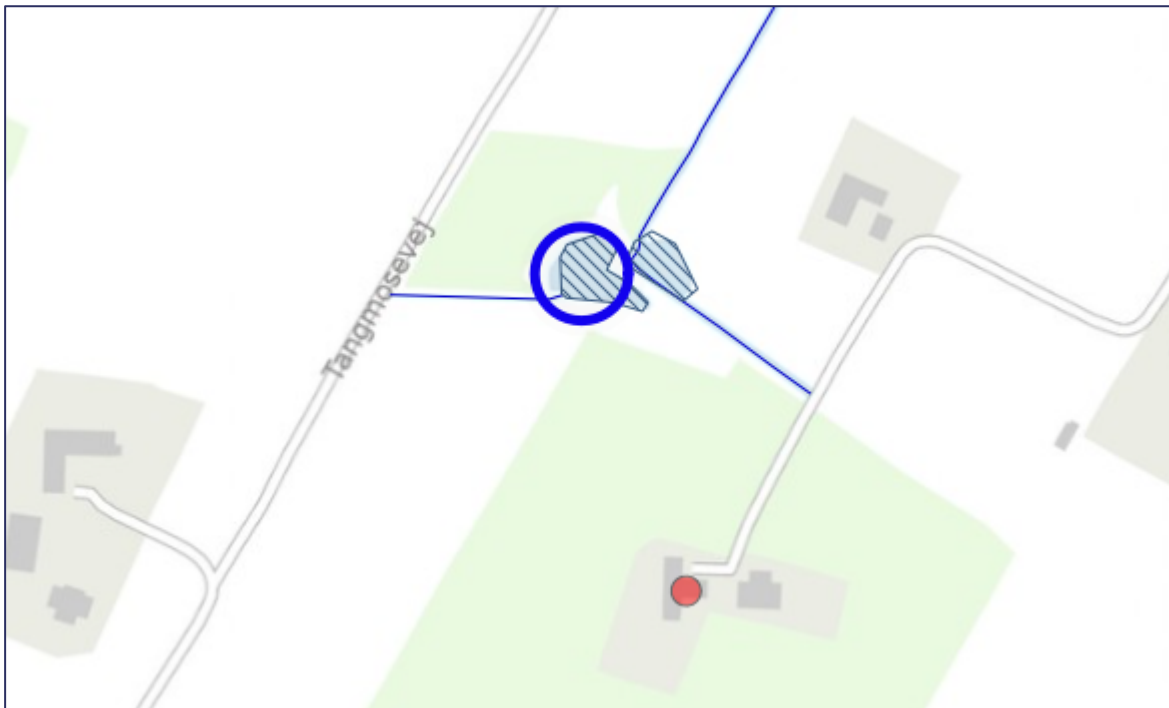


Til lodsejere
Tangmosevej 7, 8740 Brædstrup

Tangmosevej 7, landzonetilladelse til udvidelse af største sø på ejendommen

Horsens Kommunes Naturteam har modtaget en ansøgning om landzonetilladelse til at udvide den største sø på ejendommen, Tangmosevej 7, 8740 Brædstrup, på matr. nr. 21ar, Hårup By, Føvling. Projektet kræver tilladelse efter planlovens § 35*. Se lovtekst i bilag 1. Derudover kræver udvidelsen af søen også dispensation jfr. naturbeskyttelseslovens § 3. Dispensationen jfr. naturbeskyttelsesloven meddeles særskilt dags dato.

På nedenstående kort kan den ønskede placering af søen ses.



Figur 1. @GeoDanmark. Ejendommen Tangmosevej 7 (rød prik), på matr. nr. 21ar, Hårup by, Føvling. Søen, der ønskes udvidet, er markeret m. blå ring. Grøfter er markeret m. blå streger.

Figur 2. @GeoDanmark. Luftfoto 2025. Ansøgers skitse, der viser ønsket udvidelse i en "bue" 21 meter mod vest og 14 meter mod nord. Hele "buen" måler ca. 56 meter. "Xér" markerer areal til oplægning af materiale. Materiale vil ligeledes blive lagt nord for "Xérne". Fældede nåletræer, der ses på luftfotoet, er i dag fjernet.

Kommunens afgørelse

Horsens Kommune giver hermed landzonetilladelse til at udvide søen på matr. nr. 21ar, Hårup By, Føvling, jf. ovenstående kortudsnit (fig. 1 og 2).

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Det er ejerens pligt at sørge for, at udfører af arbejdet overholder vilkårene samt gældende lovgivning i øvrigt. Kopi af denne afgørelse skal derfor udleveres til og kendes af udførende entreprenør.
2. Arbejdet skal udføres uden for fugle og padders ynglesæson, dvs. i vinterhalvåret; 1. oktober - 1. marts.
3. I forbindelse med arbejdet skal fraførende overløbsrør/grøft afproppes i nødvendigt omfang og må ikke genåbnes igen, før ophvirvlet sediment i søens vandfase igen er bundfældet.
4. Hvis der bliver behov for tømning af vand fra søen i forbindelse med udvidelsen, skal vandet spredes ud over egne marker rundt om søerne. Vandet må ikke ledes til grøfterne.
5. Der må ikke ske tilstandsændringer i den nærliggende beskyttede sø mod øst i forbindelse med arbejdet, se fig. 1.
6. Der skal isættes filter til opsamling af opslemmet materiale, hvis der under arbejdet opstår regnhændelser eller andet, der nødvendiggør udledning af vand fra søen til de fraførende grøfter. Alternativt kan vandet ledes til ejers marker omkring søerne.
7. Søen må udvides maksimalt 21 meter mod vest og 14 meter mod nord, jfr. ansøgers skitse, fig. 2. Dermed må søen efter udvidelsen have et samlet areal (vandspejl inkl. brink) på maksimalt ca. 1400 m².
8. Efter oprensningen udflades og reguleres brinkerne uden volde eller lignende, så søen fremstår med en naturlig varieret form i forhold til det omgivende terræn.
9. Hældningen på søens brinker må efter oprensningen højst være 1:5, og hvor det er muligt, 1:8.
10. Det overskydende materiale må ikke spredes i beskyttet natur, eller hvor der er risiko for erosion af næringsholdigt materiale til beskyttet natur og vandløb.

