

FAQ – Varmeforsyning

Indhold

Fjernvarme	2
Tilslutningspligt	4
Alternative opvarmningsformer	4
Særligt ift. oliefyr og elvarme.....	5
Muligheder for reduktion i varmeudgifter inkl. tilskudsordninger.....	5
Tilladelser og BBR-oplysninger.....	6

Fjernvarme

Hvad er fjernvarme?

På et varmeværk opvarmes vand, som pumpes i isolerede rør ud til forbrugerne, hvor det anvendes direkte til opvarmning og brugsvand. Varmekilden på varmeværket kan f.eks. være en stor fælles varmepumpe, flis, affald, overskudsvarme fra industrien, solfangere, elpatron m.m.

Hvilke fjernvarmeselskaber findes i Horsens Kommune?

Svar: Brædstrup Fjernvarme, Fjernvarme Horsens, Hovedgård Fjernvarme og Østbirk Varmeværk.

Hvad betyder det, at et område er godkendt til fjernvarme?

Svar: Hvis et område er godkendt til fjernvarme betyder det, at et fjernvarmeselskab har modtaget en projektgodkendelse til fjernvarmeforsyning af området. Med en projektgodkendelse har et fjernvarmeselskab en ret til at forsyne området med fjernvarme. Som udgangspunkt vil fjernvarmeselskabet også have en pligt for at forsyne området senest 5 år fra meddelelse af projektgodkendelsen.

Hvis et område for nyligt er blevet godkendt til fjernvarme vil muligheden for at blive tilsluttet fjernvarmen være afhængig af, at der er tilstrækkelig med tilslutning i området.

Hvis du bor i et område, der er godkendt til fjernvarme, har du ikke pligt til at tilsluttet fjernvarmen, med mindre din ejendom er pålagt tilslutningspligt. Få mere information om tilslutningspligt nedenfor.

Kan jeg få fjernvarme i mit område i dag?

Svar: Hvis du trykker [her](#), kan du se de områder, hvor der i dag er godkendt fjernvarme (de grønne områder).

Inden for områderne, som er godkendt til fjernvarme, vil du derfor typisk kunne få fjernvarme. Du kan kontakte det lokale fjernvarmeselskab for at høre nærmere om betingelserne for tilslutning.

Hvad kan jeg som borger gøre for at få fjernvarme?

Svar: Hvis du bor i et område, hvor der er godkendt fjernvarmeforsyning, kan du kontakte det lokale fjernvarmeværk og høre om mulighederne for tilslutning til fjernvarmen.

Bor du i område, hvor der ikke er godkendt fjernvarme, kan du i [Horsens Kommunes varmeplan](#) se, om der er potentiale for at lave en fjernvarmeløsning i dit område.

Horsens Kommune afholder et borgermøde i foråret 2023 om fælles løsninger, og hvad der skal til. Hvis du bor i et område, hvor der er potentiale for at lave en fælles løsning vil du modtage en invitation til borgermødet på et senere tidspunkt.

Dansk Fjernvarme har desuden lavet en guide til, hvordan man selv laver et fjernvarmeselskab. Dansk Fjernvarmes guide til hvordan man laver sit eget fjernvarmeselskab kan læses [her](#).

Hvad skal der til, for at der kommer fjernvarme i et område?

For at man kan få fjernvarme i nye områder, skal der først og fremmest være eksisterende eller nye fjernvarmeselskaber, som ønsker at forsyne det pågældende område med fjernvarme. Derefter skal fjernvarmeselskabet udarbejde et projektforslag, som Horsens Kommune skal godkende.

Projektforslaget skal detaljeret vise, hvordan området skal forsynes, og hvilke økonomiske konsekvenser det har for forbrugerne.

Derudover skal projektforslaget vise, at fjernvarmeforsyning er den samfundsøkonomisk bedste løsning i netop dét område og altså bedre kan betale sig end alternativer som f.eks. individuelle luft-til-vand-varmepumper. Det er lovfæstet i varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen, som projektforslaget skal overholde, for at Horsens Kommune lovligt kan godkende det.

