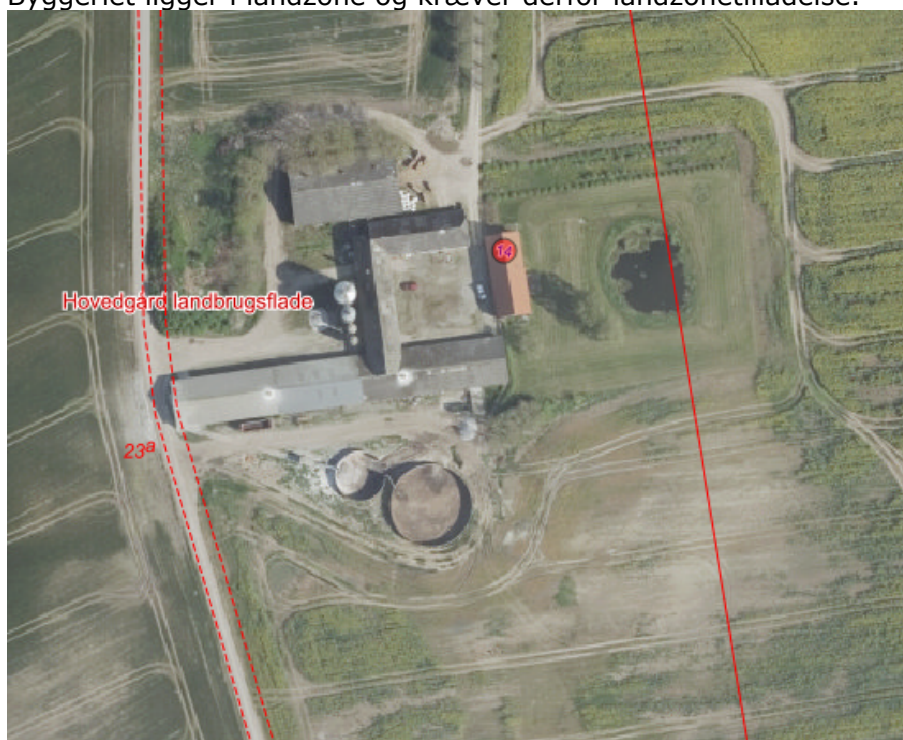


Nordic Green Engineering ApS
Bohrsvej 5
8600 Silkeborg

Landzonetilladelse

Vi har den 03-07-2024 modtaget en ansøgning om tilladelse til opførelse af et gasmotoranlæg med tilhørende gasblære på ejendommen matr.nr. 13E, Tvingstrup By, Ørridslev, beliggende Åesvej 14, 8700 Horsens.

Byggeriet ligger i landzone og kræver derfor landzonetilladelse.



Find os

Teknik og Miljø
Byg, Erhverv og BBR
Chr M Østergaards Vej 4
8700 Horsens

Kontakt os

Telefon: 76 29 29 29
Hjemmeside: horsens.dk

Følg os på

Facebook
LinkedIn
Instagram

Afgørelse

Der meddeles tilladelse til det ansøgte.

Afgørelsen, der har indsigelsesfrist den **18. juli 2025**, vil blive offentliggjort på Horsens Kommunes hjemmeside.

Beskrivelse og begrundelse

Dyrkærvej 11 og Åesvej 14, 8700 Horsens, ansøges hermed om landzonetilladelse til opførelse af et gasmotoranlæg med tilhørende skorsten, gasblære, transformerstation og fakkell på matrikel 23a Tvingstrup By, Ørridslev, hvilket omfatter denne landzonetilladelse.

Bygningen/anlægget er beliggende på Åesvej 14, 8700 Horsens.

Bygninger

- Gasblæren har en størrelse på 250 m³ med en højde på 5 meter.
- Gasmotoranlægget/energibygningen har dimensionerne 25x15 meter (375 m²) med en højde på 7,5 meter.
- Skorstenen ved Gasmotoranlægget/energibygningen har en højde på 11 meter.
- Faklen vil have en højde på 6 meter.
- Transformerstationen har dimensionerne 2x1,7 (3,4 m²) med en højde på 1,645 meter.

Pyrolyseanlægget er placeret sydvest for staldbygningerne på Åesvej 14, hvor anlægget skal fungere for produktionen på Springkilde Æg, Dyrkærvej 11. Se visualiseringer længere nede i dette dokument.

Etablering af et gasmotoranlæg med tilhørende gasblære. Gassen til gasmotorerne kommer fra Pyrolyseanlægget på Dyrkærvej 11, hvor der er meddelt tilladelse til tidligere.

Udbyttet fra gasmotorerne vil være varme og elproduktion. Biomasserne der bliver brugt i Pyrolyseanlægget på Dyrkærvej 11, er som udgangspunkt hønsemøg og dybstrøelse fra egen produktion, og det er gassen herfra der ledes til gasmotorerne på Åesvej 14 som omhandler denne landzonetilladelse.

