

DSV Real Estate Horsens A/S
Hovedgade 630, Fløng
2640 Hedehusene

Tilladelse til 4 stk. monitoringsboringer på Nokiavej 30, 8700 Horsens

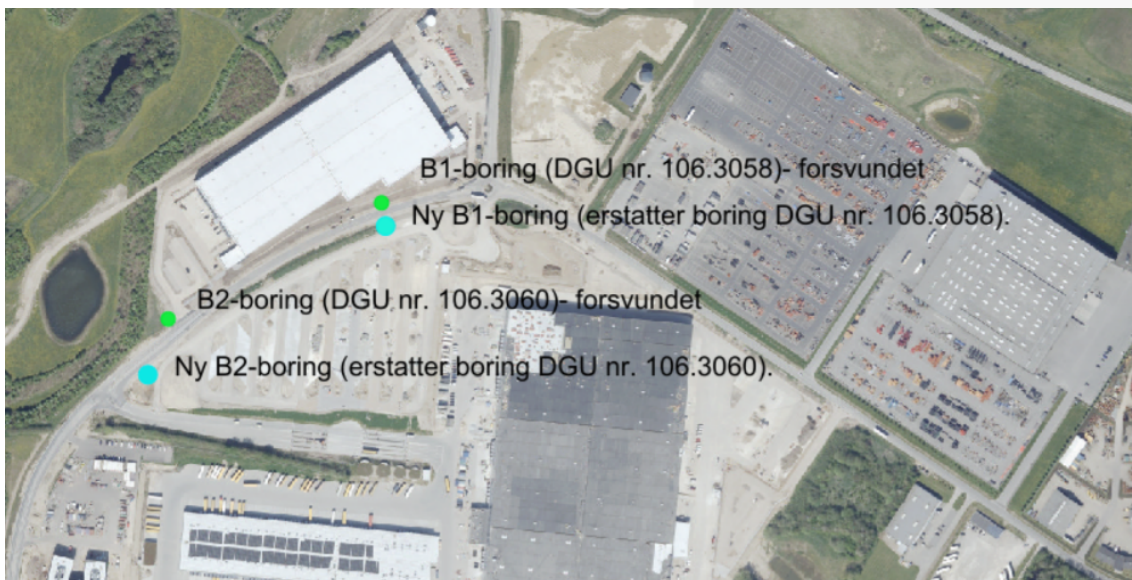
Ansøgning.

WSP har den 27. august 2024 på vegne af DSV fremsendt ansøgning om tilladelse til ændring af placeringen af 3 monitoringsboringer, som der oprindeligt er meddelt tilladelse til den 29. juni 2022. Der er tale om en ændring af placeringen af monitoringsboringerne B2, B3 og B11.

WSP har den 13. januar 2025 fremsendt endnu en ansøgning om tilladelse til at ændre placeringen af monitoringsboringen B1, som der oprindeligt er meddelt tilladelse til den 29. juni 2022.

Behovet for ændring af placeringen er udløst af, at boringerne B1, B2 og B11 er forsvundet og boring B3 er blevet oversvømmet.

Placeringen af monitoringsboringerne Ny B1 og Ny B2 fremgår af figur 1. På kortet ses også den oprindelige placering af boring B1 og B2.



Figur 1 Placering af de nye monitoringsboringer B1 og B2. Boringerne er vist med lyseblå prikker.

Placeringen af monitoringsboringen Ny B3 fremgår af figur 2. På kortet ses også den oprindelige placering af boring B3.