Hvorfor er det ikke alle, der kan få fjernvarme?

Svar: I visse områder er der for få bygninger og afstanden mellem bygningerne er så stor, at fjernvarme ikke vil kunne betale sig.

Ifølge varmforsyningsloven må der kun etableres fjernvarme i områder med positiv samfundsøkonomi. Derfor er det ikke alle steder, der kan etableres fjernvarme, selvom der er mange, der ønsker det.

Horsens Kommunes varmeplanen har udpeget de områder, hvor overordnede undersøgelser viser samfundsøkonomisk potentiale for fjernvarme. Se varmeplanen [her](#).

Tilslutningspligt

Hvad betyder tilslutningspligt?

Svar: Tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning betyder, at man skal bidrage med betaling af de faste gebyrer til forsyningselskabet, for til gengæld at have ret til forsyning fra selskabet. Tilslutningspligten betyder samtidigt, at ejendommen skal betale de faste gebyrer.

Er der tilslutningspligt for min ejendom?

Svar: Hvis der er tilslutningspligt til fjernvarme for din bolig kan det ses i den gældende lokalplan eller i tingbogen. Find tingbogen [her](#). Find lokalplaner i Horsens Kommune [her](#).

Er der tilslutningspligt for nye fjernvarmeområder?

Svar: Nej, muligheden for at pålægge tilslutningspligt til nye fjernvarmeområder, indsendt til kommunen efter 1. januar 2019, blev afskaffet ved lovændring d. 1. januar 2019.

Skal jeg beholde naturgas, hvis der er tilslutningspligt til naturgas på min adresse?

Svar: Nej. Du kan altid skifte varmekilde, selvom der i lokalplanen fremgår at der er tilslutningspligt. En lovændring fra 10. maj 2022 betyder, at al tilslutningspligt til naturgas bortfalder, også selvom det fremgår af lokalplaner og servitutter. Så skifter du varmekilde i et område med tilslutningspligt til naturgas, er der ikke længere en økonomisk forpligtigelse. Tjek for en sikkerheds skyld, om din naturgasopvarmede ejendom, også er bundet af en tilslutningspligt til fjernvarme, da pligten stadig gælder, selv om du ikke har fjernvarme inde i ejendommen.

Alternative opvarmningsformer

Hvilke andre opvarmningsformer kan jeg vælge, hvis jeg ikke kan eller ønsker at få fjernvarme?

Svar: En individuel opvarmningsform er et muligt alternativ til et gas- eller oliefyr. Typen af individuel opvarmning, der kan bruges på din ejendom, afhænger af en række forhold, som for eksempel jordforholdene på din grund. Individuelle opvarmningsformer er eksempelvis et jordvarmeanlæg, en luft-vand-varmepumpe, et træpillefyr m.m. Læs mere om de individuelle løsninger på [her](#).

Er I flere husstande i nærområdet, der går med overvejelser om at udskifte olie- eller gasfyret, kan det måske være en mulighed at overveje en mindre fælles løsning. Det kan for eksempel være et fælles jordvarmeanlæg.

En fælles opvarmningsløsning producerer varme til flere husstande, og kan etableres på baggrund af forskellige teknologier. Lyder det interessant, er det en god idé at kontakte dine naboer for at drøfte mulighederne inkl. en fælles placering til varmekilden. Herefter kan I kontakte kommunen og/eller en leverandør af fællesløsninger for at høre mere om mulighederne.

I varmeplanen nævnes termonet. Hvad er det?

Svar: Termonet er en mindre fælles varmeløsning, som på mange måder minder om fjernvarme, da det også er et forsyningsnet, der transporterer væske ud til forbrugerne. Forskellen er, at væsken har en lavere temperatur, og det transporteres i uisolerede rør. Varmen kommer f.eks. fra et centralt jordvarmeanlæg. I kombination med varmepumper i husstandene, kan et termonet levere varme og varmt brugsvand. Termonettet kan både etableres til få og mange bygninger.

Se hvilke lokalsamfund, hvor der kan være potentiale for at lave termonet i [Horsens Kommunes varmeplan](#).

