

Landinspektørfirmaet Land & Plan A/S
Strandpromenaden 6
8700 Horsens

Endelig afgørelse nedlæggelse af offentlig vej

Vejmyndigheden i Horsens Kommune er blevet bedt om at tage stilling til nedlæggelse af den offentlige vej – Bjergvejen i Brædstrup.

Faktiske forhold

Du blev i skrivelse af 19. maj 2026 orienteret om at vejmyndigheden i Horsens Kommune agtede at træffe afgørelse i sagen, og du fik i samme anledning mulighed for at komme med indsigelser til sagen.

Arealet der ønskes nedlagt som vejareal, ses herunder. Arealet ønskes nedlagt som vejareal, da der er udtryk ønske om at benytte vejarealet anderledes.



Find os

Teknik og Miljø
Trafik og Vej
Chr M Østergaards Vej 4
8700 Horsens

Kontakt os

Telefon: 76 29 29 29
[Hjemmeside: horsens.dk](http://horsens.dk)

Følg os på

Facebook
LinkedIn
Instagram

Horsens Kommune

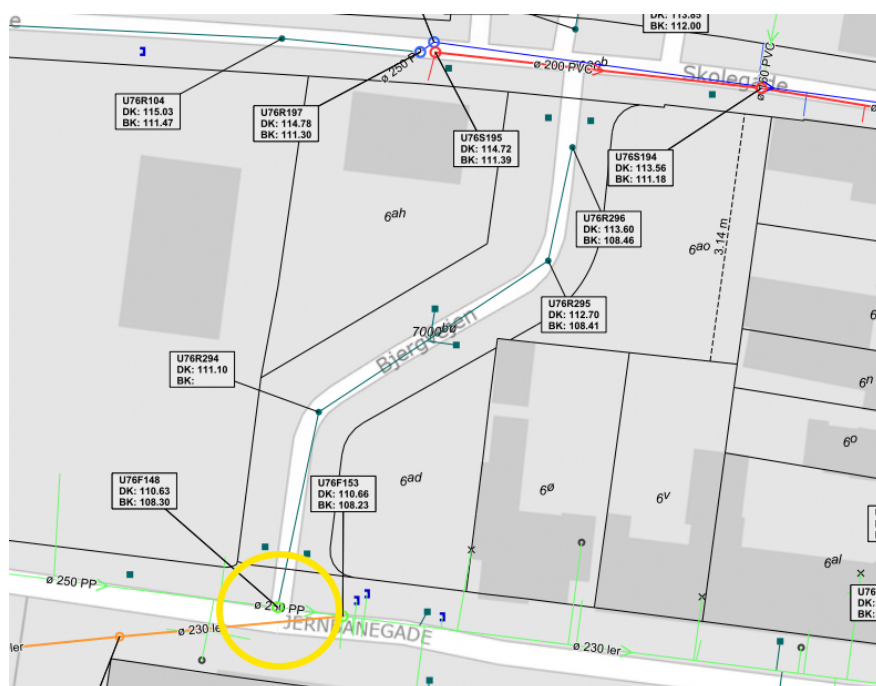
Horsens Kommune har modtaget 4 høringsvar – primært fra ledningsejere.
Nedenfor angives høringsvarene:

1: Fra SAMN Forsyning:

Samn Forsyning har ingen ledninger i Bjergvejen i Brædstrup, men vi kan se at der er tilsluttet en vejvandsledning til vores fællesledning i Jernbanegade.

Vi går selvfølgelig ud fra at denne afproppes korrekt når vejen nedlægges og der ændres anvendelse af arealet.

Giv gerne besked når arbejdet er udført så Samn kan få det registreret korrekt i ledningsdatabasen.