Find os

www.horsens.dk

Kontakt os

76292929

Følg os

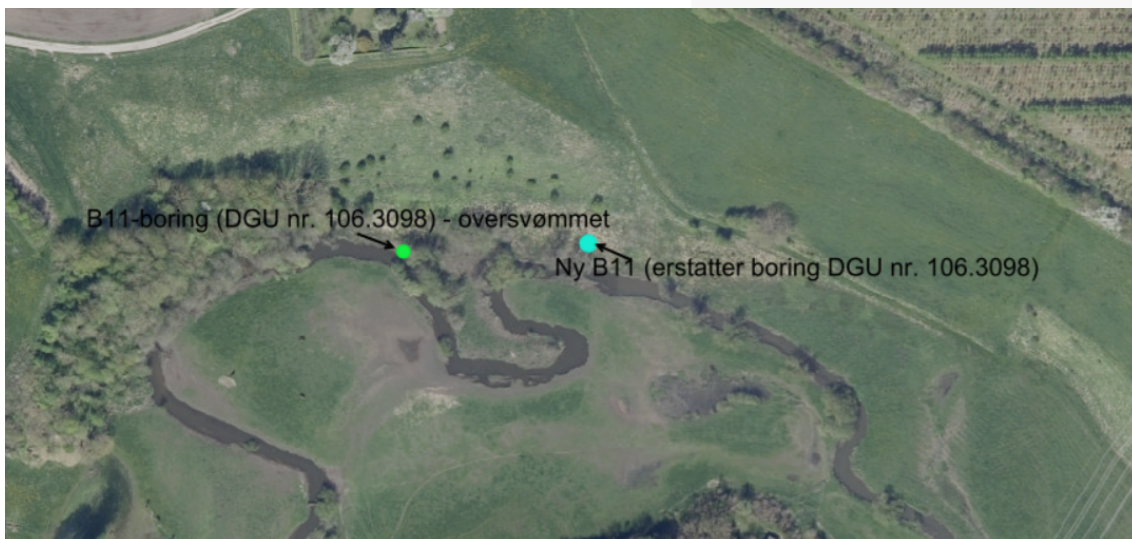
facebook.com/endelafflokken

linkedin.com/company/horsens-kommune



Figur 2 Placering af de nye monitoringsboring B3. Boringerne er vist med lyseblå prikker.

Placeringen af monitoringsboringen Ny B11 fremgår af figur 3. På kortet ses også den oprindelige placering af boring B11.



Figur 3 Placering af de nye monitoringsboring B11. Boringerne er vist med lyseblå prikker.

Boringerne skal anvendes til den videre monitorering af det terrænnære grundvandsspejl i nærheden af en række §3 beskyttede naturområder (moser og vandhuller), som ligger i nærområdet til DSV's domicil og logistikcenter.

Monitoringsdataene skal især bidrage til at belyse og afklare evt. påvirkninger af det terrænnære grundvandsspejl fra ejendommens ATES anlæg, påvirkninger fra

dræning omkring et kommende regnvandsbassin og eventuelle påvirkninger fra mulig dræning i skråningsanlæg inden for byggefeltet.

Boringerne er indarbejdet som vilkår i DSV's tilladelse til etablering af et ATES anlæg på Nokiavej 30, 8700 Horsens.

Boringerne skal ikke bruges til indvinding af grundvand.

Tilladelse

Vandforsyningsloven

Horsens Kommune meddeler tilladelse til etablering af i alt 4 stk. monitoringsboringer fordelt på følgende matrikler:

- 3i Kørup By, Tamdrup
- 6n Lund By, Tamdrup
- 7a Kørup By, Tamdrup.

Tilladelsen gives i henhold til §21 i Vandforsyningsloven¹.

Miljøvurderingsloven

DSV Real Estate Horsens ApS har gennemført en frivillig miljøkonsekvensvurdering, i forbindelse med udarbejdelse af miljøkonsekvensrapporten for det samlede DSV-byggeprojekt².

Monitoringsboringerne vurderes ikke at være omfattet af Miljøvurderingslovens bilag 1 og 2. Det skyldes, at der ikke er tale om dybdeboringer jf. pkt. 2d, men derimod korte boringer, som udelukkende skal anvendes til pejling af grundvandsspejlet og som der derfor ikke foretages nogen form for vandindvinding fra. Der er i nærværende afgørelse derfor ikke foretaget en særskilt miljøscreening jf. Miljøvurderingsloven.

DSV Real Estate Horsens ApS har ligeledes gennemført en habitatkonsekvensvurdering af, om det ansøgte byggeprojekt vil påvirke Natura 2000-områder eller de såkaldte "bilag IV-arter" væsentligt. Der er i nærværende afgørelse derfor ikke foretaget en særskilt habitatvurdering jf. Habitatbekendtgørelsen³.

Vilkår

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

1. Formålet med boring B1, B2, B3 og B11 er, at de udelukkende må anvendes som monitoringsboringer dvs. til pejlinger af grundvandsspejlet i forbindelse drift af ATES-anlægget på Nokiavej 30 8700 Horsens.