Materialet skal udsprede i et lag på højst 30 cm på egne arealer nord og vest for søen i en minimumsafstand til begge ejendommens søer på 20 meter.

11. Træer og opvækst rundt om søen må i nødvendigt omfang beskæres eller fældes for at sikre et bedre lysindfald til søens vandflade.
12. Der må ikke anlægges øer i søen.
13. Omkring søen skal der på ansøgers arealer være en dyrknings- gødsknings- og sprøjtefri bræmme på minimum 10 meter. Eventuel ny beplantning omkring søen på ansøgers arealer skal ske mindst 10 m fra søen kant. Der må kun bruges hjemmehørende arter.
14. Der må ikke opsættes andehuse eller udsættes ænder, krebs, fisk eller andre dyr i eller ved søen.
15. Der må ikke fodres i og ved søen i en afstand af 10 meter fra søen og ud i terrænet.
16. Når arbejdet er udført, skal det meddeles til Natur- og Miljøafdelingen, Horsens Kommune.
17. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.

Hjemmel

Denne afgørelse er truffet efter planlovens § 35, stk. 1, se bilag 1.

Begrundelse for afgørelsen

Arealet, hvor søen ønskes anlagt, ligger i landzone.

Ifølge planloven må der ikke ske ændringer i anvendelse af bl.a. ubebyggede arealer uden forudgående tilladelse. Det ansøgte udløser derfor krav om tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1.

Formålet med landzonebestemmelserne i planlovens § 35 er at sikre en hensigtsmæssig udnyttelse af arealressourcerne gennem en afvejning af alle de forskellige interesser i det åbne land (se lovtekst i bilag 1).

Begrundelse for afgørelsens vilkår

Vilkårene er stillet for at sikre de bedste betingelser for liv i og omkring søen efter udvidelsen, så søen også fremover kan fungere som et godt levested for områdets planter og dyr.

Der er stillet vilkår om, at udvidelsen af søen kun må foregå uden for dyrenes yngleperiode, dvs. i vinterhalvåret mellem den 1. oktober og 1. marts, for at forstyrre dyrelivet mindst muligt.

Gravearbejdet vil hvirvle næringsrigt bundmateriale op i vandet i søen. Tilstanden vil derfor på kort sigt forringes og det kan forventes, at der i en periode vil være massiv fremvækst af trådalger og andemad. For at sikre, at søen på længere sigt opnår en forbedret tilstand, skal den beskyttes mod tilførslen af næringsstoffer. Der er derfor stillet vilkår om, at der ikke fodres i eller omkring søen og at det opgravede materiale skal anbringes minimum 20 m væk fra beskyttet natur og vandløb, for at forhindre tilbageløb af næringsstoffer til søen.

Der er stillet vilkår vedrørende ny-tilplantning. Det er vigtigt, at omgivelserne friholdes for høj beplantning særligt mod syd og sydvest (træer og større buske), da søen ellers bliver skygget og dermed for koldt til at være et velegnet ynglested for padder.

Derudover er der stillet vilkår om, at brinkens hældning, hvis muligt, ikke må være stejlere end 1:8 og alternativt ikke stejlere end 1:5. Dette er for at sikre let tilgang til vandfladen for drikkende dyr. Derudover skal de flade brinker sikre skjul og gode ynglebetingelser i en bred sumpzone for områdets smådyr og padder.

Vurdering ifm. ændret arealanvendelse og landskabelige forhold

Efter udførelse af projektet vil arealet, som i dag er et udyrket areal, få en ændret anvendelse til sø.

Følgende fremgår af Vejledning om planloven:

"Ved afgørelsen af, om der bør meddeles tilladelse til etablering af en sø, skal der lægges vægt på, om søen vil være i strid med planlægningen for området, herunder særligt beskyttelsen af naturinteresser".

Arealet, hvor søen er etableret og ønskes udvidet ligger i et område, der jf.

Kommuneplan 2021 for Horsens kommune er udpeget til:

- Naturbeskyttelsesområde
- Potentiel økologisk forbindelse
- Særligt værdifuldt landbrugsområde

Retningslinjerne for disse kommuneplanstemaer beskytter landskabshensyn og forhindrer at områdets landskabelige sammenhænge forringes samt at områder med naturbeskyttelsesinteresser styrkes. Søen ligger ikke inden for andre landskabelige eller naturmæssige interesser, omfattet af retningslinjerne i Kommuneplan 2021.

Der er lagt vægt på, at søen etableres på et lavtliggende udyrket areal med et højtliggende grundvandsspejl, som vanskeliggør normal markdrift.

