OMRÅDEFORNYELSESPROGRAM Østbirk



Østbirk Borgerforening
Østbirk Julelysforening
Horsens Kommune
2026



Områdefornyelsesprogrammet er udarbejdet i samarbejde med: Østbirk Borgerforning, Østbirk Julelysforening & Horsens Kommune

INDHOLD

FORORD SIDE 4

INDLEDNING SIDE 5

AFSNIT 1 VISION, BAGGRUND OG PROCES

VISION SIDE 6

OMRÅDEFORNYELSEN SIDE 8

PROCES, IDÉER OG BORGERMØDER SIDE 9

AFSNIT 2 ØSTBIRKS HISTORIE

HISTORIE SIDE 12

AFSNIT 3 INDSATSOMRÅDER

PROJEKTER FRA A til ..... SIDE 14

AFSNIT 4 BUDGET

INVESTERINGSREDEGØRELSE, BUDGET SIDE 34

AFSNIT 5 ORGANISERING

ORGANISATION SIDE 38
MÅLSÆTNINGER OG SUCCESKRITERIER
FORUDSÆTNINGER

FORORD

Områdefornyelse i Østrbirk

Østbirk Borgerforening og Østbirk Julelysforening i Østbirk har i 2024 ansøgt Horsens Kommune om midler til områdefornyelse af byen.
Østbirk er en velfungerende og voksende lokalcenterby i Horsens Kommune, men der er et behov for at styrke byens image og udseende med henblik på at skabe bedre rammer for både nuværende og kommende borgere. Det er ansøgningens intention og ønske, at områdefornyelsen skal:

1. Understøtte byens rolle som lokalcenter og bosted.
2. Forbedre de fysiske rammer for borgernes trivsel.
3. Skabe flere rekreative og sociale mødesteder.
4. Sikre øget bosætning og lokal sammenhængskraft.

Østbirk Borgerforening og Østbirk Julelysforening og mange af byens borgere har bidraget til, at programmet, som skal danne grundlag for et samarbejde omkring et løft til hele byen, er kommet så langt. Planen er udviklet i tæt dialog med lokale borgere og foreninger, bl.a. gennem byvandringer og workshops. Lokale ildsjæle har bidraget med viden om stedets kvaliteter og udfordringer.

Lysten og kreative ideer til at løfte områder i byen er der mange af. Områdefornyelsen vil skabe energi og sætte gang i spændende projekter, som dermed kan udbygges og understøttes yderligere af andre fondsmidler og puljer.





Billede fra Østbirk

INDLEDNING

Østbirk
Østbirk er en aktiv og velfungerende lokalcenterby i Horsens Kommune med ca. 2.600 indbyggere. Byen ligger naturskønt mellem Horsens, Skanderborg og Brædstrup og fungerer som et vigtigt knudepunkt for både bosætning, erhverv og fritidsliv i den vestlige del af kommunen.

Østbirk har en stærk lokal identitet, et engageret foreningsliv og en række centrale faciliteter, herunder skole, daginstitutioner, idrætsanlæg og detailhandel. Byens største virksomhed, VELUX Østbirk Byggningsindustri, spiller en væsentlig rolle i både lokal beskæftigelse og innovation.

Historisk har Østbirk udviklet sig fra landsby til stationsby og i dag til en moderne lokalcenterby med potentiale for yderligere vækst. Byens kulturmiljøer, herunder kirken og den tidligere jernbane, bidrager til en særlig atmosfære og fortælling, som bør bevares og styrkes.
Med sin placering, infrastruktur og lokale engagement er Østbirk oplagt som fokusområde for områdefornyelse.
Østbirk er ikke kun en by med historie – det er en by med fremtid. Et områdefornyelsesprogram vil kunne bidrage til at realisere byens fulde potentiale og sikre, at Østbirk fortsat er et attraktivt sted at bo, leve og engagere sig.

Helhedsplan Østbirk og Vestbirk 2015
Helhedsplanen for Østbirk og Vestbirk er udarbejdet med det formål at skabe et samlet overblik over byernes potentialer og udfordringer. I Østbirk fremhæves blandt andet problematikker omkring facaderne langs Storegade, hvor både anvendelse og renovering kræver særlig opmærksomhed. Trafiksikkerheden i området er ligeledes en central udfordring, som planen adresserer.

Peder Skrams Plads nævnes som et område med mulighed for forskønnelse, hvilket kan bidrage til en bedre sammenhæng mellem pladsen og resten af byen. Derudover peger planen på behovet for at forbedre byens indgange, hvor vandtårnet fremhæves som et markant og identitetsskabende monument, der med fordel kan indgå i en visuel og funktionel opgradering af byens ankomstområder.

Kommuneplanen
Områdefornyelse i Horsens Kommune skal forholde sig til kommuneplanen, da denne fastlægger de overordnede mål og rammer for den fysiske udvikling i kommunen. Projekterne forholder sig desuden også til anden planlægning som lokalplaner mm.

Arkitekturpolitik Rum for mennesker
Arkitekturpolitikken "Rum for mennesker" skal være med til at understøtte og sikre, at der er kvalitet i vores byer, og at vi skaber rum, hvor mennesker kan lide at leve, opholde sig og mødes. Det handler god arkitektur om, hvordan vi skaber rammerne for, at borgere kan leve det gode hverdagsliv i vores kommune.

Arkitekturpolitikken danner grundlag for arbejdet med områdefornyelse og sikrer kvalitet af det arbejde.

Biodiversitets strategi
Vi skal sammen arbejde for en rigere natur i vores kommune. Med biodiversitetsstrategi sættes der endnu mere fokus på biodiversiteten. Der skal skabes flere levesteder til vilde dyr og planter også i byerne og det understøtte områdefornyelsen med de konkrete projekter i byens rum.

Bosætningsstrategi 2025
Bosætningsstrategi 2025 kan udgøre et væsentligt afsæt for områdefornyelsen i Østbirk ved at skabe en tæt sammenhæng mellem fysiske investeringer og langsigtede demografiske og sociale ambitioner. Områdefornyelsen kan herved anvendes som et strategisk redskab, der rækker ud over forskønnelse af byrum og bygninger og i stedet styrker Østbirks samlede attraktivitet som bosted for både nuværende og kommende borgere.

I Østbirk kan Bosætningsstrategi fungere som den overordnede ramme, der sikrer, at områdefornyelsen ikke alene bidrager til et løft af det fysiske miljø, men også understøtter byens bosætningsprofil, lokale fællesskaber og en langsigtet bæredygtig udvikling. Dermed bliver områdefornyelsen et aktivt redskab til både fastholdelse og udvikling af bosætningen i lokalområdet.

AFSNIT 1 VISION, BAGGRUND OG PROCES

Vision
Østbirk skal være en by med stærk identitet, høj livskvalitet og gode rammer for fællesskab, oplevelser og udvikling – en by, hvor man kan bo hele livet og være en aktiv del af lokalsamfundet.

Visionen er at skabe en mere sammenhængende og levende by, hvor stiforbindelser, gaderum og grønne områder bindes sammen i en tydelig rød tråd, med fokus på tryghed, tilgængelighed og klima. Områdefornyelsen skal løfte og aktivere byens rum, så de inviterer til ophold, leg og fællesskab – både i de grønne arealer og i byens små bylommer.

Østbirk skal fortsat være et attraktivt og inkluderende sted at bo for mange forskellige mennesker, med et aktivt fritidsliv og en hyggelig, smuk og tryg atmosfære. Gennem forskønnelse, rekreative aktiviteter og styrkede forbindelser skal byen udvikles med respekt for sin historie og med blik for fremtiden.











Billede fra Østbirk

OMRÅDEFORNYELSE

Baggrund for områdefornyelsen

Forligspartierne har besluttet, at Horsens Kommune i de kommende år vil understøtte udviklingen af landsbyer og lokale centerbyer via områdefornyelsesprogrammer, ligesom i Brædstrup, Horsens, Lund, Hansted/Egebjerg og Hovedgård.

Ansøgning om områdefornyelse
Godkendt okt. 2024

Udarbejdelse af områdefornyelsesprogram
Borgermøde

Helhedsplan for Østbirk
Vedtaget 2015

Områdefornyelse
Horsens Kommune

Områdefornyelsesprogrammet er hele grundlaget for indsatsen og udgør det væsentligste arbejdsredskab for det videre arbejde og samarbejde mellem lokalråd, fællesråd, foreninger, ildsjæle, rådgivere (landskabsarkitekter) og Horsens Kommune.

Områdefornyelsesprogrammet beskriver en handlingsplan for området, og kan ses som projektets køreplan med beskrivelser af aktiviteter, tidsplaner, organisering af indsatsen og budget for de næste op til 5 års arbejde.

Projektet påbegyndes, når Byrådet har godkendt programmet og dermed endeligt har vedtaget beslutningen om områdefornyelsen.

Det er tanken, at store dele af kommunens byer over en årrække skal indgå i områdefornyelse.

Tildeling af områdefornyelsesmidler sker med udgangspunkt i Byrådets beslutning, efter en forudgående administrativ behandling i Horsens Kommune.