Ejendommen er beliggende inden for landskabsområdet Hovedgård landbrugsflade. Der er ingen kommuneplansramme eller lokalplan for området.

Byggesagsafdelingen vurderer, at tilladelse gasmotoranlæg med skorsten, gasblære transformerstation og fakkell er normalt og forventeligt for byggeri i landzonen.

Det er kommunens samlede vurdering, at tilladelse til gasmotoranlæg mv. ikke tilsidesætter de hensyn, der skal varetages ved landzoneadministrationen, herunder hensyn til landskab, natur, miljø, planlægning eller naboer og at tilladelsen ikke er i strid med Planlovens overordnede formål eller intentioner.

Habitat og Naturvurdering

Landzonetilladelser (PL §35)

Jf. bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter*, skal der forud for meddelelse af landzonetilladelse foretages en vurdering af, om aktiviteten kan påvirke et internationalt beskyttet område (Natura 2000-område) væsentligt, eller beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for strengt beskyttede arter (bilag IV arter).

Horsens Kommune

*Planhabitatbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1383 af 26. november 2016

Bekendtgørelse nr. 1399 af 12. december 2019 om bygningsreglement 2018 (BR18)

Der kan kun meddeles afgørelse, hvis det vurderes, at projektet ikke medfører:

- Skade af arter eller naturtyper som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder.
- Indskrænkelse eller forringelse af egnede yngle- eller rastesteder for bilag IVarter i området.

Natura 2000

Projektområdet ligger ca. 3,8 km fra nærmeste Natura 2000 område: nr. 56

(Habitatområde H52, Horsens Fjord, havet øst for Endelave og fuglebeskyttelsesområde F36, Horsens Fjord og Endelave).

Der er vedtaget en Natura 2000-plan for området. Natura 2000-planens målsætning er bindende for myndigheden og skal anvendes ved konsekvens vurdering ved myndighedsudøvelse jf. habitatbekendtgørelsen. Udpegningsgrundlaget for området fremgår af Miljøstyrelsens hjemmeside.

Alene på baggrund af den store afstand til det internationale naturbeskyttelsesområde og projektets beskudte omfang er det Horsens Kommunes vurdering, at det kan udelukkes, at projektet kan skade arter eller naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området.

Bilag IV-arter

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater herunder Danmark. Det gælder for dyrearterne, at der er et generelt forbud mod at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i deres naturlige udbredelsesområde, mens der for plantearterne er forbud mod at ødelægge dem. Forbuddet gælder uanset om disse dyr og planter findes inden for eller uden for beskyttede naturområder.

Horsens Kommune har ikke kendskab til, at der findes dyrearter eller plantearter, som er optaget på habitatdirektivets bilag IV, i projektområdet. Dvs. der er ikke gjort fund af bilag IV-arter ved kommunens besigtigelser, eller fundet registreringer på Arter.dk eller Naturbasen.dk.

I lokalområdet er der kendskab til forekomst af følgende bilag IV arter:

Flagermus har potentielle yngle- og rasteområder i ældre træer med hulheder, spættehuller eller sprækker samt i ejendomme med utætte tagkonstruktioner eller andre hulheder. Der fældes ikke potentielle flagermustreer eller nedrives ejendomme, der egner sig som yngle- eller rasteområder for flagermus, i forbindelse med det ansøgte.

Odder har potentielle yngle- og rasteområder langs uforstyrrede vandløb, søer, moser og fjordområder. Der sker ingen påvirkning af sådanne uforstyrrede områder i forbindelse med det ansøgte.

Stor vandsalamander har potentielle yngle- og rasteområder i vandhuller og søer. Arten overvintrer på land, som regel i skove eller haver. Der sker ingen påvirkninger af vandhuller eller søer i forbindelse med det ansøgte.

Grøn mosaikgoldsmed yngler primært i vandhuller og søer med krebseklo, som er værtsplante for æggene af grøn mosaikgoldsmed. Der sker ingen påvirkning af vandhuller med krebseklo i forbindelse med det ansøgte.

Horsens Kommune

Spidssnudet frø har potentielle yngle- og rasteområder i vandhuller og søer der ligger i tilknytning til fugtige områder f.eks. i et sammenhængende naturområde med eng eller mose, hvor frøerne kan finde føde i nærheden af ynglevandhullerne. I Horsens Kommune er arten kun registreret vest for E45 og ved Hovedgård og Hatting. Der sker ingen påvirkninger af vandhuller eller søer der ligger i tilknytning til større, fugtige områder i forbindelse med det ansøgte.

Det er Kommunens vurdering, at projektet ikke vil påvirke yngle- eller rasteområder for de ovenfor nævnte arter, da det ansøgte etableres på tidligere landbrugsjord i omdrift. Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter

Horsens Kommune vurderer således samlet, at projektet ikke medfører: Skade af arter eller naturtyper som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder.

- Beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter – eller ødelægge de plantearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV.

Øvrige forhold vedrørende naturtemaer

Vandløbsloven

Bygherre bør gøres opmærksom på, at området kan være drænet, og at eventuelle dræn i forbindelse med byggemodningen skal håndteres, således at drænene stadig er i funktion, medmindre det kan fastslås, at drænene ikke afvander arealer uden for byggemodningsområdet. Bygherre bør ligeledes gøres opmærksom på, at afstrømning af overfladevand til nedstrømsliggende matrikler ikke må ændres foruden tilladelse efter vandløbslovens § 6.

Naturbeskyttelsesloven – beskyttet natur

Der gøres opmærksom på, at der i en afstand af 100 meter ligger en sø beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3. Projektets aktiviteter må ikke medføre, at der sker en tilstandsændring i det beskyttede areal.

Betingelser

- Skorstenen må ikke være i en farve som adskiller sig væsentlig fra omgivelserne.

Diverse

Sagen har været i naboorientering fra den 10. marts til den 27. april 2025.

Der er ikke indkommet høringssvar til sagen.

Lovgrundlag

Tilladelsen meddeles på baggrund af planlovens § 35 stk. 1.

Planloven: Bekendtgørelse af lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020 (Oprindeligt lov nr. 388 af 6. juni 1991).

Bemærk

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år.

Tilladelsen fritager ikke for at indhente tilladelser efter anden lovgivning.

Landzonetilladelsen må ikke udnyttes, før der er givet Byggetilladelse.

Tilladelsen skal offentliggøres, inden der kan tages stilling til, om der kan meddeles byggetilladelse.

Kontakt

Horsens Kommune

Hvis der er spørgsmål til sagen, kan jeg kontaktes på nedenstående mail eller telefon i tidsrummet mandag, tirsdag og onsdag kl. 9-15, torsdag kl. 9-17 og fredag kl. 9-13. Der er lukket alle dage kl. 12.00-12.30 samt torsdag kl. 14.30-15.00.

Ønsker du et møde, skal du kontakte mig, så vi kan aftale et tidspunkt.

Kopi af afgørelsen er sendt til

natur@dof.dk; dnhorsens-sager@dn.dk; miljoudvalg@kano-kajak.dk; horsens@dof.dk

Bilag





Situationsplan der viser bygning og anlæg - Åesvej 14 som kræver landzonetilladelse.

Se også bilag efter klagevejledningen i denne landzonetilladelse.

Med venlig hilsen

Anders Blok
Byggesagsbehandler

Telefon direkte: 76 29 25 84
Mail: ahbl@horsens.dk

Husk, at du ikke bør sende følsomme eller fortrolige oplysninger til os på mail.
Det gælder f.eks. cpr-nummer, helbredsmæssige eller økonomiske oplysninger.
[Læs, hvad du i stedet kan gøre på www.horsens.dk/sikkermail](http://www.horsens.dk/sikkermail)

Klagevejledning, planloven

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Klagen skal være indgivet senest 4 uger efter dateringen på den afgørelse, du klager over.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.naevneneshus.dk. Du logger på Klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Horsens Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du, som borger, betale et gebyr på 900,- kr. For virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder er gebyret på 1.800,- kr.