En sø på den pågældende placering vil styrke områdets eksisterende naturbeskyttelsesinteresser. Her lægges især vægt på, at arealet hvor søen placeres, er udpeget til potentielle naturbeskyttelsesinteresser, samt at søen anlægges i nærheden af eksisterende grøfter.

Det er Horsens Kommunes vurdering, at udvidelse af en eksisterende sø med de givne vilkår vil falde naturligt ind i det omkringliggende landskab.

En udvidelse af søen vurderes derfor samlet at være i overensstemmelse med både kommuneplanens retningslinjer samt planlovens generelle beskyttelseshensyn.

Samlet vurdering

Vandhuller og søer udgør værdifulde levesteder for mange planter og dyr. Især padder er helt afhængige af lysåbne vandhuller og søer med lavt solbeskinnethed, og trives især langs de sydvendte brinker, hvor der kommer mest sol. Der er ved denne afgørelse især lagt vægt på, at søens skråningsanlæg i dag er meget stejle og at de gøres fladere i forbindelse med udvidelsen.

Det er kommunens vurdering, at projektet vil have en naturforbedrende effekt, idet der skabes et bedre levested for dyr og planter, og i særdeleshed forbedrede leve- og ynglesteder med fladere brinker for paddearterne i området.

Horsens Kommune vurderer, at projektet ikke har en negativ indvirkning på Natura 2000-områder eller bilag IV-arter. Se Habitatvurdering i bilag 2.

Horsens Kommune vurderer, at projektet ikke påvirker tilstanden af nedstrøms vandområde negativt eller forhindrer målopfyldelsen for nedstrøms vandområde jf. lov om vandplanlægning*. Dette begrundes i, at der stilles vilkår om afpropning af overløbet fra søen under arbejdets udførelse, samt at der efter endt arbejde udelukkende udledes samme mængder og type vand diffust fra søen. Dels, at der er tale om en grundvandsfødt sø og dels, at vandet fra overløbet køles ned i et langt grøft- og drænforløb og løber gennem endnu et vandhul, før det løber ud i den højt målsatte Mattруп Å ca. 350 meter vest for søen.

Afgørelsen om landzonetilladelse til udvidelse af søen vurderes samlet at være i overensstemmelse med planlovens formål, kommuneplanens retningslinjer og gældende Natura 2000-planer og Vandrammepaner.

Sagens faktiske oplysninger

Ansøgningen

Horsens Kommune har modtaget ansøgning om landzonetilladelse jfr. planlovens §35 til udvidelse af en eksisterende sø, samt nænsom oprensning og fældning af træer og opvækst omkring søen. Ansøger ønsker at forbedre forholdene for områdets vilde dyr og planter. Han oplyser, at der i dag allerede er et rigt dyreliv i området, især mange rovfugle (ravn, havørn og rød glente).

Besigtigelse

Søen er besigtiget d. 25. september i år sammen med ejere Marianne Algren og Jørn Dahm. Søen fremstod domineret af dunhammere rundt langs kanten og med dyb midte. Der er en ret smal sumpzone, der indikerer, at skråningsanlægget er stejle end de anbefalede 1:5/ 1:8. Midt på søen er der klart vandspejl, da søen her jfr. ejer er over 2 meter dyb.

Naturtilstand af søen

Søen, som ønskes udvidet, blev etableret efter tilladelse fra Vejle Amt i 1991.

I 2025 blev søen besigtiget i forbindelse med kommunens tilsynspligt om en 10-årig gennemgang af alle naturbeskyttede arealer. Her havde søen en estimeret naturtilstand på III/moderat (klasse 3 ud af 5), og er dermed beskyttet af naturbeskyttelseslovens §3. På besigtigelsen blev søen beskrevet som følger: "sø med stor dækning af andemad og lidt grumset vand. Rørsump domineret af bredbladet dunhammer.

På de historiske kort (høje målebordsblade 1842-99) er arealerne indtegnet som lavtliggende med grøftninger. Ved gennemgang af luftfotos fra perioden 1945 og frem til i dag, ses det, at samtlige af arealerne var opdyrket i 1945. Opdyrkningen blev sidenhen gradvist opgivet, da arealerne har været vandlidende trods grøftningerne.

Det nærmeste § 3-beskyttede naturareal er en mindre sø beliggende umiddelbart øst for den sø, der ønskes udvidet. Afstand mellem søerne er ca. 6-9 meter. Det vurderes ikke, at udvidelsen påvirker den lille sø øst for, da udvidelsen sker mod vest, da de to søer i forvejen er hydraulisk forbundne og endelig løber vandet mod vest.

Efter udvidelsen af søen må det forventes, at der også i den nye udvidede del i løbet af 1-2 år udvikles et naturligt dyre- og planteliv. Herefter vil den udvidede del af søen ligeledes blive omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, og der skal søges om dispensation, hvis der ønskes at lave tilstandsændringer – også i den udvidede del af søen hos Horsens Kommunes Naturteam.