Områdefornyelsesprogram
Politiskfremstilling Primo 2026

Udbud af rådgiverydelse

Valg af arkitektrådgivere
forventeligt medio 2026

Udarbejdelse af projekt til anlæg

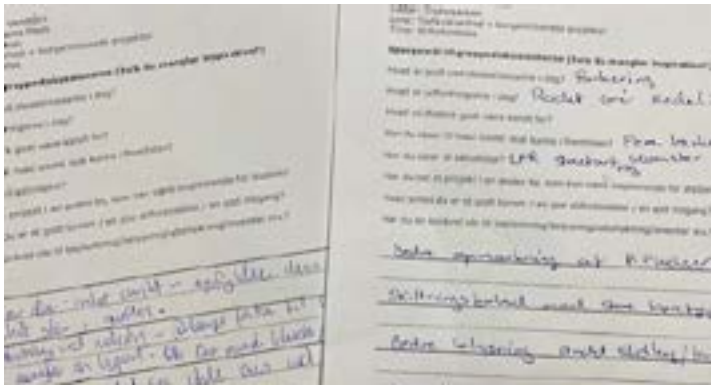
Valg af entreprenør
forventeligt medio 2027

Løbende ansøgninger om bygningsfornyelse, borgerinitierede projekter mv.

Anlæg af projekter
forventeligt påbegyndt ultimo 2027/primo 2028

Indragelse med byen





Indragelse med byen

I Østbirk er der en tydelig lyst og energi til at udvikle byen og sikre, at den fortsat er i bevægelse. Ønsket om et løft af byen udspringer af et lokalt engagement, som har været drivkraften bag områdefornyelsesprogrammet.

Programmet er blevet til gennem en inddragende proces, hvor Østbirk Borgerforening og Østbirk Julelysforening har spillet en aktiv rolle. Der er afholdt et borgermøde med stor opbakning, hvor en betydelig del af byens borgere mødte op til fællessnak og idéudveksling om, hvordan områdefornyelsens indsatser bedst kan sættes i spil. Mødet blev afholdt i Østbirk Hallen og der var oplæg og gruppearbejde, hvilket skabte en uformel og inkluderende ramme for dialog og vidensdeling.

Forud for programarbejdet har Østbirk indsendt en ansøgning til Horsens Kommune, som ligeledes tydeligt viser det lokale ønske om at skabe udvikling, fællesskab og forskønnelse i byen. Det vidner om en by med stærke rødder og et stort fremadrettet potentiale.

Information til borgerne formidles løbende via Borgerforeningens Facebook, hvilket sikrer tilgængelighed og lokal forankring.



Billeder fra borgerinddragelse
Borgermøde i Østbirk

Proces, ideer og borgermøder
På borgermødet i Østbirk Hallen deltog en række engagerede borgere, som arbejdede i grupper med de forskellige indsatsområder. Formålet med denne del af inddragelsen var at sikre, at lokal viden og erfaringer fra borgerne – de sande områdeeksperter – blev overleveret til programmet.

Der blev nedsat fem grupper med fokus på følgende temaer:

1 Digterparken
2 Byens indgange og vandtårnet
3 Peder Skrams Plads
4 Trafiksikkerhed og borgerinitierede projekter
5 Stiforbindelsen Bryrupbanestien

I grupperne blev der livligt diskuteret både udfordringer og potentialer. Alt blev nøje noteret af udvalgte referenter, som senere præsenterede hovedpointerne i en fælles opsamling. Her var der også mulighed for spørgsmål og dialog i plenum.

Alt materiale med idéer og input til fremtidige aktiviteter, udtryk og anvendelse vil blive videregivet til de landskabsarkitekter, der skal arbejde med indsatsområderne og udforme de konkrete projektforslag. En stor del af borgernes tanker og forslag er desuden allerede indarbejdet i programmet.

Når landskabsarkitekterne er udvalgt til opgaven, vil der blive afholdt endnu et borgermøde. Her får borgerne i Østbirk mulighed for at møde arkitekterne og indgå i en ny dialog om de forskellige indsatsområder. Denne gang vil perspektiverne både komme fra byens egne eksperter – borgerne – og fra de kreative rådgivere, som ser byen med friske øjne og nye idéer.









Østbirk er en dejlig by og områdefornyelsen er flødeskum!



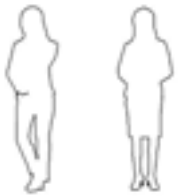
Der skal være hilsepligt i byen...



Få det gjort pænt, der allerede er der...



Der skal også være et sted til de unge..



AFSNIT 2 ØSTBIRKS HISTORIE

Østbirks historie - kort fortalt

Østbirk har rødder langt tilbage i tiden og har gennem århundreder udviklet sig fra en lille landsby til en aktiv og moderne lokalcenterby i Horsens Kommune. Allerede i 1682 bestod Østbirk af 14 gårde og 1 hus med jord, og dyrkningsformen var græsmarksbrug med tægter.

Byens kirke, Østbirk Kirke, stammer fra omkring år 1200 og rummer gravstedet for den danske søhelt Peder Skram, hvilket vidner om byens historiske betydning. I 1879 blev Østbirk beskrevet som en landsby med kirke, præstegård og skole – en klassisk dansk landsbystruktur.

Et afgørende vendepunkt kom i 1899, da Østbirk fik station på den smalsporede privatbane mellem Horsens og Bryrup. Jernbanen blev i 1929 omlagt til normalspor og forlænget til Silkeborg, hvilket skabte nye muligheder for byudvikling og erhverv. Østbirk voksede støt i første halvdel af 1900-tallet og fik en række faciliteter som forsamlingshus, apotek, sparekasse, andelsmejeri og savværk.

Et vigtigt kapitel i Østbirks nyere historie begyndte i 1940'erne, da civilingeniør Villum Kann Rasmussen etablerede produktionen af ovenlysvinduet VELUX i byen. Fabrikken, A/S Østbirk Bygningsindustri, blev en af byens største arbejdspladser og har haft stor betydning for lokal vækst og innovation.

Den tidligere jernbane er omdannet til Naturstien Horsens-Silkeborg, og byens udvikling fortsætter med fokus på fællesskab, bæredygtighed og stedbundne kvaliteter.



Historisk billede Østbirk set fra luften 1963
Kilde: Danmark set fra luften

A Digterparken

B Byens indgange

C Stiforbindelse

D Peder Skrams Plads

E Trafiksikkerhed og forskønnelse Storegade og Ydingvej

F Vandtårnet og kunstudsmykning

G Borgerinitierede projekter

H Bygningsfornyelse

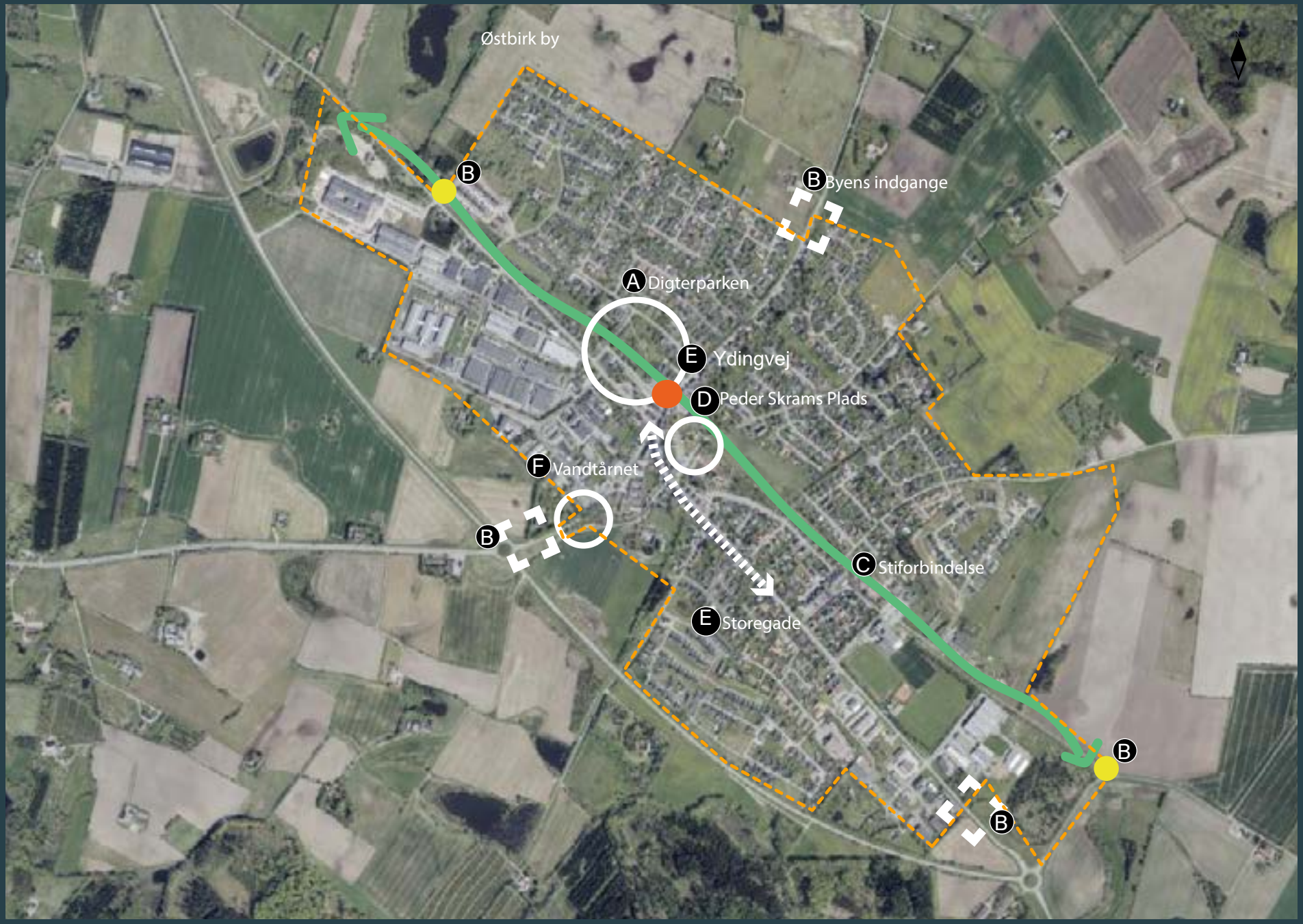
I Støtte til udearealer ved et evt. medborgerhus