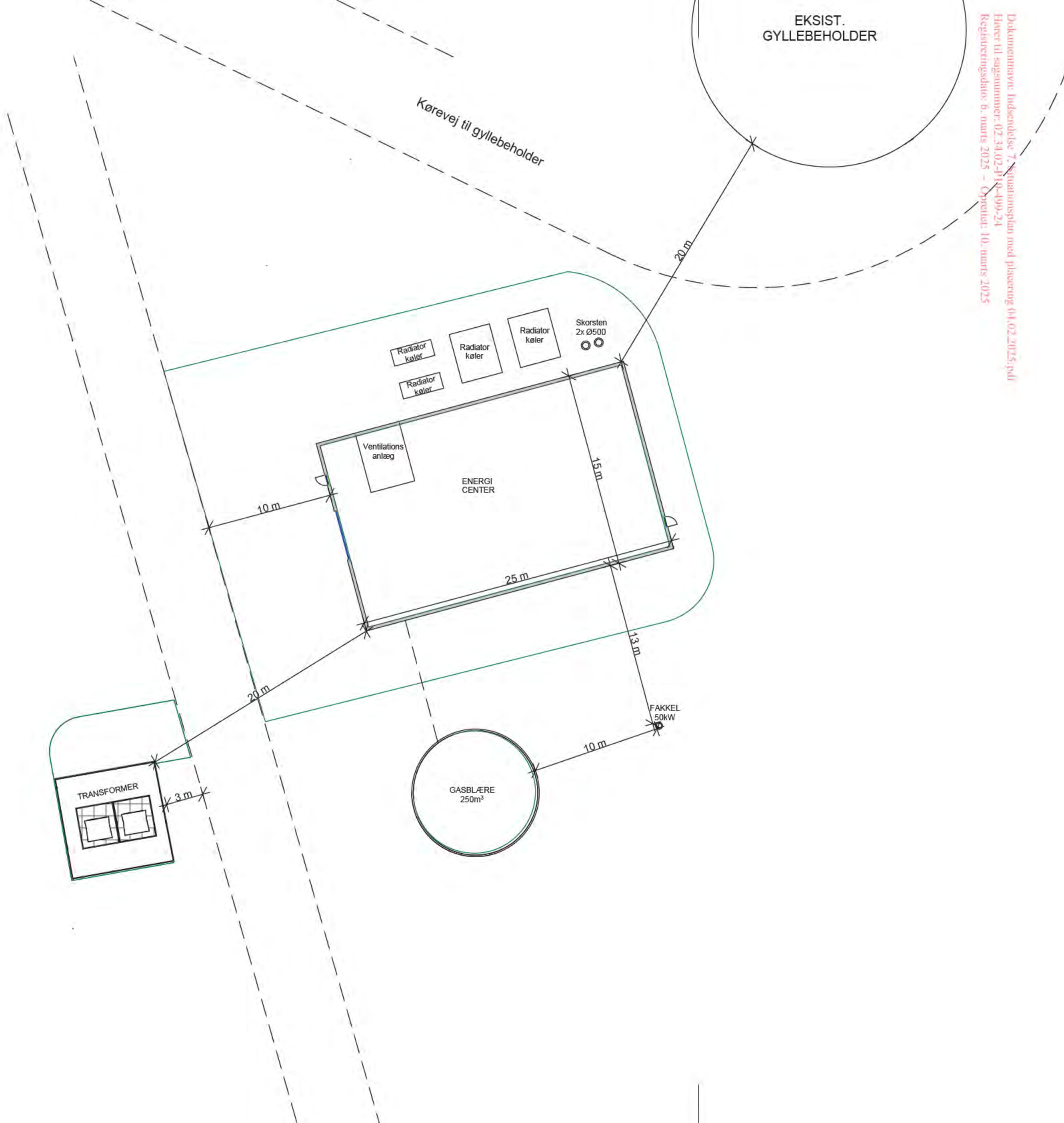
I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Horsens Kommune. Hvis Horsens Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du vil få besked om dette.

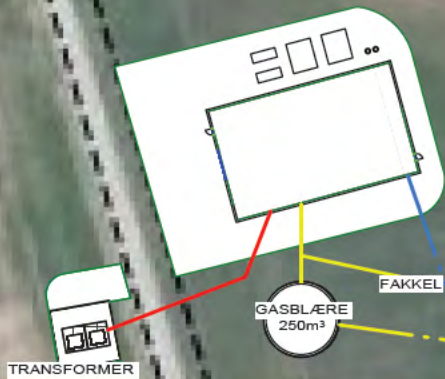
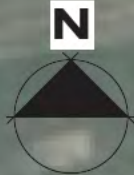
Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker fritagelse, skal du sende en begrundet anmodning til Horsens Kommune. Horsens Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på [Planklagenævnets hjemmeside](#).

Hvis kommunens afgørelse ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden seks måneder efter afgørelsen er meddelt jf. planlovens § 62, stk. 1.

Du kan læse mere om klageprocessen på [Planklagenævnets hjemmeside](#).

Dokumentnavn: Indenrigs 7: Sitationsplan med placering 04.02.2025.pdf
Hentet til sagenummer: 02.34.02419-199-24
Registreringsdato: 6. marts 2025 - Oprettet: 10. marts 2025





