



Horsens Kommune
Att. Trine Knorborg Madsen

Miljøvurdering og Plan
J. nr. 2025-13236
Ref. jurap
Dato 7. november 2025

Sendt digitalt til cvr. nr.: 29 18 98 89

Afgørelse om reduktion af åbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen inden for området for lokalplan nr. 422 i Horsens Kommune

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø træffer hermed afgørelse om at reducere åbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen inden for ovenstående lokalplanområde, jf. naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 1.

Sagens oplysninger

Horsens Kommune har i mail af 21. oktober 2025 anmodet Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø om en afgørelse om reduktion af naturbeskyttelseslovens åbeskyttelseslinje og skovbyggelinje inden for området for lokalplan 422. Lokalplanen er endeligt vedtaget den 21. oktober 2025.

Lokalplanområdet ligger i den østlige del af Gedved. Lokalplanområdet er mod vest afgrænset af boliger, mod nord af åbent land og mod syd og sydøst af Lykkebjergvej og mod øst af Skovvej. Skoven, der afkaster skovbyggelinje, ligger syd og sydøst for Lykkebjergvej i en afstand på ca. 150 meter fra planområdet. Syd for Lykkebjergvej er der et mindre privat, fredskovsareal, som af kommunen ikke vurderes at være sammenhængende med Hansted Skov, hvorfor der ikke afkastes en skovbyggelinje. Åen, der afkaster åbeskyttelseslinje, ligger øst for Skovvej i en afstand på ca. 115 meter fra planområdet. Der er enkelte, spredt beliggende boliger omkring åen. Lokalplanområdet er i dag ubebygget. Se bilag 1.

Lokalplanen udlægger området til boliger og rekreative områder, som opdeles i seks delområder: 1, 2, 3, 4, 5 og 6. Det er kun delområde 1 og 2, der er byggeretsgivende for lokalplan 422. Inden for delområde 1 og 2 må der bygges op til 8,5 meter. Delområde 3 og 6 er ikke byggeretsgivende og skal fastsættes i en ny lokalplan. Delområde 4 og 5 er udlagt til rekreative arealer. Se bilag 2.

Lokalplanområdet ligger under 150 meter fra Tolstrup Å, og en del af lokalplanområdet er omfattet af åbeskyttelseslinjen, jf. naturbeskyttelseslovens § 16.

Lokalplanområdet ligger under 300 meter fra privat ejet skov, Hansted Skov, og en del af lokalplanområdet er omfattet af skovbyggelinjen, jf. naturbeskyttelseslovens § 17.

Horsens Kommune har ansøgt om reduktion af åbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen som vist på bilag 3 og 4 for delområde 1 og 4. Kommunen har begrundet ønsket om reduktion med den administrative forenkling en reduktion vil medføre i kommunens sagsbehandling.

Kommunen har vurderet, at den ansøgte reduktion ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter, og at der ikke sker en væsentlig påvirkning af udpegningsgrundlaget for et Natura 2000-område¹.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har i mail af 25. november 2024 tilkendegivet, at styrelsen er indstillet på at reducere åbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljøs bemærkninger og afgørelse

Naturbeskyttelseslovens § 16 indeholder et forbud mod placering af bebyggelse, campingvogne og lignende, beplantning samt terrænændringer inden for en afstand af 150 meter fra søer og vandløb, der afkaster en beskyttelseslinje.

Naturbeskyttelseslovens § 17 indeholder et forbud mod placering af bebyggelse, campingvogne og lignende inden for en afstand af 300 meter fra skove, der afkaster en byggelinje.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø kan reducere åbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen i medfør af naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 1, jf. lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 og bekendtgørelse nr. 1066 af 21. august 2018 om bygge- og beskyttelseslinjer.

Det er en forudsætning for reduktion af en bygge- eller beskyttelseslinje, at reduktionen ikke er i strid med de hensyn, som bygge- eller beskyttelseslinjen tilsigter at varetage. Det er endvidere en forudsætning, at kommunen herved kan opnå en administrativ forenkling, hvor en række administrative dispensationer erstattes med en reduktion. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø kan reducere en bygge- eller beskyttelseslinje på grundlag af en detailplanlægning (lokalplanlægning) eller i andre tilfælde, der efter styrelsens vurdering tilgodeser

¹ Jf. bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

naturbeskyttelseslovens formål i tilfredsstillende omfang. Der skal ved afgørelsen tages hensyn til forpligtelser i henhold til EU's naturdirektiver.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har lagt vægt på, at styrelsen ikke har grundlag for at tilsidesætte kommunens vurdering af, at den ansøgte reduktion af bygge- eller beskyttelseslinjen ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a, samt kommunens vurdering af, at der ikke sker en væsentlig påvirkning af udpegningsgrundlaget for et Natura 2000-område.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har lagt vægt på, at åen, der afkaster åbeskyttelseslinje, ligger øst for Skovvej i en afstand på ca. 115 meter, samt at der er enkelte, spredt beliggende boliger omkring åen, samt at den ansøgte reduktion vil medføre en administrativ forenkling af kommunens sagsbehandling. Styrelsen har for skoven, der afkaster skovbyggelinje, lagt vægt på, at skoven ligger syd og sydøst for lokalplanen i en afstand af ca. 150 meter og er adskilt af Lykkebjergvej, samt at den ansøgte reduktion vil medføre en administrativ forenkling af kommunens sagsbehandling. Derudover har styrelsen lagt vægt på, at reduktionen ikke vurderes at være i strid med de hensyn, som naturbeskyttelseslovens § 16 og § 17 tilsigter at varetage.