I fornyelsen af Østbirk er det afgørende, at der sikres høj kvalitet i både design og udførelse, så de nye byrum og funktioner kan vedligeholdes hensigtsmæssigt og fungere i lang tid. Indretningen af de enkelte steder skal være karakterfuld og tilpasset de specifikke indsatsområder – med tilbud og oplevelser, for hele byens borgere og samtidig inviterer til fællesskab og aktivitet.

Der skal udarbejdes en samlet plan for disponering og indretning af alle indsatsområder, så der skabes en tydelig helhed og sammenhæng i byens rum. For at sikre denne overordnede kvalitet anbefales det, at der tilknyttes et rådgiverteam – eksempelvis en landskabsarkitekt – som kan stå for den samlede planlægning og visualisering af projekterne under områdefornyelsen. Der skal under processen sikres et samarbejde mellem de lokale, rådgiver/arkitekter og kommunen.

Områdefornyelsesprogrammet udgør det strategiske grundlag for det videre arbejde og skal sikre, at Østbirk udvikles med omtanke, kvalitet og lokal forankring.





Luftfoto som viser indsatsområder

AFSNIT 3 INDSATSOMRÅDER

PROJEKTER FRA A TIL ....

Indsatsområder
Indenfor områdefornyelsens afgrænsning findes indsatsområderne med ankomst til Østbirk, byens byrum, grønne parkrum, gadeforløb og stiforbindelser.

Fælles for områderne er, at det skal være nemt at komme til for gående og der skal være en god tilgængelighed, trafiksikkerhed og fine synlige forbindelser på kryds og tværs.

Projektområderne skal supplere hinanden og spille sammen. Stisystemer binder områder i byen sammen og skaber vigtige og nye forbindelser.

Indsatsområderne kort fortalt

A Digterparken

Digterparken i Østbirk skal være et grønt og poetisk byrum, der styrker fællesskab og lokal identitet. Med inspiration fra litteraturen skabes stier med citater, opholdsrum og grønne zoner til aktivitet og refleksion. Den gamle skøjtebane kan omdannes til en scene eller legeområde. Parken skal være tryg, tilgængelig og bæredygtig. Målet er at skabe stolthed og ejerskab blandt borgerne.

B Byens indgange

Byens indgange i Østbirk skal forskønnes som del af områdefornyelsen. Med landskabsdesign, beplantning og skiltning skabes indbydende portaler, der styrker byens identitet og giver en positiv første oplevelse.

C Stiforbindelse

Bryrupbanestien skal opgraderes som rekreativ rute for gående og cyklister. Tiltagene omfatter delvis renovering af stien, oprensning af tilgroede områder, bedre skiltning og orientering samt opsætning af bænke og mulig forbedring af belysning – alt sammen for at styrke stiens funktion og oplevelsesværdi.

D Peder Skrams Plads

Peder Skrams Plads har potentiale som et aktivt og indbydende byrum i Østbirk, men fremstår i dag som et asfaltområde til langtidsparkering. Områdefornyelsen skal skabe et mere funktionelt og attraktivt udtryk med forbedret belægning, beplantning, belysning og mulighed for midlertidige arrangementer. Parkering skal bevares men optimeres.

E Trafiksikkerhed og forskønnelse Storegade og Ydingvej

På to udvalgte steder på Storegade skal der ske en etablering af vejtræer eller anden form for beplantning, der bidrager til et grønt og imødekommende gadebillede. Desuden ses på begrønning ved Ydingvej, som et element, der skal fremme trafiksikkerhed og markere et centrum i byen.

F Vandtårnet og kunstudsmykning

Kunstnerisk udsmykning af vandtårnet i Østbirk skal skabe et visuelt vartegn og styrke byens identitet. Projektet omfatter gavlkunst, opholdsområder og mulig lyskunst, udviklet i dialog med lokale aktører og med fokus på æstetik, funktion og bæredygtighed.

G Borgerinitierede projekter

Borgerpulje i Østbirk skal støtte lokale initiativer, der skaber liv, fællesskab og forskønnelse i byen. Puljen kan søges af borgere og foreninger til midlertidige mødesteder, kreative aktiviteter, kunst, beplantning og sociale projekter. Ansøgninger vurderes i samarbejde med Borgerforeningen.

H Bygningsfornyelse

Bygningsfornyelse i Østbirk giver private mulighed for støtte til nedrivning og facadeforbedringer på Storegade. Fokus er på energioptimering, æstetik og livskvalitet. Midlerne fordeles i dialog med ejendomsejere og Horsens Kommune – hurtig ansøgning anbefales.

I Støtte til udearealer ved et evt. medborgerhus

Medborgerhus i Østbirk ønskes som et samlingspunkt for byens borgere. Områdefornyelsen støtter etablering af udendørs opholdsarealer med bred anvendelse, når det findes en egnet bygning til dette.

A Digterparken

Digterparken er et af forslagene i områdefornyelsen i Østbirk. Parken er tænkt som et grønt, poetisk og inkluderende byrum, der styrker byens identitet og fællesskab. Evt. med inspiration fra litteraturens verden skal Digterparken fungere som et rekreativt og kulturelt samlingssted, hvor natur, poesi og lokalhistorie mødes i en harmonisk helhed.

Parkens navn afspejler ambitionen om at skabe et sted med sjæl og fortælling – et sted, hvor man kan gå på opdagelse ad stier måske med citater, finde ro i små opholdsrum med litterære temaer og nyde grønne zoner, der inviterer til både aktivitet og eftertanke. Inventaret skal understøtte ophold, fællesskab og hvile, og skabe en atmosfære, der indbyder til nærvær og refleksion. Byens borgere foreslår b.la. træskulpturer, frugttræer, petanque, løbebane, svævebane, legelads, udendørsscene, udsmykning i tunnellerne og meget mere.
Parkens funktioner og kvaliteter skal skabe et grønt og imødekommende byrum, der inviterer til ophold, leg og fællesskab.
Der kan etablere mødesteder med kulturelt og socialt indhold – måske oplæsninger, musik, fælles aktiviteter og arrangementer. Parken skal forbinde byens centrale områder med trygge og tilgængelige stiforbindelser, særligt for bløde trafikanter. Parken er et naturligt stop på Bryrupbanestien, som ledes gennem parken. Der skal sikres god og tryg belysning, så parken også opleves indbydende efter mørkets frembrud. Parken skal bidrage til lokal stolthed og ejerskab, hvor borgerne ser sig selv som medskabere af byens udvikling.

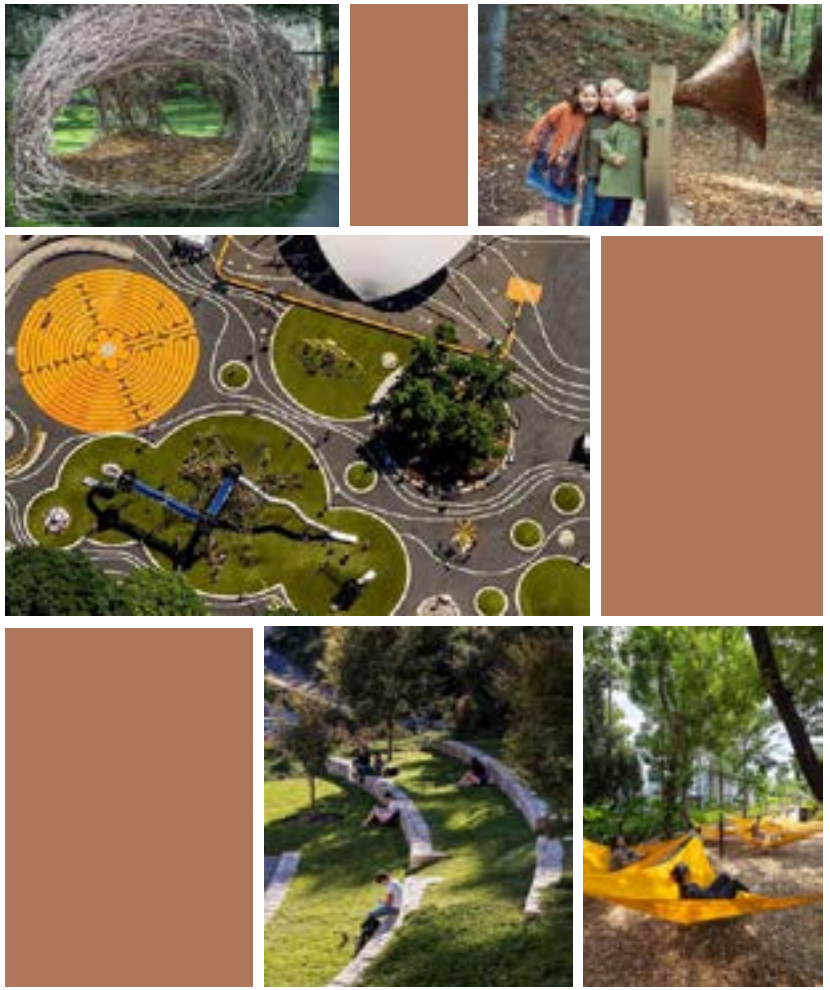
Et konkret element i projektet er den tidligere skøjtebane, som i dag fremstår nedslidt og ubenyttet. Den kan transformeres til et nyt aktiv i parken – eksempelvis som en scene, et legeområde, multileg eller et grønt opholdsrum.