230

gstrup By, Ørridslev

5.00 m

130

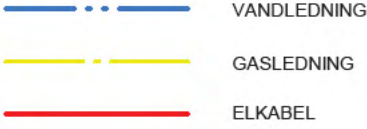
Afledt kloak
separat til
pyrolyse

Afledt kloak alm. til
kontorbygningen

PYROLYSE

KONTOR

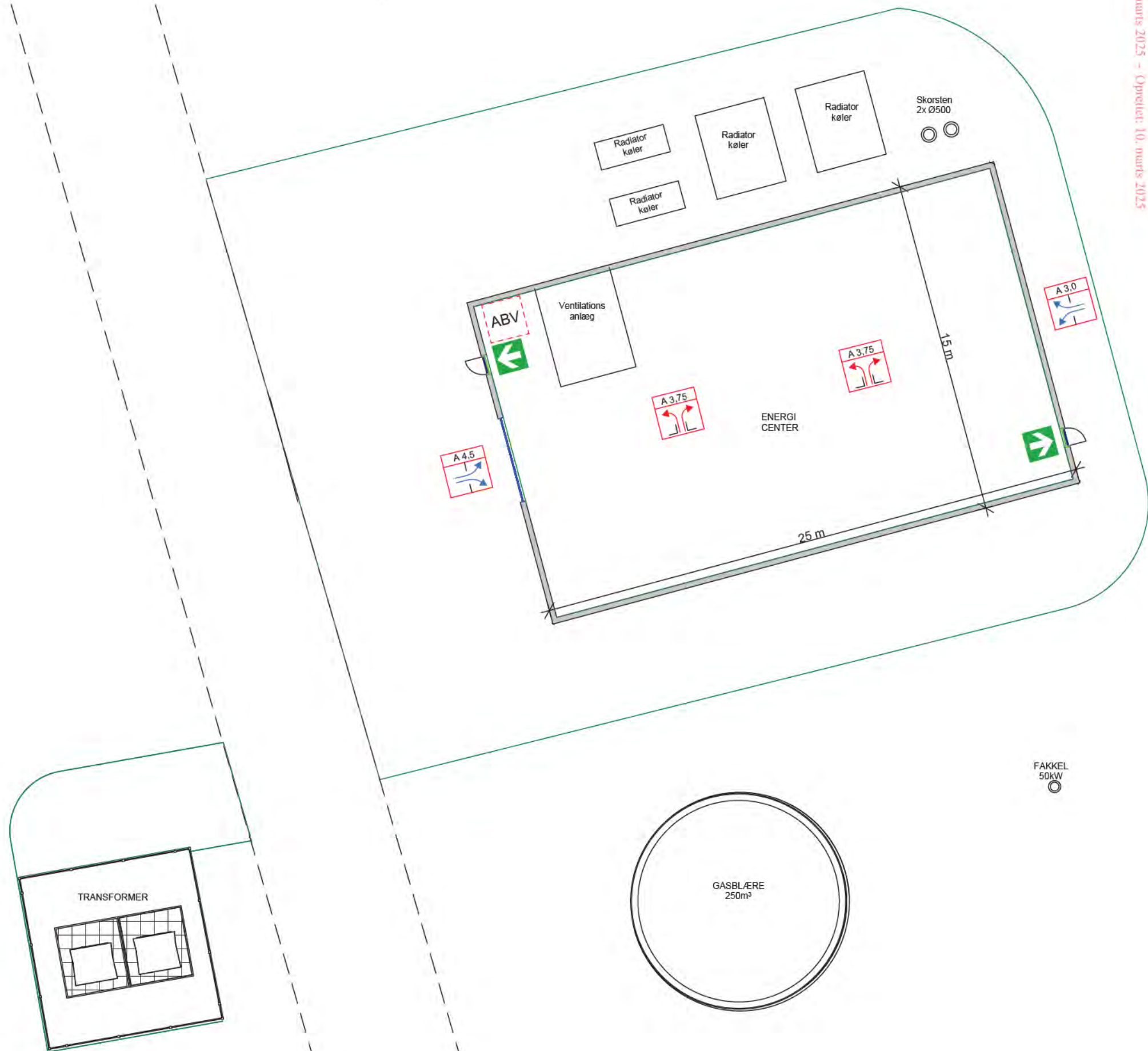
5.00 m



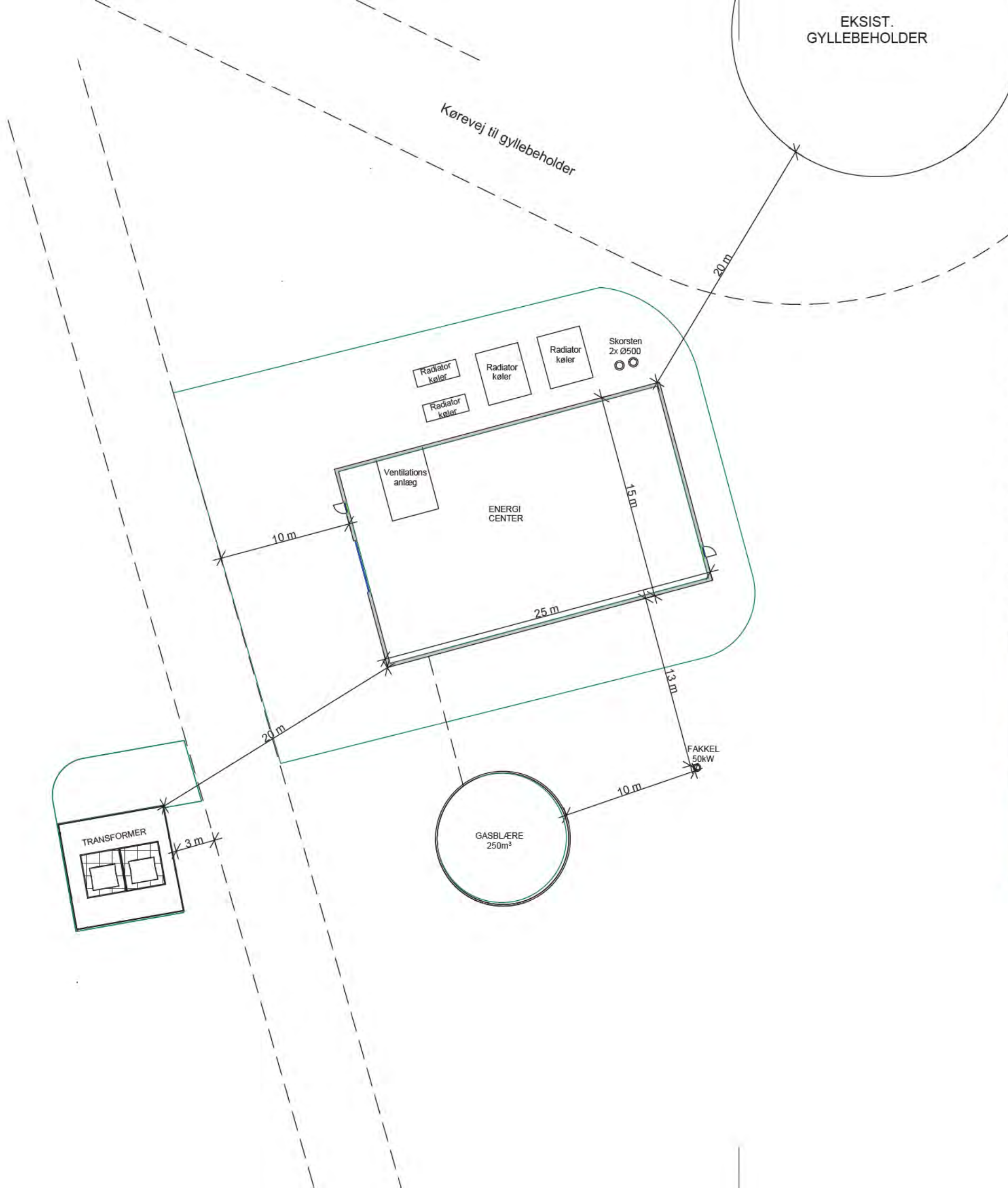
SAG: Peter Bojsen, Springkilde			
EMNE: Situationsplan med forsyningsledninger			
TEGN. AF: MTT	KONTR. AF: HBK	DATO: 31.05.2024	REV.: 06.03.2025
MÅL: 1 : 1000	SAGS NR. MO2024-047	TEGN. NR. 02	
 Nordic Green Engineering Secure and sustainable energy		Bohrsvæl 5 8600 Silkeborg Tlf. 8662 0900 CVR-nr. 42312479	



Dokumentnavn: Indsendelse 7, Løsningsplan Rev C.pdf
Hentet til sagenummer: 02.34.02P19-199-24
Registreringsdato: 6. marts 2025 - Opdateret: 10. marts 2025



SAG: Peter Bojsen, Springkilde			
EMNE: Situationsplan - Energicenter, transformere og gasblære			
TEGN. AF: MTT	KONTR. AF: HBK	DATO: 13.09.2024	REV.: 06.03.2025
MÅL: 1 : 200	SAGS NR. MO2024-047	TEGN. NR. 03	