¹ Bekendtgørelse af lov om vandforsyning m.v., nr. 1149 af 28. oktober 2024

² Miljøkonsekvensvurdering - DSV Nyt Transportcenter, 25. april 2022

³ Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, nr. 1098 af 21. august 2023.

2. Boring B1 og boring B2 skal etableres minimum 5 meter fra vejmatriklen matr.nr. 7000h Lund By, Tamdrup
3. Boringerne skal være etableret og udført i henhold til Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1260 af 28. oktober 2013 om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land.
4. Boringerne skal være tydeligt markeret med DGU nr. samt boringsejer.
5. Boringerne skal hver især afsluttes over terræn og være beskyttet mod påkørsel, hærværk eller lignende.
6. Boringerne skal efter endt brug sløjfes i henhold til den til enhver tid gældende bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land.
7. Ejeren af boringerne skal anmelde sløjfningen med angivelse af metode og materialer til kommunen, mindst 2 uger inden arbejdets udførelse. Inden 3 måneder efter sløjfningen af boringen, skal sløjfningen indberettes til GEUS.
8. Tilladelsen er gældende i indtil 5 år efter, at virksomhedens ATES anlæg er fuldt udbygget og fuldt idriftsat.

Tilsyn

Horsens Kommune har tilsyn med, at de stillede betingelser overholdes. Hvis betingelserne ikke overholdes, kan tilladelsen tilbagekaldes uden erstatning ifølge vandforsyningslovens § 34.

Høring af parter

Horsens Kommune har ikke foretaget partshøring af berørte parter i sagen.

Klagevejledning

Horsens Kommunes afgørelse kan jf. vandforsyningslovens §75 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Afgørelsen kan påklages af enhver, der må antages at have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald samt interesseorganisationer og myndigheder anført på kopilisten. Klagefristen er 4 uger fra den dato afgørelserne er annonceret dvs. den 31. marts 2025. Fristen udløber ved midnat for dagen for klagefristens udløb. En klage skal således være tilgængelig for Horsens Kommune i Klageportalen (det vil sige, at klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen) senest kl. 23.59 på den dag, hvor klagefristen udløber.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage via Klageportalen. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på

www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Horsens Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Horsens Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Horsens Kommune. Horsens Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Opsættende virkning

Hvis udnyttelsen af tilladelsen forudsætter udførelse af bygge- og anlægsarbejder, må sådanne arbejder ikke påbegyndes før klagefristens udløb, jf. vandforsyningslovens §78, stk. 3.

Påklages tilladelsen før klagefristens udløb, må bygge- og anlægsarbejder ikke påbegyndes, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet under behandling af klagesagen afgøre andet, jf. vandforsyningslovens §78, stk. 3 og 4.

I vil få besked, hvis der kommer klager over afgørelsen.

Sagens oplysninger

Projektbeskrivelse

WSP har den 27. august 2024 på vegne af DSV fremsendt en ansøgning om tilladelse til ændring af placeringen af 3 monitoringsboringer, som der oprindeligt er meddelt tilladelse til den 29. juni 2022. Der er tale om en ændring af placeringen af monitoringsboringerne B2, B3 og B11.

WSP har den 13. januar 2025 fremsendt endnu en ansøgning om tilladelse til at ændre placeringen af monitoringsboringen B1, som der ligeledes er meddelt tilladelse til den 29. juni 2022.

Behovet for ændring af placeringen er udløst af, at borerne B1, B2 og B11 er forsvundet og boring B3 er blevet oversvømmet.

Formålet med borerne er monitoring af det terrænnære grundvandsspejl i nærheden af en række §3 beskyttede naturområder (moser og vandhuller), som ligger i nærområdet til det eksisterende ATES-anlæg beliggende Nokiavej 30, 8700 Horsens.

Monitoringsdataene skal især bidrage til at belyse og afklare evt. påvirkninger af det terrænnære grundvandsspejl fra ejendommens ATES anlæg.

Boringerne er stillet som vilkår i DSV's tilladelse til etablering af et ATES anlæg på Nokiavej 30, 8700 Horsens.

Boringerne skal ikke bruges til indvinding af grundvand.