Klima og bæredygtighed skal tænkes aktivt ind i parkens udformning. Det kan ske gennem synlig regnvandshåndtering, grønne regnbede eller landskabsarkitektur, der naturligt optager og leder vandet.
I dag fremstår området mørkt og utrygt, men med områdefornyelsen skal Digterparken omdannes til et lyst, levende og inspirerende byrum, der styrker Østbirks karakter og livskvalitet.

Beplantningen bør være mere åben på udvalgte steder.

Følgende skal undersøges og afklares:

- Dialog med Trafik afdelingen i forhold til ønske om belysning.
- Dialog med klima omkring vandhåndtering.
- Dialog med Team Natur i TM i forhold til valg af træer/



Billeder til inspiration



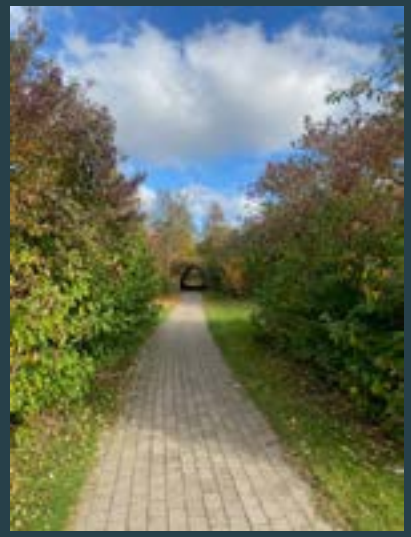


Indsatsområde A Digterparken









Billeder fra i dag

B Byens indgange

Som en del af områdefornyelsen skal Østbirks indgange til byen forskønnes og gøres mere synlige, så de fremstår som indbydende portaler til byen. Ved at arbejde med landskabsdesign, beplantning, belysning og skiltning skabes en tydelig og æstetisk velkomst, der styrker byens identitet og signalerer kvalitet.

Tiltagene skal skabe en klar og attraktiv ankomstoplevelse, der giver besøgende og borgere en positiv første fornemmelse af byen.

Indgangene skal understøtte byens visuelle sammenhæng, så de harmonerer med øvrige byrum og gadeforløb. Der bør arbejdes med løsninger, der tilgodeser både biltrafik samt gående og cyklende.

Disse forbedringer skal ikke kun forskønne, men også fungere som en invitation til at gå på opdagelse i byen. Borgerne ønsker b.la. blomster, farver og lys på beplantningen.

Følgende skal undersøges og afklares:

- Afklaring af ejerforhold.
- Trafikale vejledninger, lovgrundlag, leroplysninger mm. skal afklares ved en dialog med Affald og Trafik i TM.
- Dialog med Team Natur i TM i forhold hvis der skal beplantes.



Billeder til inspiration



Indsatsområde B Byens indgange







Billeder fra i dag

C Stiforbindelse

Bryrupbanestien – også kendt som Naturstien Horsens-Silkeborg – er en af Danmarks mest naturskønne og populære ruter for både vandrere og cyklister.

Stien strækker sig over cirka 61 kilometer og følger den tidligere jernbanestrækning mellem Horsens og Silkeborg, som blev nedlagt i 1968. Den er siden blevet omdannet til en næsten flad, asfalteret sti, der egner sig særdeles godt til både cyklister, gående og ryttere.

I forbindelse med områdefornyelsen skal der arbejdes med en opgradering af Bryrupbanestien som rekreativ sti for gående og cyklister.

Arbejdet kan omfatte renovering af dele af den eksisterende sti og oprensning af tilgroede græsområder.

Forbedret skiltning og orientering ønskes langs ruten.

Opgradering af det grønne område med opsætning af bænke, eventuel forbedring af belysningen og beplantning. Det kunne også være et sjovt tiltag at arbejde med grafiske elementer i belægningen i form af f.eks. termoplast. Der kan ligeledes arbejdes med klima i projektet.

Følgende skal undersøges og afklares:

- Afklaring af ejerforhold. Der er strækninger, som ejes af den danske stat.
- Trafikale vejledninger, lovgrundlagmm. afklares ved en dialog med Affald og Trafik i TM.
- Dialog med Team Natur i TM i forhold til valg af beplantning og drift/pleje.
- Afklaring om diverse tilladelser i TM.



Billeder til inspiration







Indsatsområde C Stiforbindelse







Billeder fra i dag

D Peder Skrams Plads

Peder Skrams Plads er centralt beliggende i Østbirk, tæt ved kirken, bibliotektet og Brugsen, og rummer et stort potentiale som et aktivt og indbydende byrum. I dag fremstår pladsen dog primært som et asfaltbelagt område, der anvendes til langtidsparkering af busser og lastbiler. Dette bidrager til et uattraktivt og uindbydende udtryk.
Der er mulighed for at arbejde med pladsens kanter og opgradere belægningen, så området får et mere imødekommende og funktionelt udtryk. Ved særlige lejligheder kan pladsen evt. midlertidigt omdannes og afspærres, så den kan anvendes til ophold og arrangementer.

Den eksisterende parkering bør optimeres, og der kan i et fremtidigt projekt indarbejdes belægningsskift, grafik og effektbelysning samt der undersøges mulighed for at reducere antallet af parkeringspladser. Dette kan give plads til eksempelvis beplantning af et større træ/blomstrende træ og stauder, som kan bidrage til områdets grønne karakter og opholdskvalitet.

Pladsen rummer et stort potentiale som et attraktivt byrum, hvor både brugere af biblioteket, de unge og Borgerforeningens legeplads kan opholde sig – især ved arrangementer og fællesskabsaktiviteter, når parkeringen er afspærret. På arealet findes en bålplads, som er en vigtig funktion, der skal bevares i Østbirk. Den kan fungere som et naturligt samlingspunkt omkring bålet ved forskellige lejligheder- måske en amfiscene kunne placeres her.

Derudover foreslås en omdannelse af biblioteket til også at kunne rumme et medborgerhus. Dette kan Borgerforeningen og ildsjæle arbejde videre med, dette er ikke en del af projektet.

Arealet er klassificeret som vejareal, skal der foretages nærmere undersøgelser af juridiske og tekniske forhold, herunder tinglysninger, adgangsforhold, skiltning og parkeringsregulering.

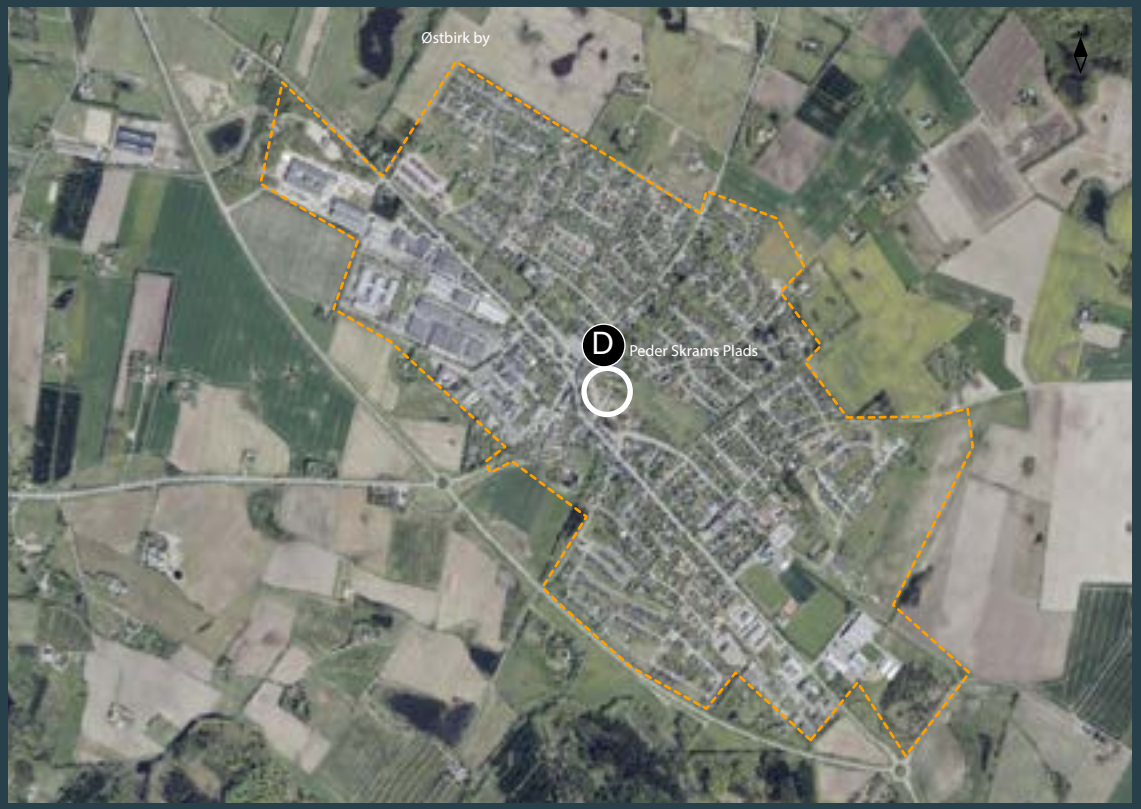
Projektet skal integrere klimatilpasnings- og bæredygtige løsninger.