 Nordic Green Engineering Secure and sustainable energy		Bohravej 5 8650 Silkeborg Tlf. 8862 0900 CVR-nr. 42312479	



Lovgrundlag

Byggeriet udføres i overensstemmelse med [BR18_kap5]

Byggeriet er jf. BR18 §493 stk 5 undtaget fra indplacering i brandklasse

a: fritstående gastanke(uanset indhold)

g: Tekniske anlæg, hvor der ikke er personophold

Beskrivelse af bygningsmasse

Der etableres et energicenter/gasmotoranlæg på 375m² med tilhørende kølere samt en transformerstation

Derudover etableres der en gasboble på 250m³ med tilhørende fakkel.

Gasboblens membranener består af kraftige PVC-duge, der fastspændes til en in situ-støbt, armeret bundplade.

Gasboblens har følgende dimensioner:

Diameter fundament 4,7 m

Diameter af gaslager: 5 m

Højde over terræn: 5 m

Placering

Afstand til skel udføres som mindst 5 m

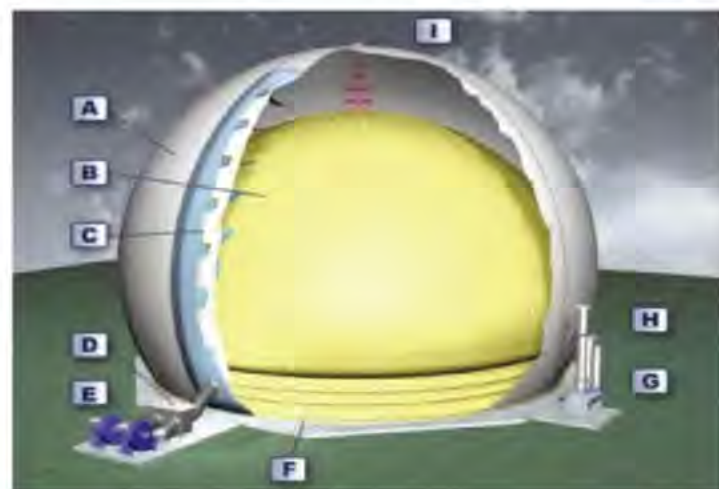
Faklen er placeret 10m fra gasblæren.

