

Tingbogsattest



Udskrevet: 26.07.2022 12:43:46

Ejendom:

Adresse: Nørrestrands Alle 21
8700 Horsens

BFE-nummer: 100184265

Dato: 09.06.2021
Landsejerlav: Hansted By, Hansted
Matrikelnummer: 0004av
Areal: 300383 m2
Heraf vej: 19714 m2
Matr.nr. notering: 0d18622c-3a65-4602-8e53-86a34ccfb14c, ff3f8e7b-5bba-4bf4-8297-9a7a5c48405a

Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom uden beboelse

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 21.02.2020-1011655866

Også tinglyst på:

Antal: 24

Adkomsthavere:

Navn: Horsens kommune
Cvr-nr.: 29189889
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 28.525.176 DKK
Købesummen omfatter beløb til arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter

og afgifter eller af andre ydelser.:	0 DKK
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse:	0 DKK
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet:	0 DKK
Købesum i alt:	28.525.176 DKK

Dato for overtagelse: 20.12.2018

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer:	23.10.1942-956554-55
Prioritet:	1
Dokumenttype:	Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om rådighed for Geodætisk Institut mv,

Prioritet forud for

pantegæld

Akt
55_J_11

Dokument:

Dato/løbenummer:	03.11.1956-956557-55
Prioritet:	2
Dokumenttype:	Servitut

Også tinglyst på:

Antal:	1
Akt nr:	55_J_46

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv, Vedr 13A, 11H, 4AV,
9L, 10K, 11T, 12AA, 27A.

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.02.1962-956558-55
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 55_K_112

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbe­grænsning mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.01.1967-956561-55
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 55_C_68

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om master mv, Ikke til hinder for
prioritering,

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.04.1976-13307-55
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 11

Akt nr: 55_J_46

Tillægstekst:

Anmærkning
anm hæftelser

Tillægstekst
Dok om master mv, Vedr 4A

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.06.1976-956565-55
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 11

Akt nr: 55_J_46

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om master mv,

Rette tinglysningsdato 18.06.1976

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.10.1976-34747-55
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 5

Akt nr: 55_J_46

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv, Vedr 4A, 10I, 12A

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.08.1977-27193-55

Prioritet: 8

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 9

Akt nr: 55_D_61

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbe grænsning mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.08.1983-26877-55

Prioritet: 9

Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 15.06.2021 14:29:53

Også tinglyst på:

Antal: 33

Akt nr: 55_K_112

Tillægstekst:

Tillægstekst
Ekspropriationsfortegnelse vedr. naturgas,

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.01.1985-2231-55
Prioritet: 10
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 40

Akt nr: 55_K_161

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,.

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.03.1990-6274-55
Prioritet: 11
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 06.10.2020 11:20:34

Også tinglyst på:

Antal: 8

Akt nr: 55_C_202

Tillægstekst:

Anmærkning
anm hæftelser

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr

7D

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.03.1999-12001-55
Prioritet: 12
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 33

Akt nr: 55_C_148

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om telefonkabler/anlæg mv.

lyst på 6 a,

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.01.2000-677-55
Prioritet: 13
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 55_J_593

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok. ang. kabler og transformerstation

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.11.2020-1012425508
Prioritet: 14
Dokumenttype: Servitut
Grundsaldsdeklaration

Senest påtegnet:

Dato: 17.08.2021 10:22:43

Også tinglyst på:

Antal: 50

Køb/salg:

Tilbagekøbspligt

Bebyggelse:

Bebyggelsesforhold

Påtaleberettiget:

Navn: Horsens kommune

Cvr-nr.: 29189889

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.05.2021-1012894925

Prioritet: 15

Dokumenttype: Servitut

Vedtægter for det fælles private regnvandslaug ”
Regnvandslaug Henning Grønlund Carlsens Vænge”

Også tinglyst på:

Antal: 29

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: Horsens kommune

Cvr-nr.: 29189889

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.06.2021-1012973286

Prioritet: 16

Dokumenttype: Servitut

Vedtægter for det fælles private regnvandslaug ”
Regnvandslaug Georg Walther Andersens Vænge”

Senest påtegnet:

Dato: 09.06.2021 13:16:28

Også tinglyst på:

Antal: 25

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn: Horsens kommune

Cvr-nr.: 29189889

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20210505-1012894925

Servitut: Servitut

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 29.504.400 DKK

Grundværdi: 29.504.400 DKK

Vurderingsdato: 01.10.2020

Kommunekode: 0615

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 303119