Følgende skal undersøges og afklares:

- Tinglysninger trækkes, vejadgang, parkering mm.
- Dialog med Trafik.
- Trafikale vejledninger, lovgrundlag, leroplysninger mm. skal afklares ved en dialog med Affald og Trafik i TM.

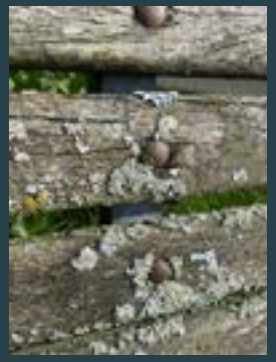


Billeder til inspiration

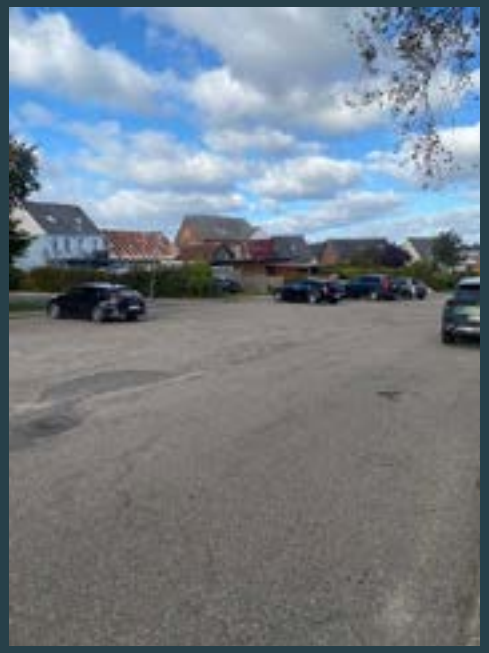








Indsatsområde D Peder Skrams Plads





Billeder fra i dag

E Trafiksikkerhed og forskønnelse Storegade og Ydingvej

På to udvalgte steder på Storegade skal der ske en etablering af vejtræer eller anden form for beplantning, der bidrager til et grønt og imødekommende gadebillede. Beplantningen skal understøtte byens visuelle identitet og skabe smukke, grønne gadeforløb, som øger både oplevelsesværdi og opholdskvalitet. Træer i byrummet tilfører årstidsvariation og har dokumenteret positiv effekt på trivsel og mental sundhed, samtidig med at de styrker byens karakter og inviterer til ophold.

I dialog med Trafikafdelingen i Horsens Kommune er der udpeget to nedslagspunkter, hvor der kan etableres op til otte træer med tilhørende plantebede. Den videre bearbejdning af løsningen igangsættes efter godkendelse af nærværende program.

For at skabe den nødvendige plads til beplantningen vil antallet af parkeringspladser i området blive reduceret. Dette vurderes som en balanceret prioritering, hvor grønne kvaliteter og byens æstetik vægtes højt i forhold til den samlede byrumsoplevelse.

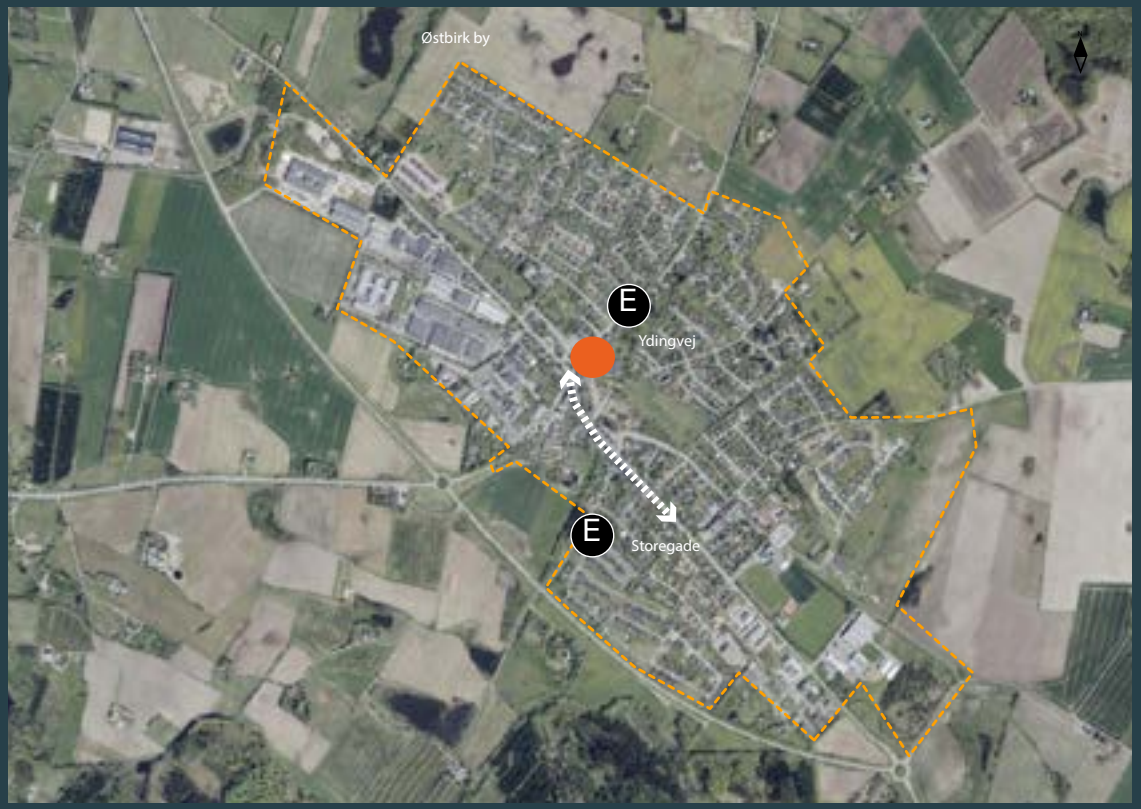
Langs Ydingvej, ved krydset hvor Bryrupbanestien passerer, etableres en beplantning der markerer stedet som et grønt, lokalt centrum. Formålet er at skabe en visuel opmærksomhed, som både forskønner området og virker fartdæmpende for bilister. Den grønne udformning skal signalere, at man passerer et særligt sted i byen, og dermed øge trafikanternes opmærksomhed. Det kan være stauder, buske og/eller vilde blomster.

Følgende skal undersøges og afklares:

- Dialog og samarbejde med Trafik, der skal arbejde med trafiksikkerhed på netop Storegade.
- Dialog med Team Natur i TM i forhold til valg af beplantning og drift/pleje.
- Afklaring om diverse tilladelser i TM.



Billeder til inspiration







Indsatsområde E Trafiksikkerhed og forskønnelse







Billeder fra i dag

F Vandtårnet og kunstudsmykning

Som en del af forskønnelsen af Østbirk arbejdes der med en kunstnerisk udsmykning af byens vandtårn. Projektet har til formål at tilføre byen et visuelt løft og skabe et vartegn, der kan vække nysgerrighed og glæde hos både borgere og besøgende.

Udsmykningen kan tage form af et gavlmaleri – en kunstart, der allerede har skabt stærke visuelle identiteter i både Horsens og Brædstrup. Gavlkunst kan bidrage med overraskende, smukke og skæve oplevelser i byens rum og styrke den lokale stolthed.

Projektet omfatter desuden en mulig renovering af selve bygningsværket samt etablering af opholdsmuligheder og beplantning omkring tårnet. Der kan indtænkes landskabsdesign, som kobler tårnet til byens øvrige rum og indgange.

Et andet synligt sted i byen kan også inddrages i projektet, hvis det vurderes egnet til kunstnerisk udsmykning og bidrager til den samlede fortælling.

Østbirk Julelysforening (ejendomsejer) har desuden fremsat et forslag om et lyskunstværk, som de selv ønsker at drifte og vedligeholde. Et sådant værk vil kunne skabe stemning og liv – særligt i de mørke måneder – og samtidig være et udtryk for det stærke lokale engagement.