Mål mellem øvrige bygninger/konstruktioner kan ses på situationsplan med mål tegn. 03

Redningsberedskabets indsats

Byggeriet betragtes som indsatstaktisk traditionelt.

Eksisterende brandvej er udlagt med udstigningsareal på mindst 6,0 m x 12,0 m



- A Outer Membrane
- B Inner Membrane
- C Air Flow System
- D Non Return Valve
- E Radial Ventilator
- F Anchor Ring
- G Safety Valve
- H Inspection Window
- I Ultrasonic Sensor

SAG: Peter Bojsen, Springkilde			
EMNE: Situationsplan med mål			
TEGN. AF: MTT	KONTR. AF: .	DATO: 06.06.2024	REV.: 04.02.2025
MÅL: 1 : 300	SAGS NR. MO2024-047	TEGN. NR. 04	
 Nordic Green Engineering		Bohravej 5 8650 Silkeborg Tlf. 8862 0900 CVR-nr. 42312479	

Ansøgning om landzonetilladelse til etablering af flash-pyrolyse samt generatoranlæg med tilhørende gasblære og fakkel.

Dato: - Version 3 - 04.02.2025

På vegne af Springkilde Bio, Dyrkærvej 11 og Åesvej 14, 8700 Horsens, ansøges hermed om landzonetilladelse til opførelse af et gasmotoranlæg med tilhørende bygning, gasblære, transformer og fakkel på matrikel 23a Tvingstrup By, Ørrikslev.

Navn på bygherre	Springkilde Bio ApS CVR-nr.: 36491698
Kontaktperson	[REDACTED]
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav	Springkilde Bio ApS Dyrkærvej 11 og Åesvej 14, 8700 Horsens Matrikel: 23a Tvingstrup By, Ørrikslev
Myndighed	Horsens Kommune
Rådgiver	Nordic Green Engineering ApS Henrik Bækgaard Bohrsvej 5, 8600 Silkeborg 41861307 hrb@dknge.dk

Projektet

Etablering af et gasmotoranlæg med tilhørende gasblære. Gassen til gasmotorerne kommer fra pyrolyseanlægget.

Udbyttet fra gasmotorerne vil være varme og elproduktion. Biomasserne der bliver brugt i pyrolyseanlægget, er som udgangspunkt hønsemøg og dybstrøelse fra egen produktion, og det er gassen herfra der ledes til gasmotorerne.

I henhold til planlovens landzoneplanbestemmelser kræves der som udgangspunkt landzonetilladelse til alle fysiske ændringer i landzonen, hvilket der hermed ansøges om.