Særligt ift. oliefyr og elvarme

Hvordan får jeg sløjftet min olietank?

Svar: Når du skifter dit oliefyr med en ny opvarmningsform og ikke længere har brug for din olietank, skal du huske at sløjfe din olietank korrekt af hensyn til din husforsikring. Sløjfningen skal du anmelde på kommunens hjemmeside [her](#).

Hvad betyder elvarmeforbud?

Det er forbudt at opvarme bygninger med elvarme i fjernvarme- og naturgasområder som primær opvarmning. Der må derfor godt sættes elradiatorer op, i begrænset omfang, som supplerende varmeforsyning i f.eks. yderrum.

Forbuddet gælder for elradiatorer, ikke for varmepumper og jordvarmeanlæg. Der kan søges om dispensation fra forbuddet. Ansøgningen skal være begrundet, og den skal indsendes til Horsens Kommunes byggesagsafdeling.

Muligheder for reduktion i varmeudgifter inkl. tilskudsordninger

Kan jeg få nedsat min elafgift?

Svar: Har du en helårsbolig og er den opvarmet via el (herunder jordvarme), kan du søge om at få reduceret elafgiften hos dit elselskab.

Du kan kun få nedsat elafgift, hvis dit forbrug overstiger **4.000 kWh pr. år**. Der gives nedsat elafgift for det forbrug der er udover 4000 kWh.

Kontakt dit elselskab og bed om at få reduceret elafgiften. Så vil du modtage en blanket, som du skal sende til os. Vores opgave er at tjekke, at din bolig er registreret som elopvarmet i Bygnings- og Boligregisteret (BBR). Vær opmærksom på, at du selv har pligt til at opdatere dine BBR-oplysninger.

Elselskaberne har selv mulighed for at aflæse typen af varmforsyning og datoen for registreringen (flere elselskaber vil dog ikke benytte denne løsning). Hvis du har brug for en bekræftelse via skemaet, skal skemaet sendes til bbr@horsens.dk.

Hvor kan jeg få mere at vide om energibesparelser?

Svar: På Energistyrelsens forbrugerside SparEnergi finder du gode spareråd til, hvordan du kan nedbringe din varme- og elregning i vinteren. Læs mere [her](#).

Du kan derudover få information om, hvordan du kan nedsætte energiforbruget i din bolig f.eks. ved at udskifte vinduer, isolere loftet m.m. Læs mere [her](#).

Hvordan søger jeg om tilskud til mine varmeudgifter?

Svar: På borger.dk kan du søge om tilskud til dine varmeudgifter, dvs. til el, gas, olie og andre former for brændsel. Alt efter din situation er der forskellige muligheder for at søge tilskud. Se mere om tilskud [her](#).

Giver Horsens Kommune tilskud til udskiftning af olie- og naturgasfyr?

Svar: Nej kommunen giver ikke tilskud til at udskifte dit olie- og naturgasfyr. Du kan læse mere om tilskudsmuligheder [her](#).

Tilladelser og BBR-oplysninger

Hvordan kan jeg rette mine BBR-oplysninger?

Hvis informationen om din opvarmningsform ikke er korrekt, er du forpligtet til at rette oplysninger i BBR. Du kan rette dine oplysninger på [her](#).

Hvis du har spørgsmål til at rette dine BBR-oplysninger, kan du kontakte Horsens Kommune på e-mail: bbr@horsens.dk eller telefon: 76 29 25 48.

Kræver varmepumpe, jordvarmeanlæg m.m. tilladelse fra Kommunen?

Svar: Luft-vand varmepumper kræver ikke tilladelse fra kommunen. Vær dog opmærksom på at placere varmepumpen, så den ikke generer hverken dig selv eller dine naboer. Brug f.eks. [hjemmesiden støjberegneren](#) og en godkendt VE-installatør. [Godkendte VE-installatører kan findes her](#)

Jordvarmeanlæg kræver tilladelse. Søg om tilladelse via selvbetjeningen på kommunens hjemmeside om jordvarmeanlæg [her](#).