Projektet skal udvikles i tæt dialog med Borgerforeningen og Østbirk Julelysforening, og der vil blive lagt vægt på både æstetik, funktion og bæredygtighed.

Følgende skal undersøges og afklares:

- Ejerforhold: Østbirk Julelysforening og mulighed for tinglysning af værket.
- Drift og vedligeholdelse med tinglysning.







Billeder til inspiration, gavlmaleri fra Brædstrup. Billeder b.la lånt af KOLOSSAL



Indsatsområde F Vandtårnet og kunstudsmykning









Billeder fra i dag

G Borgerintieredeprojekter

Som en del af områdefornyelsen i Østbirk etableres en særlig pulje, der skal støtte borgerdrevne projekter, som bidrager til at styrke byens byliv og fællesskab her og nu. Puljen skal fremme initiativer, der skaber liv, identitet og nærvær i byens rum.

Der kan søges midler til projekter som:

1 Midlertidige opholdssteder og mødesteder
2 Legespots og kreative aktivitetszoner
3 Musikfliser, kunstinstallationer og andre kulturelle tiltag
4 Beplantning og anden forskønnelse, hvor alle har glæde af det
5 Sociale projekter, der styrker fællesskab og trivsel

Puljen er åben for alle borgere, foreninger og lokale aktører, der ønsker at bidrage til Østbirks udvikling. Ansøgninger behandles af Plan og By, i samarbejde med Borgerforeningen, som vurderer projekternes relevans og potentiale.

Formålet er at skabe en fleksibel og inkluderende ramme, hvor lokale idéer kan blomstre og omsættes til konkrete forbedringer i byens rum og liv. Alle de kreative idéer, som fx hilsepligt i byen, der blev foreslået på borgermødet, er meget velkomne. Vi opfordrer til at tænke frit og bidrage med forslag, der kan styrke fællesskabet og gøre byen endnu mere levende.

Følgende skal undersøges og afklares:

- Dialog med relevante afdelinger i TM afhængig af det konkrete ansøgte.
- Afklaring om diverse tilladelser i TM.
- Ejerforhold og dialog .



Billeder til inspiration

H Bygningsfornyelse

Midler til byfornyelse i programmet skal sikre attraktive bymiljøer. Private kan søge støtte til nedrivning og bygningsfornyelse af boligbebyggelse i Storegade. En række af ejendommene, især på Storegade trænger til renovering af facader.

Byfornyelsesmidlerne går til forbedringer af boligers facader og klimaskærme. Forbedringerne kan f.eks. være energioptimerende renoveringer, såsom udskiftning af tag, vinduer og døre, hvor der lægges vægt på bevaring og forbedringer, der kan bidrage til beboernes livskvalitet og ejendommenes fremtid. Ejendommenes æstetiske udtryk og historie skal respekteres.
Som regel er tilskuddet på 35 - 45% af omkostningerne, det fastlægges i dialog med ejendomsejer og Horsens Kommune. Vær opmærksom på, at kommunen har et fast beløb til rådighed til byfornyelse. Derfor er det vigtigt at komme hurtigt i gang med ansøgningen.
Renovering af synlige facaderne og det grønne klimavenlige tiltag særligt i Storgade til sammen give et markant løft til indtrykket og oplevelsen af gaden og ankomsten til Østbirk.

Horsens Kommune, Plan og By kommer forbi til endnu et borgermøde omkring dette.

Følgende skal undersøges og afklares:

- Dialog med vejmyndighed, vejbyggelinjer.
- Dialog mellem Horsens Kommune og ejendomsejere. Kommunen godkender ansøgningen og tilbud.

Via bygninsforbedringsfonden kan der søges yderligere hjæp til at forskønne en ejendom udvendigt, facader, kviste, tage, vinduer mv.

Link til Bygningsforbedringsfonden:
https://horsens.dk/politik/raadognaevn/bygningsforbedringsfond



Billeder til inspiration

Støtte til udearealer ved et evt. medborgerhus

Østbirk Borgerforening arbejder aktivt på at finde en egnet lokation til etablering af et medborgerhus, der kan fungere som et samlingspunkt for byens borgere. Selve projektet forventes finansieret gennem en kombination af kulturmidler, frivillige indsatser, fondsstøtte og andre relevante ordninger. Det arbejde står Østbirk Borgerforening og ildsjæle for.

Som en del af områdefornyelsen reserveres der midler til etablering af udendørs opholdsarealer i tilknytning til det kommende medborgerhus. Disse arealer skal være tilgængelige for alle og fungere som et fælles byrum med bred anvendelse – ikke begrænset til en snæver brugergruppe.

Områdefornyelsesmidlerne prioriterer projekter med bred fysisk eller social effekt, herunder, forbedring af torve og pladser, trafikale løsninger og øget trafiksikkerhed, klimatilpasning og grønne tiltag, sociale og kulturelle indsatser med lokal forankring, kunst og kultur i byens rum med bred appel.

Derfor afsættes et beløb til at skabe en mindre bylomme ved det fremtidige medborgerhus – et grønt og funktionelt opholdssted, der kan styrke fællesskabet og byens livskvalitet.

Godkendelse af møblering i samarbejde med borgerforening og Plan og By.

Følgende skal undersøges og afklares:

- Afklaring om diverse tilladelser i TM.



Billeder til inspiration

Østbirk skal være en by med stærk identitet, høj livskvalitet
og gode rammer for fællesskab, oplevelser og udvikling

– en by, hvor man kan bo hele livet og være en aktiv del af lokalsamfundet.

AFSNIT 4 INVESTERINGSREDEGØRELSE OG BUDGET



Billeder fra arrangementer i byen

Investeringsredegørelse

Det er en kommunal beslutning at udvikling og understøtte Østbirk med områdefornyelsesmidler.

Der er afsat 9.45 mio. kr. i alt til områdefornyelsen i Østbirk. Områdefornyelsen planlægges med en gennemførelsesperiode på maksimalt 5 år. Områdefornyelsen skal give byen et fysisk, socialt og kulturelt løft, der forbedrer livskvaliteten for dem, der bor og arbejder i området og gøre byen attraktiv for private investeringer.

Formålet med investeringsredegørelsen – i samspil med områdefornyelsens begrænsede budget – er at skabe et stærkt fundament for, at flere private og supplerende aktører kan bidrage til byens udvikling. Redegørelsen skal understøtte og inspirere til investeringer, der rækker ud over de kommunale midler.

Østbirk er kendetegnet ved en positiv og imødekommende stemning, hvor borgerne har gode muligheder for at engagere sig og påvirke lokale forhold – fx gennem arbejdsgrupper, skolebestyrelser og foreningsliv. Derfor skal byen fortsat udvikles som et sted med attraktive fritidstilbud, kulturelle og sociale aktiviteter, grønne områder med god tilgængelighed, og rum til ophold, leg og fællesskab.

Områdefornyelsen skal bruges til at forbedre både de fysiske rammer og de sociale og kulturelle indsatser – særligt i byens grønne forbindelser og udvalgte projektområder. Der er behov for synlige og konkrete tiltag, som kan mærkes og skabe momentum i byen.

Den kommende områdefornyelse har potentiale til at løfte en positiv udvikling i Østbirk og samtidig stimulere investeringslysten hos både borgere, virksomheder og fonde. De kommunale midler kan fungere som katalysator og suppleres af eksterne bidrag.

Det sociale fællesskab i Østbirk skal styrkes gennem gode og inkluderende rammer for et levende, mangfoldigt og udadvendt byliv – med plads til alle.

Oplandspuljen har indtil videre støttet følgende initiativer:

2022: 300.000 kr. til legeplads midt i byen.
2024: 246.213 kr. til julelys i byens lysmaster.

Østbirk er en by med et rigt og mangfoldigt foreningsliv samt en bred vifte af institutioner. Her finder man daginstitutioner, en velfungerende skole, kirken og flere andre tilbud, som tilsammen vidner om en stærk lokal vilje til at skabe gode rammer for både børn, unge og voksne. Disse initiativer er et tydeligt udtryk for byens engagement og sammenhold.

Derudover er Østbirk kendt for sine mange arrangementer, fælles aktiviteter og traditionsrige begivenheder, som samler borgerne og styrker fællesskabet. Byens gader danner ramme om festlige optog, og der afholdes hyggelige tapas- og musikaftener, Sankt Hans-fejring og meget mere. Disse aktiviteter er med til at skabe liv og nærvær i lokalsamfundet.

Fællesskabet i Østbirk er allerede stærkt, men der er et stort potentiale for at styrke det yderligere gennem områdefornyelsen. De nye rammer og forbedringer i byens rum vil give endnu bedre muligheder for møder, aktiviteter og samvær, hvilket kan bidrage til at gøre byen endnu mere attraktiv og levende.