På den baggrund reducerer Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø åbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen, som ansøgt af Horsens Kommune for lokalplan 422, og som vist på bilag 3 og 4 for delområde 1 og 4. Styrelsen har ikke truffet afgørelse om reduktion af delområde 3 og 6, da der ikke er en bygningsretningsgivende lokalplan.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har med denne afgørelse alene taget stilling til ansøgningen om reduktion af åbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen i henhold til naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 1. Styrelsen har således ikke taget stilling til andre tilladelser, der måtte være nødvendige efter andre bestemmelser i naturbeskyttelsesloven eller anden lovgivning.

Kommunen skal offentliggøre Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø afgørelse, jf. § 7 i bekendtgørelse om bygge- og beskyttelseslinjer.

Denne afgørelse kan ikke påklages til ministeren for Grøn Trepert eller til anden administrativ myndighed, jf. § 47 i bekendtgørelse nr. 1514 af 25. juni 2021 om delegation af opgaver og beføjelser til Miljøstyrelsen (i dag Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø).

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder fra afgørelsen er truffet, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø gør opmærksom på, at kommunen er forpligtet til at opdatere åbeskyttelseslinjens og skovbyggelinjens ændrede forløb i henhold til denne afgørelse på Arealinformation, Danmarks Miljøportal, jf. bilag 5 i dataansvarsaftalen af 21. december 2006 ([Dataansvarsaftalen](#)).

Med venlig hilsen

Julie Holm Petersen
Landskabsforvalter

Bilag 1: Oversigt over lokalplanområdet



Ortofoto forår 2025

Bilag 2: Oversigt over delområder



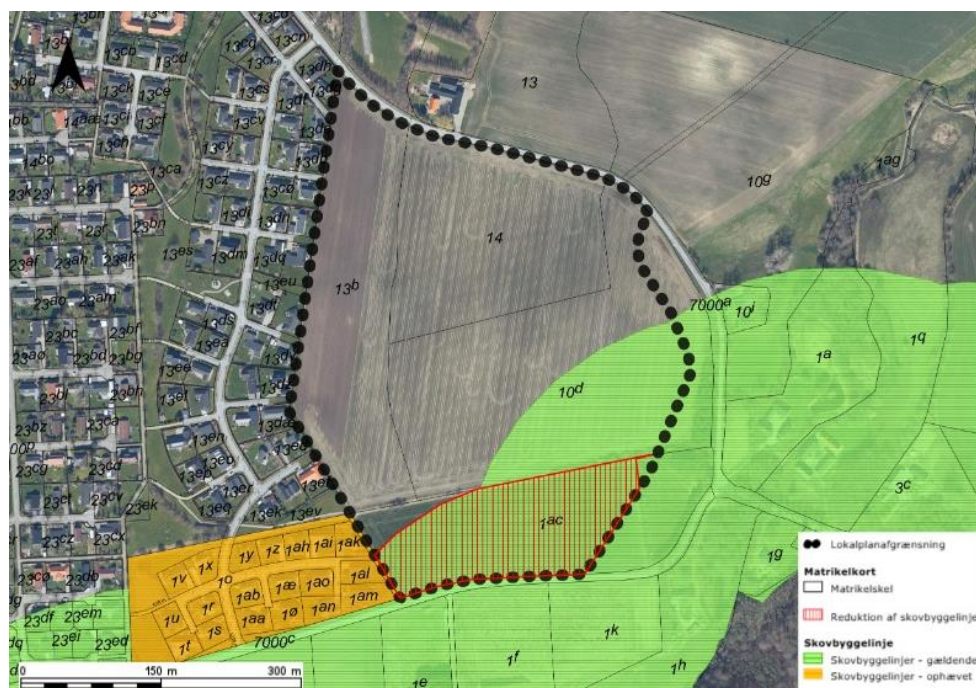
Kort fra lokalplan 422

*Bilag 3: Lokalplanens afgrænsning samt gældende og reducerede
åbeskyttelseslinje (lilla skravering)*



Kort bilagt kommunens ansøgning

*Bilag 4: Lokalplanens afgrænsning samt gældende og reducerede skovbyggelinje
(rød skravering)*



Kort bilagt kommunens ansøgning