

Lovliggørende tilladelse til nedsivning af regnvand fra boligområde, Vær Bakkevej, 8700 Horsens, nord for Stensballe

Land & Plan A/S har d. 19. maj 2020 ansøgt om tilladelse til nedsivning af regnvand i et nedsivningsbassin, fra en tidligere del af matr.nr. 1e, Meldrup by, Vær øst for Værvej, som er udstykket til boligparceller. Tilladelsen er suppleret med tegningsmateriale af 12. december 2024, som bilag 1. Området ligger i spildevandsplanopland A523 nord for Stensballe, Horsens. Ansøgningen er indsendt på vegne af Hybel A/S i forbindelse med udstykningen af Værvej. Området er betegnet som Vær Bakkevej og er omfattet af lokalplan 302, boliger, Værvej, Stensballe.

Området er spildevandskloakeret, og regnvandet fra området håndteres i et fælles-privat nedsivningsbassin.

Projektet er nærmere beskrevet i den efterfølgende miljøtekniske redegørelse.



Figur 1: Skitseret oversigt for Vær Bakkevej, med fælles nedsivningsbassin.

Find os

www.horsens.dk

Kontakt os

76292929

Følg os

facebook.com/endelafflokken

linkedin.com/company/horsens-kommune

Afgørelse

Der meddeles hermed tilladelse til nedsivning af regnvand i et fælles-privat nedsivningsbassin, placeret ved Vær Bakkevej, 8700 Horsens.

Tilladelsen meddeles med hjemmel i § 19 i Miljøbeskyttelsesloven¹ og § 38 og 40 i Spildevandsbekendtgørelsen².

Følgende vilkår skal overholdes:

Vilkår

1. Regnvandet skal nedsives som beskrevet i ansøgningen, med mindre andet er angivet i vilkår.
2. Der må kun ledes regnvand fra projektområdet til nedsivningsbassinet.
3. Nedsivningsbassinet skal som minimum have et stuvningsvolumen på 1600 m³.
4. Grundvandsspejlet må ikke opstuve i nedsivningsbassinet.
5. Nedsivningsbassinet skal anlægges, så det fremstår som en naturlig og integreret del af landskabet.
6. Nedsivningsbassinet skal tilsås (eksempelvis med en naturgræsblanding), således at vandet passerer gennem en iltet rodzone.
7. Ved etablering af vådt bassin, skal vanddybden være mellem 1,0 – 1,5m jf. Lokalplan 302, §10.13
8. Der skal etableres sandfang før indløb til nedsivningsbassinet eller nedsivningsbassinet skal i sin udformning fungere som sandfang. Sandfang skal oprensens for sand og slam, når 50 % af lagervolumen er fyldt op. Sandfang skal desuden som minimum inspiceres 1 gang årligt. Det opgravede materiale skal bortskaffes i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 19.
9. Nedsivningsbassinet skal udføres således, at der ikke opstår gener for omboende.
10. Nedsivningsbassinet skal være etableret og klar til at modtage regnvand, før der etableres bebyggelse af projektområdet Vær Bakkevej.

Afstandskrav

Følgende afstandskrav skal overholdes.

¹ LBK. nr. 1093 af 11. oktober 2024

² BEK. nr. 532 af 27. maj 2024

11. Afstanden til vandløb, søer eller hav skal være større end 25 meter.
12. Afstanden til vandindvindingsanlæg skal være større end 25 meter.
13. Afstanden til bygning med beboelse eller kælder skal være større end 5 meter.

Tilladelsen kan tilbagekaldes eller ændres uden varsel eller erstatning, hvis det er nødvendigt for at opretholde et tilfredsstillende miljø i det område, der nedsives i, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 20.

Miljøteknisk redegørelse

Ansøgning

Der etableres et fælles privat nedsivningsbassin ved Vær Bakkevej, som modtager regnvandet fra boligområdet. Nedsivningsbassinet etableres med anlæg 1:5 og med et stuvningsvolumen på 1.600 m³ for at kunne håndtere regnhændelser med en gentagelsesperiode på mere end 100 år. Overløb fra nedsivningsbassinet vil dermed forekomme sjældent. I tilfælde af overløb vil regnvandet strømme diffust på terræn mod søen, der ligger nord for området.

I bunden af nedsivningsbassinet etableres der et lag af filtermuld med en tykkelse på 0,3 m.