Nordic Green Engineering ApS

Bohrsvej 5 | DK - 8600 Silkeborg | +45 8862 0900 | CVR-nr.: 42312479

Email: faktura@dknge.dk | Web: www.dknge.dk

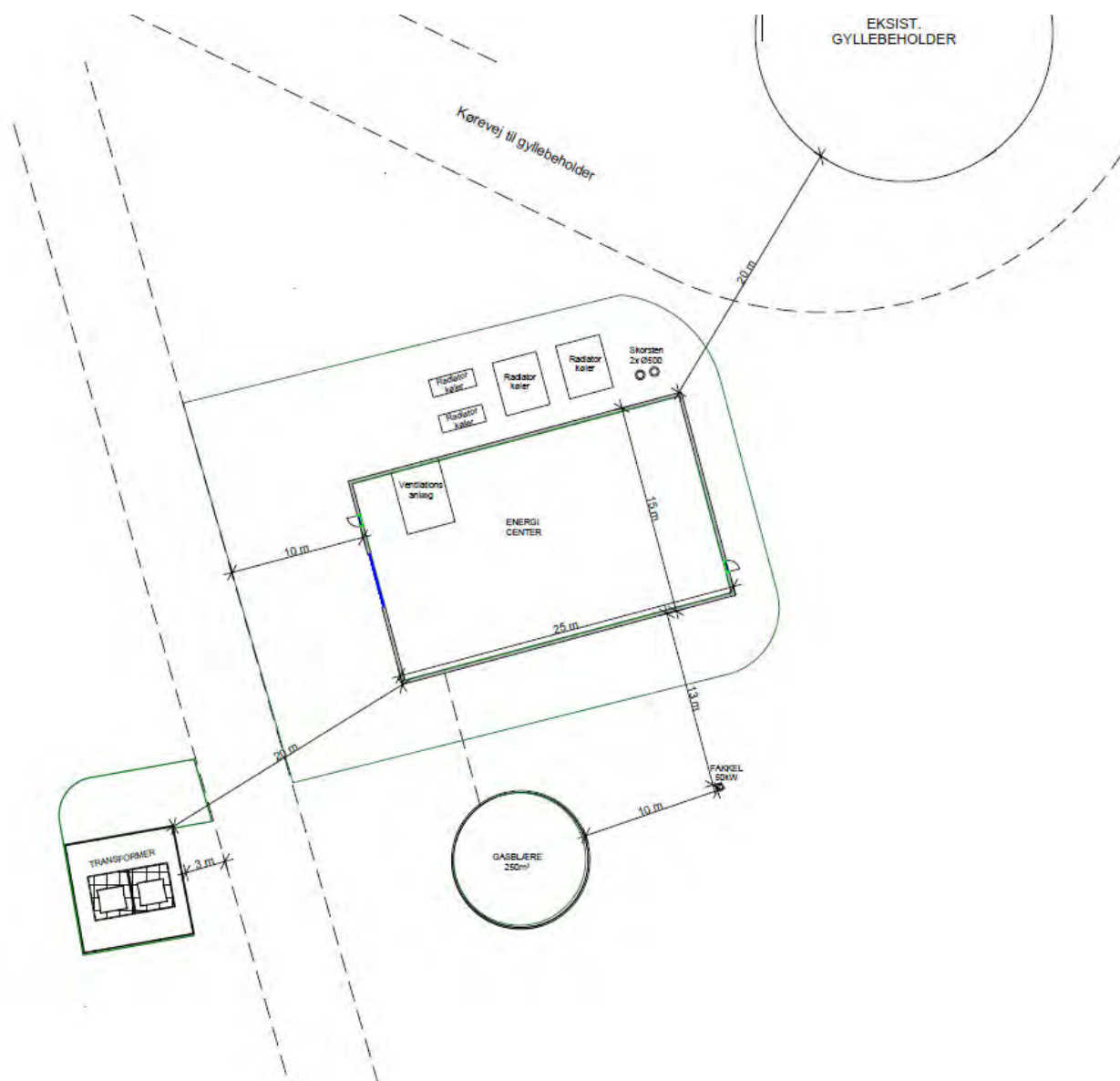
Beliggenhed

Projektet er beliggende i tilknytning til eksisterende Springkilde Æg, se figur 1. Pyrolyseanlægget er placeret sydvest for staldbygningerne på Springkilde Æg, Dyrkærvej 11, hvor der vil være synergieffekter mellem produktionen på Springkilde Æg og driften af anlægget.

Generatoranlægget placeres ved Åesvej 14, på et areal ny-opkøbt af Springkilde Bio, netop til formålet.



Figur 1. Oversigt over anlæggenes placering



Figur 2 Indbyrdes afstand mellem bygning og anlæg

Visualiseringer

Der er udført visualiseringer fra 2 relevante punkter, se figur 2. Der er ingen visualiseringer lavet fra punkter øst for eksisterende byggeri, da ansøgte byggeri ligger i en lavning og kan derfor ikke ses fra denne retning.



Figur 2. Oversigt over visualiseringspunkterne 1 og 2.

Visualisering punkt 1.



Visualisering punkt 2.



Side 5

Visualisering punkt 1:

Eksisterende landbrug ses til venstre og ansøgte transformerstation ses længere til højre. I midten mellem de to bygninger – en anelse bag eksisterende landbrug – ses energicentret.

Gasblæren ses ikke tydeligt fra dette punkt, da den er gemt bag ved bygningen.

Bygningerne vil kunne ses fra vejen, når man kommer fra vest mod øst. Da bygningerne ligger lavt og dermed ikke stikker op i landskabet, vurderes etableringen ikke at have en væsentlig påvirkning visuelt.

Visualisering punkt 2:

Gasblæren placeres bagved energicentret. Da vi visuelt er tæt på energicentret, fremtræder denne tydeligere fra denne vinkel, men ses ikke fra vejen

Bygninger

Gasblæren har en størrelse på 250 m³ med en højde på 5 meter.

Energicenteret har dimensionerne 25x15 meter med en højde på 7,5 meter.

Pyrolysebygningen har dimensionerne 40x24 med en højde i kip på 16 meter.

Skorstenen ved energibygningen har en højde på 11 meter.

Faklen vil have en højde på 6 meter.

Transformerstationen har dimensionerne 2x1,7 med en højde på 1,645 meter.

Venlig hilsen

Mathilde Thomsen

Sikkerhed, byg og brand

+45 43 14 03 07 | mtt@dknge.dk



Nordic Green Engineering ApS | Bohrsvej 5 | DK-8600 Silkeborg

+45 8862 0900 | www.dknge.dk