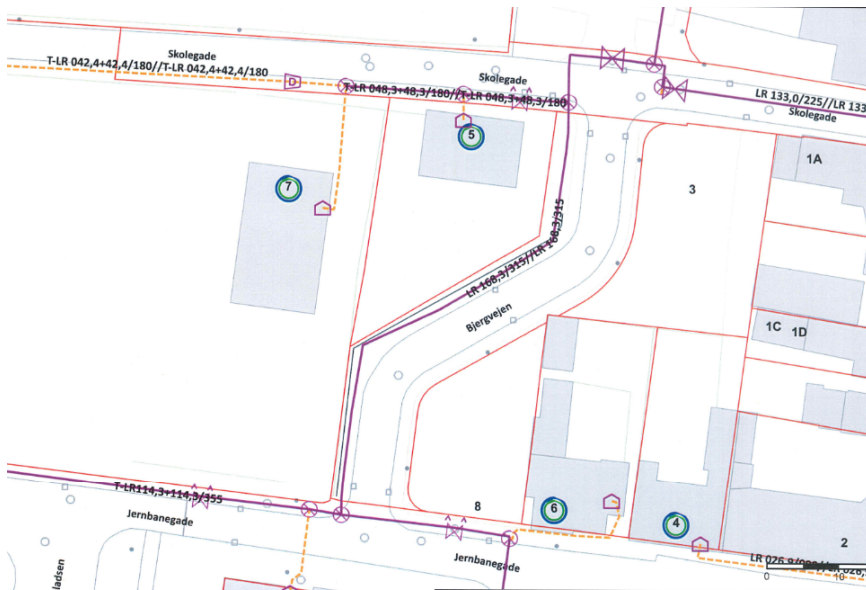
2: Fra Brædstrup Fjernvarme:

Brædstrup Fjernvarme har forsyningsledninger i fortovet på Bjergvej

Derfor vil Brædstrup fjernvarme begære en ledningsdeklaration tinglyst på arealet

Brædstrup Fjernvarme er indforstået med at afholde udgifterne forbundet hermed

Vedhæftet kort over fjernvarmerør på Bjergvej:



3: Fra N1:

N1 har kun et Lavspændingskabel til byforsyning langs vejen. det er ikke tinglyst, kan det få lov at blive ønsker vi selvfølgelig dette og ellers må det blive omlagt.



4: Fra Sinal:

Jeg har kigget lidt nærmere på dette projekt, og kan se at vi har en fiber langs Skolegade, som krydser Bjergvejen, samt et skab, som står på syd/vestlige hjørne ved adressen: Skolegade 5.

Min spørgsmål er, om det kan blive liggende efter nedlægningen af vejen?

Vurdering og begrundelse

Nedlæggelsen af den offentlige vej, vurderes at være forsvarlig og forenelig med almenvellets interesser, idet vejen kun bruges i meget begrænset omfang og at trafikken uden problemer kan afvikles via andre eksisterende veje i området.

Nedlæggelsen af vejen kan bidrage til bedre trafiksikkerhed og der bliver mulighed for at omdanne arealet til grønne områder, natur eller rekreative formål og dermed øge værdien og anvendeligheden af nærliggende områder.

Det vurderes at offentlige veje kun bør opretholdes, hvis de tjener almenhedens interesse.

På baggrund af ovenstående vurderes det, at nedlæggelsen af den offentlige vej ikke tilsidesætter almenvellets interesser, men understøtter en mere hensigtsmæssig og tidssvarende anvendelse af arealet til gavn for offentligheden.

Endelig afgørelse

Horsens kommune har truffet afgørelse om at vejarealet nedlægges.

Betingelser for nedlæggelse af vejen:

Vejens tilslutninger til øvrig offentlig vej skal nedlægges, således det ikke længere er muligt at tilgå arealet fra det offentlige vejnet.

Betingelserne for ledningsejere i vejarealet er følgende:

Alle ledningsejere der vælger at lade deres ledninger ligge i det nedlagte vejareal, hvilket de har krav på, skal selv igangsætte tinglysning jf. Vejlovens § 127 - stk. 3:

Ledningsejere kan ved nedlæggelse af vejarealer kræve, at kommunalbestyrelsen lader en ledningsdeklaration tinglyse på arealet. Ledningsejeren afholder udgifterne forbundet hermed.

Ledninger skal tinglyses efter gæsteprincippet.

Den fremtidige ejer af matriklen har godkendt at alle ledninger på matriklen må tinglyses – dette skal dog påbegyndes inden 1/1-27.