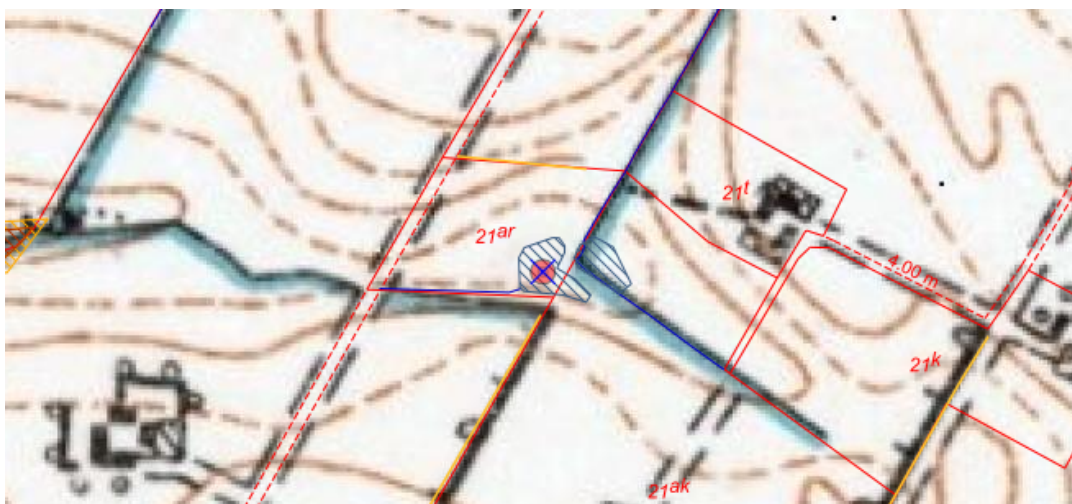
Øvrige faktiske forhold

Ledninger

Ansøger er selv ansvarlig for at indhente oplysninger om eventuelle ledningsanlæg i graveområdet fra ledningsejerregistret, [LER](#)

Grøfterne

På høje målebordsblade ses grøfterne markeret. Dele af strækningen mod vest er i dag rørlagt. Se nedenstående figur 3 og 4



Figur 3. @GeoDanmark. Høje målebordsblade 1842-99 der viser gamle grøft forløb. Dele af grøfterne er i dag rørlagt, se fig. 4 nedenfor.



Figur 4. @GeoDanmark. Luftfoto 2025. Vandets forbindelse over mod Mattrup Å mod vest skitseret med rød stiptet streg. Vandet løber fra søen (blå ring) gennem hhv. åben grøft (50 m), dræn (170 m) og beskyttet natur (130 m). Se signaturforklaring i øverste højre hjørne.

Vandet tilløber Mattrup Å mod vest i flg. forløb:

50 meter i åben grøft -> 170 meter i dræn -> 130 meter gennem mose m. kildvæld og igen en grøft, før det løber ud i Mattrup Å ca. 350 meter vest for søen. Se oversigt i figur 4. Ansøger har oplyst, at drænet, der går tværs over marken vest for søen i sin tid vist er lagt lidt for højt, og derfor står vandet altid højt i området med søerne. Ejer har desuden oplyst, at grøfterne oftest er tørre, og kun med vand i regnfulde perioder.

Beskyttede sten og jorddiger

Der er to beskyttede sten- og jorddiger i nærområdet. Disse er omfattet af museumslovens § 29a om et forbud mod tilstandsændringer og må ikke berøres af projektet, herunder må der ikke udlægges jord på digerne. Se deres placering på nedenstående fig. 5.



Fig. 5. Beskyttede sten- og jorddiger markeret med orange streger hhv. nord og syd for søerne.

Øvrig lovgivning

Naturbeskyttelseslovens* § 3

Tilstandsændringer i beskyttet natur kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3. Sag vedrørende dispensation fra naturbeskyttelseslovens §3 sagsbehandles særskilt.

Vandløbsloven*

Jf. vandløbslovens § 6 må man ikke uden tilladelse ændre vands naturlige afløb til anden ejendom. Hvis afstrømning af overfladevand på terræn til anden mands ejendom ændres ved det ansøgte projekt, skal der derfor indhentes tilladelse hertil hos vandløbsmyndigheden i Horsens Kommune. Da afstrømningen fra søen er uændret efter endt udvidelse, er der ikke krav om tilladelse efter vandløbsloven til projektet.

Museumsloven*

Ansøgningen har været i høring hos Horsens Museum. Museet har ingen bemærkninger til det ansøgte ud over museumslovens generelle bestemmelser:

Fortidsminder er beskyttet af kapitel 8 i museumsloven. Findes der under jordarbejde spor efter fortidsminder, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til Museum Horsens jf. museumslovens § 27 stk. 2. Museum Horsens: 7629 2350 eller horsensmuseum@horsens.dk.

Jordflytning

Hvis det i forbindelse med projektet er nødvendigt at flytte jord væk fra egen matrikel, skal du søge om tilladelse til dette hos Kommunens jordteam. De kan kontaktes på mailen: jordoggrundvand@horsens.dk

Afgørelsen fritager ikke for at søge evt. påkrævede tilladelser efter anden lovgivning.

Partshøring

Af lodsejer

Lodsejer har fået vilkår til gennemgang, og havde ingen bemærkninger.

Af naboer

Medmindre det anses for værende af underordnet betydning, skal Horsens Kommune høre naboer til ejendommen, om der er indvendinger, før vi afgør, om der kan gives landzonetilladelse til etablering af søen.

Skelnabo mod syd er hørt fra d. 17. sept.- 1. oktober. Der var ingen bemærkninger i høringsperioden.

Klageadgang

Der kan klages skriftligt over denne afgørelse til Planklagenævnet. Se hvordan i bilag 3.

Offentliggørelse

Landzonetilladelsen offentliggøres på Kommunens hjemmeside i 4 uger fra dags dato.

Udnyttelse af afgørelsen

Afgørelsen må ikke udnyttes, inden klagefristen er udløbet. Hvis der bliver klaget over afgørelsen inden klagefristens udløb, må tilladelsen ikke udnyttes, før nævnet har truffet afgørelse i sagen.