Der er foretaget en beregning for at bestemme det nødvendige stuvningsvolumen for en 10 års regnhændelse, med en sikkerhedsfaktor på 1,33, et befæstet oplandsareal på 9123 m² og en hydraulisk ledningsevne på $5,00 \times 10^{-6}$. Det nødvendige opstuvningsvolumen blev herved bestemt til 578,6 m³, hvilket udgør omtrent en tredjedel af det stuvningsvolumen nedsivningsbassinet etableres med.

Horsens Kommunes bemærkninger

Af tillæg 22 til Horsens Kommunes spildevandsplan 2012-2015 fremgår, at anlæg til nedsivning af regnvand fra private ejendomme skal dimensioneres efter en gentagelsesperiode på 5 år og en sikkerhedsfaktor på 1,5. Der er derfor ikke anvendt den korrekte sikkerhedsfaktor til bassindimensioneringen, men da det er valgt at etablere nedsivningsbassinet med 1600 m³ stuvningsvolumen får dette ikke betydning i forhold til at opnå det korrekte serviceniveau. Det nødvendige stuvningsvolumen til at håndtere en 100 års regnhændelse, hvor en sikkerhedsfaktor på 1,5 frem for 1,33 er anvendt, er 1166 m³. Det valgte stuvningsvolumen vurderes derfor at få en positiv effekt på hyppigheden af overløb fra nedsivningsbassinet.

Dimensioneringen af nedsivningsbassinet er beregnet efter en LAR-beregningsmodel. LAR-beregningen fastlægger dræneffekten på baggrund af nedsivningsbassinets areal, samt den hydrauliske ledningsevne i jorden. Den hydrauliske ledningsevne er forudsat til $5,00 \times 10^{-6}$ m/s og er vurderet ud fra geotekniske borer foretaget ved den planlagte placering af nedsivningsbassinet.

Natura 2000-områder og bilag IV arter

Jf. Habitatbekendtgørelsens³ § 6 stk. 1-4 skal der, forud for meddelelse af spildevandstilladelse, foretages en vurdering af, om projektet i sig selv eller i sammenhæng med andre planer og projekter kan påvirke Natura 2000-områder eller bilag IV-arter i området væsentligt.

Der kan kun meddeles nedsivningstilladelse, hvis det vurderes, at nedsivningen af regnvand fra det området ikke medfører:

- Skade på de naturtyper, som området er udpeget for.
- Skade på levesteder for de arter, som området er udpeget for.
- Betydelige forstyrrelser for bilag IV-arter.

Natura 2000

Nedsivningsbassinet ligger mere end 2,8 km fra nærmeste liggende Natura 2000-område, som er Natura 2000-område nr. 56 (Habitatområde H52 og fuglebeskyttelsesområde, Horsens Fjord, havet øst for og Endelave). Udpegningsgrundlaget for området fremgår af Miljøstyrelsens hjemmeside:

<http://mst.dk/natur-vand/natur/natura-2000/natura-2000-omraaderne/udpegningsgrundlag/>

På baggrund af den store afstand til det internationale naturbeskyttelsesområde, samt projektets relativt beskedne karakter og omfang, er det Horsens Kommunes vurdering, at nedsivning af separat regnvand fra Vær Bakkevej ikke vil skade de arter eller naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området.

Der er vedtaget en Natura 2000-plan for det internationale naturbeskyttelsesområde, og projektet vurderes at være foreneligt med planens bevaringsmålsætninger.

Bilag IV-arter

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater herunder Danmark. Det gælder for dyrearterne, at der er et generelt forbud mod at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i deres naturlige udbredelsesområde, mens der for plantearterne er forbud mod at ødelægge dem. Forbuddet gælder uanset, om disse dyr og planter findes inden for eller uden for beskyttede naturområder.

Horsens Kommune har kendskab til, at der kan forekomme følgende bilag IV-arter i området: stor vandsalamander, odder, grøn mosaikguldsmed og arter af flagermus.

Der inddrages eller påvirkes ikke arealer, som kan være egnede som yngle- eller rasteområde for nogen af bilag IV-arterne, da nedsivningsbassinet etableres på arealer, der tidligere var dyrket landbrugsjord. Horsens Kommune vurderer på den baggrund, at yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter, som potentielt findes i området, ikke vil blive hverken beskadiget eller ødelagt.

Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter

Horsens Kommune vurderer således samlet, at projektet kan realiseres uden at:

- Skade arter eller naturtyper som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder.

³ BEK nr. 1098 af 21. august 2023

- Indskrænke eller forringe egnede yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter i området.

Grundvand

Området er ikke omfattet af særlige drikkevandsinteresser og ligger udenfor indvindingsopland til vandværker. Der findes ikke vandforsyningsanlæg med krav om drikkevandskvalitet indenfor 25 meter fra nedsivningsbassinet.

Horsens Kommune vurderer, at nedsivning af tag- og overfladevand i det skitserede bassin ikke vil påvirke grundvandet eller vandindvindingsinteresser i området negativt, ligesom det vurderes, at grundvandsstanden i området ikke vil være til hinder for at nedsive tag- og overfladevand i det skitserede bassin.

Beskyttet natur

Der er ikke naturområder beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens⁴ § 3 indenfor en radius af 25 meter fra nedsivningsbassinet.

Fredninger

Der er ikke fundet fredninger og forhistoriske fund i området, hvor nedsivningsbassinet placeres.

Jordforurening

Der er ikke registreret jordforureninger, der hvor nedsivningsbassinet etableres. På baggrund af områdets anvendelse som landbrugsjord, vurderer Horsens Kommune, at det vil være yderst tvivlsomt, at der findes ikke kendte jordforureninger i området.

Der er desuden gennemført geotekniske borer i området, hvor der ikke er truffet spor af forureninger.

Øvrig lovgivning

Der er med denne tilladelse udelukkende taget stilling til nedsivning af tag- og overfladevand fra Vær Bakkevej. Der er således ikke taget stilling til eventuelle øvrige tilladelser, der skal indhentes for at gennemføre projektet, f.eks. efter planloven, byggeloven eller vejloven.

VVM-screening

Etablering af nedsivningsbassiner er omfattet af Miljøvurderingslovens⁵ Bilag 2 stk. 10g (Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter der ikke er omfattet af bilag 1), og der skal derfor foretages en VVM-screening af nedsivningsbassinet.

Horsens Kommune har på baggrund af en VVM-screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og er derfor ikke VVM-pligtigt. Afgørelsen er truffet efter § 21 i Miljøvurderingsloven og offentliggjort på Horsens Kommunes hjemmeside som en særskilt afgørelse.

Klagevejledning

Efter Miljøbeskyttelseslovens § 91 og § 98 kan afgørelsen vedrørende nedsivningstilladelsen påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, Embedslægeinstitutionen og enhver med individuel, væsentlig interesse i sagens

⁴ LBK nr. 927 af 28. juni 2024

⁵ LBK nr. 4 af 3. januar 2023

udfald, samt af klageberettigede foreninger og organisationer i overensstemmelse med lovens § 99 og § 100.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Horsens Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Horsens Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. (privat) eller 1.800 kr. (erhverv). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Horsens Kommune. Horsens Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Der vil senest umiddelbart efter klagefristens udløb blive givet ansøger besked, hvis der er modtaget klager over afgørelsen. En eventuel klage over tilladelsen har jf. Miljøbeskyttelseslovens § 96 ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol, skal sagen, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 101, være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt.

Udnyttelse af tilladelsen inden klagefristens udløb, herunder påbegyndelse af bygge- og anlægsarbejder, sker på eget ansvar, og indebærer ingen indskrænkninger i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve tilladelsen.

Med venlig hilsen

Med venlig hilsen

Trine Kvist Vogensen
Sagsbehandler, Biolog

Telefon direkte: 76292568
Mail: tkvo@horsens.dk

Kopi til:

Styrelsen for Patientsikkerhed
Danmarks Naturfredningsforening
Ferskvandsfiskeriforeningen for
Danmark
Danmarks Fiskeriforening
Danmarks Sportsfiskerforbund

trvest@stps.dk
dn@dn.dk
nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
mail@dkfisk.dk
oestjylland@sportsfiskerforbundet.dk

Horsens Kommune

Fiskeristyrelsen
Horsens Museum

inspektoratoest@fiskeristyrelsen.dk
horsensmuseum@horsens.dk

Horsens Kommune

Bilag 1: Kloakplan for Vær Bakkevej