Horsens Kommunes vurdering

De ansøgte monitoringsboringer er beliggende uden for områder med særlige drikkevandsinteresser og udenfor indvindingsoplande til vandværker. Der er desuden ingen vandindvindingsboringer i umiddelbart nærheden, idet afstanden til nærmeste vandindvindingsboring er over 500 meter.

Boringerne er beliggende arealer tilhørende Catena Mossvej A/S's grund samt på tilstødende nabomatrikler tilhørende henholdsvis en privat lodsejer og Horsens Kommune. Horsens Kommune skal opfordre ansøger til at overveje, om en eller flere af monitoringsboringerne beliggende på anden mands jord, bør tinglyses på arealet.

Boring B3 og B11 udføres som håndboringer til ca. 1,5 meters dybde med et Ø63 mm forerør og filterrør. Boring B1 og B2 udføres som 6" borer og filtersættes med et 1-2 meter langt filterrør i Ø63 mm PE. Boring B1 og B2 forventes at blive maksimalt 10 meter dybe. Alle 4 borer udstyres med en datalogger for løbende indsamling af pejledata.

Boringerne afsluttes enten med et betonrør med løs plade, som ligger i niveau med terrænet, så der ikke er risiko for at påkøre boringen, eller et stålrør med aflåseligt låg, som går op over terræn, så boringen nemt kan findes i fx et tilgroet område.

Monitoringsboringerne vurderes ikke at have miljømæssige indvirkninger på områdets grundvandsressourcer, vandforsyningsanlæg eller i øvrigt medføre miljøpåvirkninger på nærliggende naturområder. Baggrunden for vurderingen er, at der ikke skal foregå indvinding af grundvand fra boringerne, da der alene er tale om korte (maksimalt 10 meter dybe) monitoringsboringer med henblik på at foretage pejlinger af det terrænnære grundvandsspejl.

Påvirkning af Natura 2000-områder og bilag IV arter

Monitoringsboringerne ligger ca. 350 meter fra nærmeste Natura 2000-område, N236 Bygholm Ådal, som har et samlet areal på ca. 52 ha. Øvrige Natura 2000-områder ligger i en afstand på mere end 10 km fra projektområdet. N236 Bygholm Ådal er udpeget for at beskytte forekomsterne af kalkoverdrev, kildevæld, rigkær og vandløb, samt de tilknyttede arter odder, bæklampret og vindelsnegle.

De 4 korte monitoringsboringer til pejling af det terrænnære grundvandsspejl, vil ikke kunne påvirke rigkær og kildevæld i Natura 2000-området, da der ikke skal foregå indvinding af grundvand fra boringerne, og der vil derfor ikke være noget tab af grundvand i systemet, der vil kunne give anledning til en grundvandssænkning. Det kan derfor udelukkes, at monitoringsboringerne vil medføre skade på arter og naturtyper og den økologiske integritet i Natura 2000-området N236 Bygholm Ådal.

I øvrigt

De vil, senest når klagefristen er udløbet, blive underrettet, hvis der er indkommet klager over afgørelsen. Hvis De er i tvivl om noget i dette brev, er De velkommen til at kontakte undertegnede.

Med venlig hilsen

Gitte Bjørnholdt Brok

Ingeniør

gjb@horsens.dk

Kopi (digitalpost) er tilsendt:

Styrelsen for Patientsikkerhed (*TRnord@stps.dk*)
Tilsyn og Rådgivning Nord
Falstersvej 10
8940 Randers SV

Region Midtjylland, Jord og Råstoffer (*miljoe@ru.rm.dk*)
Skottenborg 26,
Postboks 21
8800 Viborg

Danmarks Naturfredningsforening (*dn@dn.dk*)
Mashedøgade 20
2100 København Ø

Danmarks Sportsfiskerforbund (*post@sportsfiskerforbundet.dk*)
(*oestjylland@sportsfiskerforbundet.dk*)
Skyttevej 5
7182 Bredsten

Forbrugerrådet (*fbr@fbr.dk*)
Fiolstræde 17
Postboks 2188
1017 København K
2100 København Ø

Karl Johan Jepsen
Vrøndingvej 29
8700 Horsens

WSP Danmark A/S
Sønderhøj 8
8260 Viby J

Catena Mossvej A/S
Philip Heymans Alle 7
2900 Hellerup

Horsens Kommune
Natur og Miljøafdelingen, Friluftsteamet