

# Horsens Kommune

Afs. Horsens Kommune, Natur og Miljø,  
Chr M Østergaards Vej 4, 8700 Horsens

Sagsnr.: 09.40.20-G01-1-24

Dato: 16. juli 2024

Rema Distribution Danmark A/S  
Marsalle 32  
8700 Horsens

Att.: Søren Zilstorff

## **Afgørelse om at etablering af 87 parkeringspladser på Marsalle 32, Horsens ikke er omfattet af krav om miljøvurdering**

Horsens Kommune har screenet etablering af personaleparkeringsplads efter miljøvurderingslovens § 19. Parkeringsarealet etableres på Marsalle 32, 8700 Horsens, på matr.nr. 18 Torsted By, Torsted.

### **Afgørelse**

Horsens Kommune har på baggrund af screeningen vurderet, at etablering af personaleparkering på Marsalle 32, 8700 Horsens ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet, og projektet er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen er truffet i henhold til miljøvurderingslovens § 21.

Parkeringsarealer er omfattet af lovens bilag 2, punkt 10b- *Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.*

Screeningen er gennemført på grundlag af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, resultaterne fra høringen af de berørte myndigheder/parter samt på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, der er gældende på screeningstidspunktet.

### **Projektbeskrivelse**

Projektet omhandler etablering af personaleparkering til 87 personbiler. Parkeringsarealet placeres imellem eksisterende bygningsmasse, og delvist på befæstede arealer (se figur 1). Der vil blive befæstet yderligere 1.810 m<sup>2</sup>. Regnvand fra de befæstede arealer ledes til eksisterende regnvandsledninger.

Parkeringsarealet etableres på matr.nr. 18 Torsted By, Torsted.



**Figur 1.** Parkeringsarealets placering skitseret med rødt

## Begrundelse for afgørelsen

I vurderingen af at parkeringsarealet ikke skal miljøvurderes, er der især lagt vægt på følgende:

- At parkeringsarealet etableres i eksisterende erhvervsområde (lokalplanområde 2015-6 erhvervsområde Syd), i et delområde til virksomheder, som har specielle arealbehov og/eller krav om beliggenhed ved det overordnede vejnet.
- At parkeringsarealet placeres imellem eksisterende bygningsmasse og det forventes således ikke at give anledning til støj, lysgener mv.

- At der er tale om personaleparkering, og der således ikke forventes en øget trafikbelastning
- At overfladevand håndteres via eksisterende kloaksystem

## Natura 2000-områder og bilag IV-arter

Det nærmeste Natura 2000-område er nr. 236, Bygholm Ådal, der ligger ca. 4,4 km fra projektområdet.

Udpegningsgrundlaget for området fremgår af [Miljøstyrelsens hjemmeside](#).

Parkeringsarealet ligger i byzone i et erhvervsområde og uden for habitatområder. Horsens Kommune har på den baggrund vurderet at det ansøgte ikke vil skade arter eller naturtyper som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder.

## **Øvrige bemærkninger**

Hvis projektet ændres, er ansøger forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen bortfalder, hvis den endnu ikke er udnyttet 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

## **Klagevejledning**

I henhold til miljøvurderingslovens § 48, stk. 1, kan en afgørelse efter miljøvurderingslovens § 10 påklages efter de klageregler, der er fastsat i den lovgivning, som planen er udarbejdet i henhold til.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Horsens Kommune via klageportalen.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Horsens Kommune. Hvis Horsens Kommune fastholder afgørelsen, sender Horsens Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Efterfølgende kommunikation om klagesagen sker ved anvendelse af digital selvbetjening.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget, jf. § 21, stk. 2-4, i lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet.

### *Klageberettigede*

Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald. Klageberettiget er endvidere landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

### *Klagefrist*

Klagefristen udløber 4 uger fra afgørelsens offentliggørelse på Horsens Kommunes hjemmeside. Klage skal således senest indsendes senest den 13. august 2024 ved kontortids ophør. Det bemærkes, at Miljø- og Fødevareklagenævnets praksis med hensyn til klagefrister er restriktiv. En klage, der er indgivet efter udløbet af klagefristen, vil normalt blive afvist, også selv om der er tale om en meget kort overskridelse efter, at afgørelsen er meddelt.

Er afgørelsen offentliggjort, regnes klagefristen dog altid fra offentliggørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

### *Opsættende virkning*

Klagen er som udgangspunkt ikke forbundet med opsættende virkning, men Miljø og Fødevareklagenævnet kan træffe afgørelse herom, jf. § 53 i miljøvurderingsloven.

### *Søgsmål ved domstolene*

Søgsmål til prøvelse af denne afgørelse skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort, jf. § 54, stk. 1, i miljøvurderingsloven.

### **Offentliggørelse**

Afgørelsen offentliggøres på Horsens kommunes hjemmeside dags dato.

Med venlig hilsen

**Sidse Petersen**

Biolog

Husk, at du ikke bør sende følsomme eller fortrolige oplysninger til os på mail.  
Det gælder f.eks. cpr-nummer, helbredsmæssige eller økonomiske oplysninger.

[Læs, hvad du i stedet kan gøre på \[www.horsens.dk/sikkermail\]\(http://www.horsens.dk/sikkermail\)](http://www.horsens.dk/sikkermail)