Billeder Østbirk

Estimat på budget Områdefornyelse Østbirk

2026 - 2030	
Aktivitet	**Budget**
A Digterparken Kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger. Torve, pladser og opholdsarealer. Klimatilpasning	
Beplantning, belysning, inventar mm	
I alt	kr. 2.500.000
B Byens indgange Særlige trafikale indsatser, sikkerhed og tryghed.	
Beplantning	
I alt	kr. 500.000
C Stiforbindelser Særlige trafikale indsatser, sikkerhed og tryghed.	
Belægning, skiltning, inventar evt belysning	
I alt	kr. 2.000.000
D Peder Skrams Plads Kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger. Torve, pladser og opholdsarealer.	
Belægning, beplantning og inventar	
I alt	kr. 1.500.000
E Trafiksikkerhed og forskønnelse Særlige trafikale indsatser, sikkerhed og tryghed.	
Beplantning	
I alt	kr. 500.000
F Vandtårnet og kunstudsmykning Kultur, leg, kunst og formidling.	
Udsmykning, gavlmaleri mm.	
I alt	kr. 250.000
G Borgerintieredeprojekter Kultur, leg, kunst og formidling.	
Forskønnelse og arrangementer	
I alt	kr. 100.000
H Bygningsfornyelse	
Klimaskærm/facade/tag mv og bygningsdeltaljer - udvendigt	
I alt	kr. 750.000
I Støtte til udearelaer ved et evt. medborgerhus	
Inventar og beplantning	
I alt	kr. 150.000
Borgerinddragelse. Lokal forankring af indsatsen.	
Workshops, dialogmøder, indvielse	
Programskrivning med workshop	
Der er i godkendelse af ansøgningen afsat og bevilget 100.000 kr til denne post	
Eksternt rådgivning.	
Arkitekt - skitsering, projektering, udbud mm	kr. 800.000
Intern projektledelse	kr. 400.000
OBS De afsatte midler kan omfordeles mellem de enkelte poster.	
Samlet investering	**kr. 9.450.000**

+ **MÅLSÆTNING OG SUCESSEKRITERIER**
forudsætninger

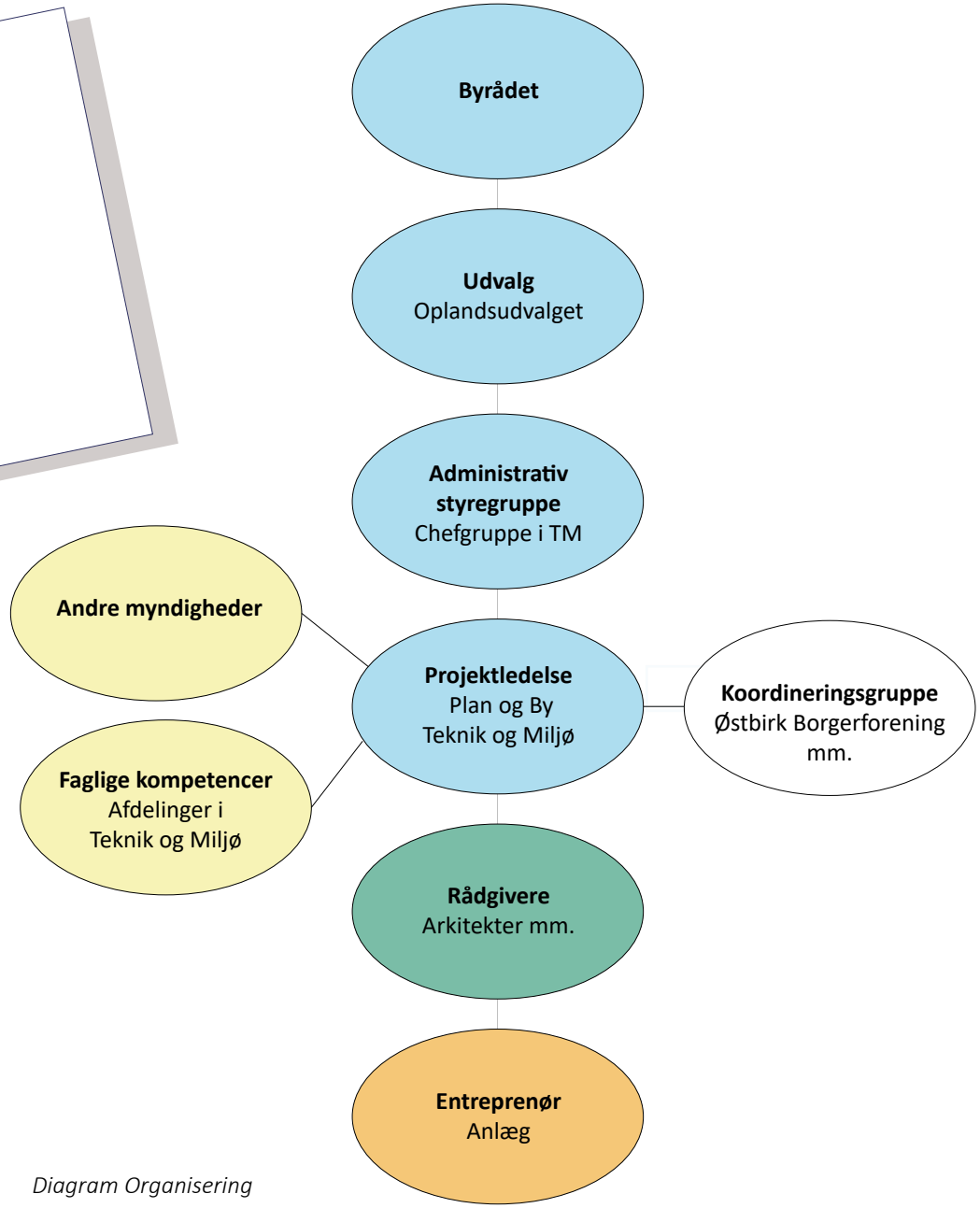


Diagram Organisering

Organisation
Organiseringen er beskrevet ud fra erfaringer, som kommunen har fra Horsens, Brædstrups, Lund, Hovedgård og Hansted/Egebjerg områdefornyelser. Organisationen tilknyttet de enkelte indsatsområder afhænger af projektets omfang og nøgleinteressenter.

Områdefornyelsen forankres i Horsens Kommune gennem en politisk beslutning. Projektledelsen varetages af Teknik og Miljø, Plan og By.

Samarbejdsmodellen er karakteriseret ved klare og veldefinerede roller, centreret omkring projektledelsen, der koordinerer og eksekverer de mange forskellige tiltag. Projektledelsen har samtidig kontakten til samtlige interessenter og faglige kompetencer i andre afdelinger i Teknik og Miljø.

Områdefornyelsen i Østbirk gennemføres i tæt samarbejde med Østbirk Borgerforening og Østbirk Julelysforening. Derfor nedsættes en Koordineringsgruppe med deltagelse fra Østbirk Borgerforening og Østbirk Julelysforening og andre lokale kræfter. Borgerinddragelse, kaffemøder, workshop, digitale platforme formidles af koordineringsgruppen.

Mangelgennemgang og afleveringsforretning foretages af projektledelsen sammen entreprenøren, arkitekten/rådgiver.
Projektlederen har kontakt med nødvendige myndigheder og står for evt. politiske, nabo– og lodsejerhøringer, der måtte forekomme.

Arkitekt/rådgiver: Står for projektering og budgettering af projektet. Det er kommunen, der er bygherre i projektering og udførsel. Tegningsmateriale godkendes af bygherre/ projektleder og gennemgås med Borgerforening for Østbirk. Rådgiveren har ansvaret for, at materialer og produkter, der anvendes i projektet, er mest mulig vedligeholdelsesfri og overholder gældende regler for sikkerhed og miljø, ligesom produkterne skal være CE-mærkede.
Evt. udbudsmateriale- laves/udsendes af arkitekt/rådgiver-bygherre/projektledelse kvalitetssikrer.

Østbirk Borgerforening og Østbirk Julelysforening har ansvaret for at sikre en bred borgerinddragelse og stort informationsniveau over for borgere i byen.

Desuden kan der søges fondsmidler til supplerende projekter som understøtter fornyelsen, det arbejder står Østbirk Borgerforening og Østbirk Julelysforening samt ildsjæle for.