Kommunen meddeler, hvis der indkommer klager. Hvis der 1 uge efter klagefristens udløb ikke er modtaget besked herfra om, at der er kommet klager, kan afgørelsen udnyttes.

Søgsmål

En søgsmål ved domstolene skal være anlagt senest 6 måneder efter meddelelse af denne afgørelse.

I øvrigt

Denne tilladelse fritager ikke for evt. nødvendige tilladelser efter andre lovgivninger.
Hvis du er i tvivl om noget i dette brev, er du velkommen til at skrive eller ringe hertil.

Med venlig hilsen

Bente Søndergaard Andersen

Biolog

Telefon direkte: 76 29 26 43

Mobil: 40 33 68 10

Mail: teba@horsens.dk

Husk, at du ikke bør sende følsomme eller fortrolige oplysninger til os på mail.
Det gælder f.eks. cpr-nummer, helbredsmæssige eller økonomiske oplysninger.
[Læs, hvad du i stedet kan gøre på \[www.horsens.dk/sikkermail\]\(http://www.horsens.dk/sikkermail\)](http://www.horsens.dk/sikkermail)

Lovgivning

Herunder er henvisninger til relevant lovgivning, som er markeret med * i dette brev:

Planloven

Bekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024 af lov om planlægning

Naturbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 af lov om naturbeskyttelse

Planhabitatbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1383 af 26. november 2016

Kopiliste:

Danmarks Naturfredningsforening

Dansk Ornitologisk Forening

Dansk Ornitologisk Forening Sydøstjylland

Friluftsrådet

Horsens Museum

Uploadet til

Plan- og landdistriktsstyrelsen via Plandata.dk

Bilag

1. Lovtekst, planlovens § 35
2. Habitatvurdering
3. Klagevejledning

Bilag

Lovtekst

Planloven

Kapitel 7

Zoneinddeling og landzoneadministration

§ 35, stk. 1. I landzoner må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer

Stk. 2. Tilladelse efter stk. 1 til udstykning, bebyggelse eller ændret anvendelse, som er omfattet af reglen om lokalplanpligt i § 13, stk. 2, kan først meddeles, når de fornødne bestemmelser i kommuneplanen er endeligt vedtaget og den fornødne lokalplan er offentligt bekendtgjort.

Stk. 3. For arealer i kystnærhedszonen uden for udviklingsområder, jf. § 5 a, må tilladelse efter stk. 1 kun meddeles, hvis det ansøgte har helt underordnet betydning i forhold til de nationale planlægningsinteresser i kystområderne, jf. dog §§ 4 a og 5.

Stk. 4. Tilladelser efter stk. 1 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til naboerne til den omhandlede ejendom.

Stk. 5. Bestemmelsen i stk. 4 gælder ikke, hvis det ansøgte efter kommunalbestyrelsens skøn er af underordnet betydning for naboerne.

Stk. 6. Ansøgeren skal have skriftlig meddelelse om afgørelser efter stk. 1.

Stk. 7. En afgørelse efter stk. 1 skal indeholde oplysning om kredsen af klageberettigede efter § 59 og om regler for indgivelse og behandling af klage.

Stk. 8. Tilladelser efter stk. 1 skal offentliggøres. Offentliggørelse kan ske udelukkende digitalt. Offentliggørelse kan dog undlades, hvis tilladelsen er i overensstemmelse med en offentligt bekendtgjort lokalplan.

Stk. 9. Offentliggørelsen af en tilladelse efter stk. 1 skal indeholde oplysning om kredsen af klageberettigede efter § 59 og om regler for indgivelse og behandling af klage.

Stk. 10. Kommunalbestyrelsen kan meddele tilladelse efter stk. 1 til etablering af flere boligenheder i eksisterende bygninger i landzone, som er egnede hertil. Det er en forudsætning, at boligenhederne indrettes uden væsentlig om- eller tilbygning. De nye boligenheder er ikke omfattet af retten til at udvide til 500 m² efter § 36, stk. 1, nr. 10, og kan ikke overgå til anvendelse til fritidsboliger efter § 36, stk. 1, nr. 11.

Planloven

Bekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024 af lov om planlægning

Bilag

Habitatvurdering

Jf. § 4 i bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter*, skal der forud for meddelelse af landzonetilladelse foretages en vurdering af, om aktiviteten kan påvirke et internationalt beskyttet område (Natura 2000-område) væsentligt, og om det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter – eller ødelægge de planterarter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV* (strengt beskyttede arter i EU).

Der kan kun meddeles afgørelse, hvis det vurderes, at projektet kan realiseres uden at:

- Skade arter eller naturtyper som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder.
- Beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter – eller ødelægge de planterarter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV.

Natura 2000

Projektområdet ligger ca. 5,0 km fra nærmeste Natura 2000 område: nr. 77 (Habitatområde H66 Uldum Kær, Tørring Kær og Ølholm Kær og fuglebeskyttelsesområde F44, Uldum Kær, Tørring Kær og Ølholm Kær).

Der er vedtaget en Natura 2000-plan for området. Natura 2000-planens målsætning er bindende for myndigheden og skal anvendes ved konsekvens vurdering ved myndighedsudøvelse jf. habitatbekendtgørelsen. Udpegningsgrundlaget for området fremgår af Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø's hjemmeside [hér](#).