Vedr. fællesledningen:

Denne skal afproppes korrekt når vejen nedlægges og der skal gives besked når arbejdet er udført til Samn, således de kan få det registreret korrekt i ledningsdatabasen.

Vedr. fjernvarmeledningen:

Brædstrup fjernvarme vil begære en ledningsdeklaration tinglyst på arealet, dette skal gøres mellem 16/10-26 - 31/12-26. Deklarationen skal sendes til godkendelse hos Horsens Kommune, Vejmyndigheden.

Vedr. øvrige ledninger:

De ledningsejere der måtte ønske en ledningsdeklaration tinglyst på arealet, skal anmode om dette via landinspektør i perioden 16/10-26 - 31/12-26. Deklarationen skal sendes til godkendelse hos Horsens Kommune, Vejmyndigheden.

Alle omkostninger ifm. med nedlæggelse af vejen afholdes af ansøger og det er ansøgers ansvar at de matrikulære forhold berigtiges.

Proceduren herfra er følgende:

20-10/26 - 18/11-26: 4 ugers klagefrist.

18/11-26 - 31/12-26: Nedlæggelse af vejen som vejmatrikel – matrikulær berigtigelse og ledningsejere har i denne periode mulighed for at tinglyse ledninger efter ønske jf. ovenstående betingelser. Den fremtidige ejer af matriklen har godkendt at alle ledninger på matriklen må tinglyses – dette skal dog påbegyndes inden 1/1-27.

1/1-27: Arealet overgår til ejer af arealet i forbindelse med matrikulær berigtigelse af den mellem Horsens Kommune og Midtbyen Brædstrup A/S indgåede købsaftale.

Lovgrundlag

Lovgrundlaget for beslutningen er vejlovens § 15 (LBK nr. 435 af 24. april 2024), hvorefter det er kommunalbestyrelsen, der bestemmer hvilke nye kommuneveje der skal nedlægges, jf. lovens § 124.

Klagevejledning

Du kan klage over denne afgørelse til Vejdirektoratet, Carsten Niebuhrs Gade 43, 5. sal, 1577 København V.

Klagen kan indsendes via Vejdirektoratets elektroniske klageblanket på borger.dk. Benyt linket eller gå ind på borger.dk – Samfund og rettigheder – Klagemuligheder – Klagemuligheder i Danmark – Klag til Vejdirektoratet over afgørelser på vejområdet.

Klagen omfatter kun retlige spørgsmål. Det vil sige Vejdirektoratet kun kan tage stilling til, om afgørelsen er lovlig, men ikke til kommunens skøn inden for lovens rammer – undtaget ekspropriationssager, hvor Vejdirektoratet ligeledes kan tage stilling til skønnet.

Klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af denne afgørelse og klagen skal være modtaget i Vejdirektoratet inden udløbet af denne frist.

Afgørelsen kan kun indbringes for domstolene, hvis du har udnyttet din klagemulighed.

Aktindsigt

Der gøres opmærksom på, at du kan få aktindsigt. Anmodning om aktindsigt skal ske skriftligt på mail til trafik@horsens.dk eller via almindeligt brev til Teknik og Miljø, Trafik og Vej, Chr M Østergaards Vej 4, 8700 Horsens.

Orientering om behandling af dine personoplysninger

Vi behandler dine personoplysninger efter reglerne i databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven. Læs om, hvordan vi behandler dine personoplysninger på vores hjemmeside: <https://horsens.dk/oplysningspligt#28>

Kontakt

Har du spørgsmål til noget i dette brev er du velkommen til at kontakte mig på nedenstående mail eller telefon.

Med venlig hilsen

Kamilla Søgaard Nielsen
Ingeniør

Telefon direkte: 76 29 26 13
Mail: ksoni@horsens.dk

Husk, at du ikke bør sende følsomme eller fortrolige oplysninger til os på mail. Det gælder f.eks. cpr-nummer, helbredsmaessige eller økonomiske oplysninger. [Læs, hvad du i stedet kan gøre på www.horsens.dk/sikkermail](http://www.horsens.dk/sikkermail)