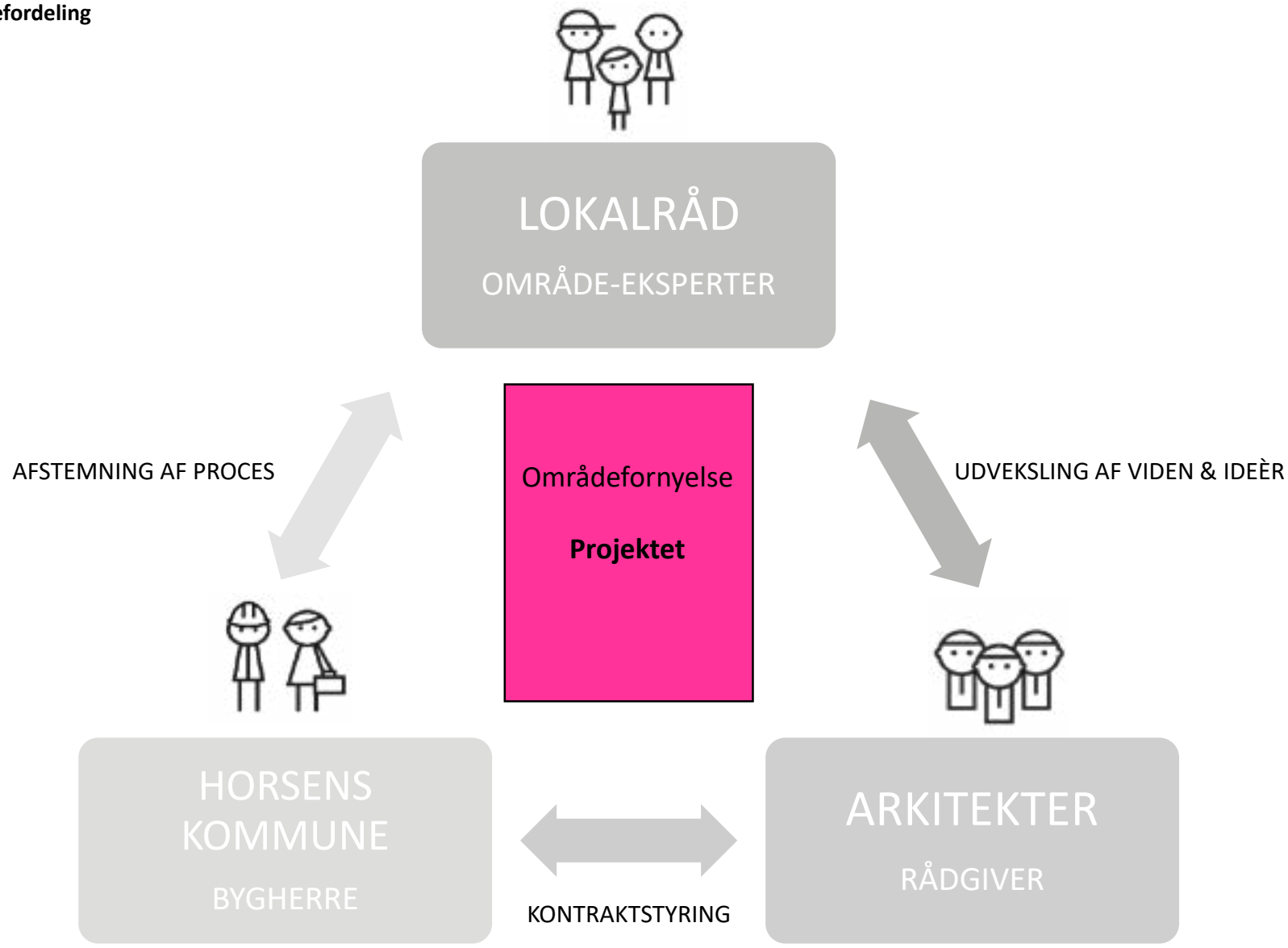
Fællesrådet sikrer projektets forankring og ejerskab i byen. Dette er et meget vigtigt element i områdefornyelsen for Østbirk.
Der skal undersøges nærmere, hvordan lokal forankring sikres.

Frivillige / foreninger/lokalekræfter bidrager med arbejdskraft i samarbejde med Østbirk Borgerforening og Østbirk Julelysforening.

Hvem gør hvad:
• Kvalificering af projekt (Østbirk Borgerforening og Østbirk Julelysforening, bygherre og rådgiver)
• Projektering (ekstern rådgiver)
• Udbud (ekstern rådgiver)
• Anlæg (entreprenør- samarbejde med rådgiver)
• Drift og vedligeholdelse (Østbirk Borgerforening og Østbirk Julelysforening og kommunen laver aftale på de enkelte projekter)



Diagram rollefordeling



Det sociale fællesskab i Østbirk skal styrkes gennem gode og inkluderende rammer for et levende, mangfoldigt og udadvendt byliv – med plads til alle.

Målsætning

Østbirk skal fastholde og styrke sit befolkningsgrundlag samt skabe rammerne for en positiv udvikling af det sociale liv i byen. Områdefornyelsen skal bidrage til at gøre byen mere attraktiv og levende – både for nuværende borgere og nye tilflyttere.

Det skal ske ved:

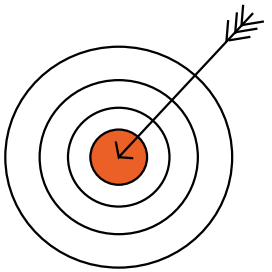
• At områdefornyelsen skal bidrage til at løfte byens centrale gader og rum, så Østbirk fremstår indbydende, sammenhængende og fuld af liv. Gennem bygningsfornyelse, etablering af små byrum og grønne mødesteder, forskønnelse af byens ankomst og forbedret tilgængelighed – særligt for bløde trafikanter – styrkes både byens funktionalitet og visuelle identitet og meget mere.

• At understøtte de lokale fællesskaber og initiativer ved at sikre flere mødesteder i de grønne områder som f.eks. møbleres med bænke /leg og der skabes trygge steder til ophold/leg/bevægelse med god tilgængelighed.

• At sikre biodiversitet i byen. Der skal arbejdes for at forbinde de eksisterende grønne arealer og stistrukturer i byen, så forbindelserne på tværs- og i tilknytning til den omkringliggende bynære natur styrkes men også byens grønne rum.

• At være lydhør, rummelig og inkludere. Borgerinddragelsen/dialogen vil i de enkelte projekter/etaper fortsætte, så der sikres en bred forankring/ejerskab i projekterne. Østbirk Borgerforening fortsætter dialog med beboer og lokale kræfter i byen.

• At skabe en by for alle aldre og styrke mangfoldigheden. Der skabes sociale mødesteder for en bred målgruppe, hvor alle kan være en del af et fællesskab i byens rum.



Succeskriterier for Områdefornyelsen

De planlagte områdefornyelsesprojekter realiseres som forventet, og bidrager til en positiv udvikling og fællesskaber i byens fysiske og sociale miljø.

Den eksisterende boligmasse renoveres løbende, hvilket medfører, at hovedgaders facader fremstår velholdte og indbydende. Dette inspirerer flere ejendomsejere til selv at igangsætte renoveringsprojekter.

Der opleves en aktiv og energisk udvikling i byen, hvor ildsjæle mm. arbejder målrettet med at tiltrække fondsmidler og puljer, som understøtter områdefornyelsen og skaber merværdi.

Projekterne har opnået lokal forankring, og fællesrådet samt engagerede borgere viderefører initiativerne. Der er et stærkt lokalt ejerskab, og byen bygger videre på de tiltag, der allerede er sat i gang.

Områdefornyelsen stimulerer lokal investeringslyst, og motiverer borgere og aktører til at investere yderligere i byens udvikling.

Forudsætninger og supplementer

Medfinansiering, fondssøgning, Horsens Kommune bygningsforbedringsfond mv. er vigtige og gode supplementer til alle projekterne i dette program.

Der er lavet en fordeling af økonomi/budget- Kommunens andel, som skaber rammerne for fornyelsen, men som også skal ses som en god mulighed for en yderligere udvikling af områderne med fondssøgning mv. Her er det afgørende, at der er en tæt og konstruktiv dialog mellem både lokalråd, foreninger, erhvervslivet, grundejerforeningerne og kommunens centrale og decentrale dele for at spotte og udvikle nye idéer, initiativer og investeringer til at styrke fællesskabets rammer.

I de områder der ikke er kommunale, skal der laves aftaler med private ejere/grundejerforeninger (fx. gavlmalerier, opsætning af bænke mm.). Områdefornyelsen sker i dialog med andre myndigheder f.eks. myndighedstilladelser fra f.eks. Natur og Miljø og Affald og Trafik.

Borgerforeningen vil med en bypedel-ordning – og andre frivillige bidrage i fællesskab med kommunen til vedligeholdelse af indsatsområderne. Borgerforeningen vil bidrage med arbejdsdage og arrangementer, der undersøtter drift og vedligeholdelse.

Horsens Kommune

Horsens Kommune
/ Plan og By
Chr M Østergaards Vej 4
8700 Horsens

Telefon: 76 29 29 29
www.horsens.dk

Afgørelse om ikke miljøvurdering af planforslag:

I henhold til § 8, stk. 2 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer er der truffet afgørelse om, at kommuneplantillægget ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering, idet planerne ikke vurderes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. lovens § 8, stk. 1, nr. 3. Begrundelse for afgørelsen kan ses i kommuneplantillæggets redegørelse under fanen Miljøscreening.

Efter planlovens § 58 stk. 1, nr. 3, kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at der kan klages over spørgsmål om planens lovlighed, herunder dens lovlige tilvejebringelse. Der kan derimod ikke klages over planens indhold.

Klageberettigede er alle, der er omfattet af Planlovens § 59. Det vil sige enhver, der har retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal du klage til Planklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsens tidspunkt.

Du kan klage via Klageportalen, som du finder via et link på denne hjemmeside https://naevneneshus.dk/.
Klageportalen finder du også på https://www.borger.dk og på https://virk.dk.

Når der klages, skal der betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder og organisationer.
Du logger på med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Horsens Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Horsens Kommune, Plan og By, Chr M Østergaards Vej 4, 8700 Horsens, planogby@horsens.dk, der herefter videresender anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis du vil indbringe spørgsmål om afgørelsens lovlighed for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra datoen, hvor afgørelsen er meddelt eller offentligt bekendtgjort, jf. Planlovens § 62.