Alene på baggrund af den store afstand til det internationale naturbeskyttelsesområde og projektets beskedne omfang er det Horsens Kommunes vurdering, at det kan udelukkes, at projektet kan skade arter eller naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området.

Bilag IV-arter

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater herunder Danmark. Det gælder for dyrearterne, at der er et generelt forbud mod at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i deres naturlige udbredelsesområde, mens der for planterarterne er forbud mod at ødelægge dem. Forbuddet gælder uanset om disse dyr og planter findes inden eller uden for beskyttede naturområder.

Ud over levestedsbeskyttelsen for bilag IV-arter, er der umiddelbar individbeskyttelse jf. artsfredningsbekendtgørelsens* § 10, som forbyder drab og indfangning af bilag IV-arter. Beskyttelsen er bindende for lodsejer/ bygherre. Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV) skal påse overholdelse af denne bestemmelse.

*Artsfredningsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 521 af 25. marts 2021 om fredning af visse dyre- og planterarter og pleje af tilskadekommet vildt

Horsens Kommune har ikke kendskab til, at der findes dyrearter eller planterarter, som er optaget på habitatdirektivets bilag IV, i projektområdet. Dvs. der er ikke gjort fund af bilag IV-arter ved kommunens besigtigelser, eller fundet registreringer på Arter.dk eller Naturbasen.dk.

I lokalområdet udenfor projektområdet er der kendskab til forekomst af følgende bilag IV arter:

Flagermus foretrækker at yngle og raste i bygninger og/eller i træer, hvor der er egnede hulheder og sprækker. Syv af de 17 danske arter af flagermus foretrækker desuden at overvintre under jorden i kældre, kalkgruber, bunkere m.v. Yngleperioden for flagermus er fra juni til august og vinterdvaleperioden fra oktober til april, afhængig af arten og vejret.

Nødvendige indgreb i form af fældning af træer eller redrivning af bygninger bør ske på tidspunkter, hvor flagermus ikke bruger opholdsstedet som ynglested eller vinterrast, dvs. sidst i august til midten af oktober eller slutningen af april til begyndelsen af juni.

Der fældes **ikke potentielle flagermustræer eller nedrives ejendomme**, der egner sig som yngle- eller rasteområder for flagermus, i forbindelse med det ansøgte.

Det ansøgte indebærer ombygning af et loftsrum/ ændring af en tagkonstruktion, hvor det ikke kan udelukkes at flagermus raster eller yngler.

Det ansøgte opføres på et areal, hvor der har ligget en ældre bygning. Ejer er i forbindelse med kommunens behandling af nedrivningstilladelsen blevet informeret om, at der er forbud mod forsætlig drab af flagermus, og at det altid er ejers ansvar at sørge for kontakt til en vildtkonsulent, hvis lodsejer har mistanke om eller kendskab til tilstedeværelse af flagermus i en bygning, før den nedrives. Det er ejers ansvar at sikre, at der ikke er flagermus i huset, når det nedrives.

Ved tvivlstilfælde vil en vildtkonsulent bl.a. kunne vejlede. Læs mere hér: [Flagermus i huset - Naturstyrelsen](#).

Det ansøgte opføres på et areal, hvor der har vokset ældre løvtræer. Ejer skal gøres opmærksom på, at det altid er ejers ansvar at sørge for kontakt til en vildtkonsulent, hvis lodsejer har mistanke om eller kendskab til tilstedeværelse af flagermus i ældre løvtræer, før de fældes.

Det vurderes, at områdets karakter med skove og spredt bebyggelse i åbent land giver grundlag for, at flagermusarter findes i området. Det kan således som udgangspunkt ikke udelukkes, at det ansøgte vil kunne medføre en forringelse af et yngle- eller rasteområde for én eller flere flagermusarter. **Landzonetilladelsen/Nedrivningstilladelsen/Træfældningen er derfor under forudsætning af, at arbejdet med tagkonstruktionen/ fældningen** kun påbegyndes og færdiggøres indenfor følgende to perioder: fra slutningen af april til begyndelsen af juni eller sidst i august til midten af oktober, så arbejdet sker udenfor dvale- og yngleperioden, hvor flagermus er mest sårbare. Alternativt skal **konstruktionen/ træerne forud** for arbejdets påbegyndelse, undersøges for tilstedeværelse af flagermus. Arbejdet bør gennemføres gradvist for at sikre, at eventuelle flagermus har mulighed for at flytte sig. Skulle man støde på en flagermus under en tagplade, sættes pladen forsigtigt tilbage, og arbejdet kan derefter fortsætte på en anden del af tagkonstruktionen. Den enkelte flagermus vil forventeligt være forsvundet den efterfølgende dag grundet det skifte i mikroklimaet, som fjernelsen af tagpladerne medfører. Det vurderes, at selve levestedsbeskyttelsen kan opretholdes, idet der, pga. de omkringliggende arealers karakter, findes andre brugbare levesteder.

Samtidig er der andre **bygninger/ ældre løvtræer** i nærområdet, der kan sikre yngle- og rastesteder for arter af flagermus og dermed bevare den økologiske funktionalitet for eventuelle bestande af flagermus i området.

