

Opsigelse af plejebolig - version til udskrift

Opsigelse af plejebolig - version til udskrift

Oplysninger om lejer og lejermålet

Lejer

Fornavn

Efternavn

Adresse

CPR-nummer

Bolignr.

Evt. lejermålsadresse

Oplysninger om kontaktperson (opsiger)

Kontaktperson (opsiger)

Fornavn

Efternavn

Adresse

CPR-nummer

Telefonnummer

Opsigelsesdato

Lejemålet opsiges pr. dato

Plejeboligen kan opsiges når lejer er død, med en måneds varsel til den 1. eller den 15. i måneden, alt efter hvilket dato der kommer først.^[1]

Hvis boligen udlejes til ny lejer inden opsigelsesvarslet ophører, refunderes overskydende leje til boet. Hvis ikke boligen udlejes til anden side, betaler boet lejen indtil ophørt opsigelsesvarsel.

[1] For plejeboliger gælder et forkortet opsigelsesvarsel på 1 måned, når beboeren dør uden at efterlade sig ægtefælle eller andre i fælles husstand. Det korte opsigelsesvarsel sker jf. lejelovens § 75, stk. 1, og almenlejelovens § 71, stk. 4.

Horsens Kommune opfordre til at lejemålet opsiges og fraflyttes så hurtigt som muligt.

Fraflytningsdato

Lejemålet er tømt og klar til fraflytningssyn pr. dato

For at sikre andre den rette bolig, arbejder Horsens Kommune med hurtig fraflytning. Med al respekt bedes I derfor tømme boligen, så hurtigt som muligt. Boligen kan fraflyttes/tømmes på alle datoer.

Fraflytning vil sige, at lejemålet ryddes for alle personlige ejendele og inventar. Aftal eventuelt nærmere vedr. fraflytning med plejecenteret.

Kontakt Ejendomsadministrationen når boligen er tømt pr. tlf. 7629 2530 eller mail: Boligadm@horsens.dk

Erklæring om rydning

I bedes, samtidig med denne opsigelse, udfylde og indsende "Erklæring om rydning". Det sikre at I kan tømme boligen, inden der foreligger en skifteretsattest, og er plejecentrets dokumentation for, at I må tømme boligen.

Forbrugsopgørelse

Ved fraflytning betaler lejer/boet et måleafslæsningsgebyr.

Fraflytningssyn

Fraflytningssyn foretages af Horsens Kommunes Ejendomscenter. Ved synet gennemgås boligen for fejl og mangler, som boet kan hæfte for (jf. lejekontrakten).

Pårørende har mulighed for, men ikke pligt til, at deltage i synet. Der er mulighed for at deltage fysisk, telefonisk eller virtuelt. I modtager dato for, og mere information om, synet fra Ejendomsadministrationen, Horsens Kommune.

Opsigelse

Dato for underskrift

Underskrift

Spørgsmål

Skulle der være spørgsmål, så er I velkommen til at kontakte Plejecenteret eller Ejendomsadministrationen

Horsens Kommune

Tlf: 7629 2530

Mail: Boligadm@horsens.dk