Odder lever i uforstyrrede, større sammenhængende naturområder med vandløb eller større søer, hvor der er tilgængelig føde, lav forstyrrelsesgrad og gode muligheder for skjul. Den er primært nataktiv og lever af fisk, men kan supplere føden med krabber, padder, fugle og pattedyr. Størrelsen af territoriet afhænger af fødetilgængeligheden. Hvor der er gode fødekilder, vil en hunodders territorie typisk være ca. 5 km langs en søbred eller en vandløbsstrækning, og en hanodders dobbelt så stort, dvs. 10 km. Ungerne fødes primært i sommersæsonen, i redehuler, hvor de lever et par måneder. Når ungerne forlader hulen, lever

de med moren frem til etårsalderen. I denne periode følges de rundt i hele hunodderens territorie, hvor de raster i huler, under træerødder og i områder med tæt vegetation.

Der sker ingen påvirkning af sådanne uforstyrrede områder i forbindelse med det ansøgte.

Stor vandsalamander yngler i rene, solbeskinnede søer uden fisk men kan også yngle hvor der er fisk, hvis der er lavvandede vegetationsrige brinkzoner, hvor den kan finde skjul. Den yngler fra april til juni og larverne opholder sig i søerne til september. På land opholder den sig typisk inden for få hundrede fra ynglesøerne, og gerne i skovområder, hvor der er gode skjulesteder under stammer, større grene, blade, musehuller og sten. Den kan i sjældne tilfælde bevæge sig op til 1 km væk fra ynglesøen. Overvintring sker under frostfrie forhold, normalt i og omkring de rastesteder, som dyrene opsøger på land uden for yngletiden, men store larver og nyforvandlede voksne individer kan overvintre i søerne.

Der sker ingen påvirkninger af søer eller søer i forbindelse med det ansøgte.

Grøn mosaikguldsmed yngler og raster i lysåbne søer, hvor der er forekomst af planten krebseklo. De voksne individer har flyvetid mellem slut juni til september, hvor de parrer sig og lægger æg. Æggene bores ind i planten krebseklo og klækker om foråret. Herefter lever larven i krebsklorosetten, som beskytter den mod rovdyr. Grøn mosaikguldsmed kan i sjældne tilfælde lægge æg på gul åkande og dunhammer, men overlevelseshraten er højere på krebseklo.

Der sker ingen påvirkning af søer med krebseklo i forbindelse med det ansøgte.

Spidssnudet frø har potentielle yngle- og rasteområder i lysåbne søer og søer, der ligger i tilknytning til fugtige naturområder med lav vegetation, hvor de kan finde føde i nærheden af ynglesøerne. De bevæger sig mod ynglesøerne fra slut februar til start april. Haletudserne klækker typisk slut april og vandrer på land i juli-august. Når yngletiden er overstået, opholder de voksne individer sig på land, nogle få hundrede meter fra ynglesøen. Spidssnudet frø overvintrer nedgravet i huller i jorden.

I Horsens Kommune er arten kun registreret vest for E45 samt ved Hovedgård og Hatting. Der sker ingen påvirkninger af søer eller søer der ligger i tilknytning til større, fugtige områder i forbindelse med det ansøgte.

Det er Kommunens vurdering, at projektet under forudsætning af ovenstående ikke vil påvirke yngle- eller rasteområder for de ovenfor nævnte arter, da det ansøgte etableres på tidligere landbrugsjord i omdrift, en byggemodnet grund /et have areal/ et areal, der allerede i dag er befæstet.

Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter

Horsens Kommune vurderer således samlet, at projektet ikke medfører:

- Skade af arter eller naturtyper som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder.
- Beskadigelse eller ødelæggelse af yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter – eller ødelæggelse af de plantearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV.

Lovgivning markeret med * i teksten:

Planhabitatbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1383 af 26. november 2016

Habitatdirektivet

Rådets direktiv 92/43/EØF om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter – med senere ændringer

Bilag

Lov om vandplanlægning

Horsens Kommune skal, jf. indsatsbekendtgørelsen*, ved administration af øvrig lovgivning sikre, at miljømål udlagt ved lov om vandplanlægning* for de enkelte vandområder kan bibeholdes eller opnås, i overensstemmelse med EU's vandrammedirektiv. Der kan derfor ikke meddeles tilladelse, hvis det planlagte projekt medfører, at et målsat vandområde ikke kan opnå eller bibeholde fastlagt miljømål.

Projektet berører vandløbet xx/søen xx, der indgår i gældende vandområdeplan 2021- 2027. I tabel 1 ses de fastlagte miljømål for vandområdet/vandområderne. I tabel 2 og 3 ses den seneste tilstandsvurdering af vandområdeplanens forskellige kvalitetselementer for vandløbet xx/ søen xx, der ligger nedstrøms projektet. Al data er tilgængeligt på Miljøstyrelsens hjemmeside; [Miljøgis](#).

Tabel for de relevante vandområder. Tilret og slet evt. Horsens Fjord ved små projekter.

Vandområde	Kvalitetselement	Miljømål
Navn på vandområde 1	Kemisk tilstand	God kemisk tilstand
	Samlet økologisk tilstand	God økologisk tilstand
Navn på vandområde 2	Kemisk tilstand	God kemisk tilstand
	Samlet økologisk tilstand	God økologisk tilstand
Horsens Fjord	Kemisk tilstand	God kemisk tilstand
	Samlet økologisk tilstand	God økologisk tilstand

Tabel 1. Fastlagte miljømål for xx og Horsens Fjord

Tabel for vandløb. Tilpas antal af vandløb. Slet tabel hvis kun søer:

Vandområde	Kvalitetselement	Tilstand
Navn på vandløb 1	Kemisk tilstand	Ikke-god kemisk tilstand
	Samlet økologisk tilstand	Dårlig økologisk tilstand
	Fisk	Ringe økologisk tilstand
	Planter (makrofytter)	Dårlig økologisk tilstand
	Smådyr (benthiske invertebrater)	Moderat økologisk tilstand
	Alger (fytobenthos)	Ikke anvendelig
	Nationalt specifikke stoffer	Ikke-god økologisk tilstand
Navn på vandløb 2	Kemisk tilstand	Ikke-god kemisk tilstand
	Samlet økologisk tilstand	Dårlig økologisk tilstand
	Fisk	Ringe økologisk tilstand
	Planter (makrofytter)	Dårlig økologisk tilstand
	Smådyr (benthiske invertebrater)	Moderat økologisk tilstand
	Alger (fytobenthos)	Ikke anvendelig
	Nationalt specifikke stoffer	Ikke anvendelig

Tabel 2. Seneste tilstandsvurdering af vandløbet/vandløbene xx

Tabel for søer. Tilpas antal af søer. Slet tabel hvis kun vandløb:

Vandområde	Kvalitetselement	Tilstand
Navn på sø 1	Kemisk tilstand	Ikke-god kemisk tilstand
	Samlet økologisk tilstand	Dårlig økologisk tilstand
	Planteplankton (fytoplankton)	Ringe økologisk tilstand
	Anden akvatisk flora (planter & fytobenthos)	Dårlig økologisk tilstand
	Planter (makrofytter)	Moderat økologisk tilstand
	Fisk	Ikke anvendelig
	Bunddyr (benthiske invertebrater)	Ikke anvendelig
	Vandets klarhed	Ikke anvendelig
	Iltmætning	Ikke anvendelig
	Fosforindhold	Ikke anvendelig
	Kvælstofindhold	Ikke anvendelig
	Nationalt specifikke stoffer	Ikke-god økologisk tilstand
Navn på sø 2	Kemisk tilstand	Ikke-god kemisk tilstand
	Samlet økologisk tilstand	Dårlig økologisk tilstand
	Planteplankton (fytoplankton)	Ringe økologisk tilstand
	Anden akvatisk flora (planter & fytobenthos)	Dårlig økologisk tilstand
	Planter (makrofytter)	Moderat økologisk tilstand
	Fisk	Ikke anvendelig
	Bunddyr (benthiske invertebrater)	Ikke anvendelig
	Vandets klarhed	Ikke anvendelig
	Iltmætning	Ikke anvendelig
	Fosforindhold	Ikke anvendelig
	Kvælstofindhold	Ikke anvendelig
	Nationalt specifikke stoffer	Ikke-god økologisk tilstand

Tabel 3. Seneste tilstandsvurdering af søen/søerne xx

Tabel for Horsens Fjord. Slet ved mindre projekter

Vandområde	Kvalitetselement	Tilstand
Horsens Fjord	Kemisk tilstand	Ikke-god kemisk tilstand
	Samlet økologisk tilstand	Dårlig økologisk tilstand
	Fytoplankton	Ringe økologisk tilstand
	Rodfæstede bundplanter	Dårlig økologisk tilstand
	Bunddyr	Moderat økologisk tilstand
	Iltforhold	Ikke anvendelig
	Vandets klarhed	Ikke anvendelig
	Nationalt specifikke stoffer	Ikke-god økologisk tilstand

Kommunens vurdering

Kemiske tilstand

Idet der ikke tilføres miljøfremmede stoffer, vurderes det planlagte projekt ikke at påvirke vandområdets kemi, og dermed vil det planlagte projekt have en neutral betydning for den kemiske tilstand for xx.

Samlet økologisk tilstand

Det planlagte projekt vurderes ikke at påvirke vandområdets samlede økologiske tilstand negativt. Projektet tilfører ikke næringsstoffer og påvirker ikke iltindholdet eller graden af skygge over vandområdet. Projektet vil derfor xx. Nævn gerne samtlige relevante kvalitetselementer

Horsens Kommune vurderer således samlet, at projektet kan realiseres uden at:

- Forringe kvaliteten af nuværende kvalitetselementer med en god økologisk tilstand
- Hindre at kvalitetselementer inden for projektets vandområder ikke kan opnå god økologisk tilstand og høj kemisk tilstand.

Dermed er projektet i overensstemmelse med miljømål udlagt i vandområdeplan 2021-2027, jf. lov om vandplanlægning.

Lovgivning

Herunder er henvisninger til relevant lovgivning, som er markeret med * i dette brev:

Indsatsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1669 af 8. december 2025 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter

Lov om vandplanlægning

Bekendtgørelse nr. 126 af 26. januar 2017 af lov om vandplanlægning

Bilag

Klagevejledning

Der kan klages skriftligt over denne tilladelse til Planklagenævnet.

Hvem kan klage?

Klage kan adressaten for afgørelsen, erhvervsstyrelsen, enhver der har en retlig interesse i sagens udfald, herunder en nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker, landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen på betingelse af, at foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og at foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Landzonetilladelsen annonceres på [kommunens hjemmeside](#) fra dags dato og 4 uger frem.

Hvordan klager man?

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Planklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på hjemmesiden for [Nævnenes Hus](#).

Klageportalen ligger også på [borger.dk](#) og [virk.dk](#). Du logger på [borger.dk](#) eller [virk.dk](#), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900,- (private)/ 1800,- (organisationer og virksomheder). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Klagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Klagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefrist

Klage skal ske senest 4 uger fra modtagelsen af dette brev.