



ER DU KLAR TIL

NÆSTE SKYBRUD?

- Forebyg før det er for sent
- Masser af gode råd om klimatilpasning
- Få et gratis klimatilpasningstjek af din bolig

Få et gratis klimatilpasningstjek af din bolig

Skybrud og vandskader i forbindelse med ekstremt vejr kan blive en endog særdeles bekostelig affære for dig som boligejer, hvis du ikke har fået klimasikret boligen. Og problemet bliver ikke mindre de kommende år.

Ifølge tal fra Forsikring & Pension udbetalte forsikrings-selskaberne 6,2 mia. kr. i erstatninger alene efter skybrud i 2011. Det svarer til et gennemsnit på 67.000 kr. pr. skade.

Mange er ikke klar over, at afledning af regnvand, som falder på ens egen grund, er grundejerens eget ansvar. Derfor har Miljøministeriet og miljøministeren lanceret en kampagne, som skal hjælpe borgere til at forebygge



Yderligere oplysninger:

Nanet Poulsen
Konsulent, Naturstyrelsen
Tlf: (+45) 72 54 49 19 e-mail: napou@nst.dk

Kristian Dan Vestergaard
Fuldmægtig, Naturstyrelsen
Tlf: (+45) 72 54 47 61 e-mail: kridv@nst.dk



vandskader og klimasikre boligerne. Som en del af kampagnen har miljøministeren lavet en aftale med en række fagfolk over hele landet om, at de tilbyder private husejere et gratis klimatilpasningstjek. Der er små 200 firmaer over hele landet tilmeldt ordningen.

I denne folder kan du finde informationer om, hvad tjekket indebærer, hvem der udfører tjekket og en tjekliste til, hvad et klimatilpasningstjek indeholder. Samtidig indeholder folderen en række konkrete råd og ideer til den enkelte borger, som kan hjælpe i arbejdet med at forebygge og klimasikre hus og have.

Danske Anlægsgartnere, De Grønne Kloakentreprenører, Danske Kloakmestre, Dansk Byggeri, Kloakmestrenes TV-inspektion og Danske Maskinstationer og Entreprenører tilbyder det gratis klimatilpasningstjek.

Via linkene til højre - og på www.klimatilpas.nu - kan du se mere hos de enkelte virksomheder og brancheorganisationer, som er med i ordningen. Det er også her, du kan henvende dig, hvis du vil have et gratis klimatilpasningstjek.

LINKS

Kampagnen drives i samarbejde med en række samarbejdspartnere. Liste over samtlige virksomheder der tilbyder gratis klimatilpasningstjek:

Danske Kloakmestre

danskekloakmestre.dk

Dansk Byggeri Kloaksektionen

danskbyggeri.dk

Danske Maskinstationer og Entreprenører

dmoge.dk

Danske Anlægsgartnere

dag.dk

Kloakmestrenes TV-inspektion

kloakmestrenestvinspektion.dk

De grønne Kloakentreprenører

dgkloak.dk



danskekloakmestre.dk



danskbyggeri.dk



dmoge.dk



dag.dk



kloakmestrenes.tvinspektion.dk



De Grønne Kloakentreprenører
-Faglig garanti for det grønne og blå

dgkloak.dk

Hvorfor klimatilpasning?

Danmark får fremover et varmere og generelt vådere vejr med øget hyppighed, intensitet og varighed af ekstreme vejrbegebenheder.

Der vil blive flere og længerevarende hedebølger. Der kan også forventes mere nedbør – især om vinteren. Somrene vil sandsynligvis få længere tørre perioder samtidig med, at der vil blive kraftigere skybrud.

Som gennemsnit forventes årsmiddelnedbøren at stige med ca. 7 % frem mod 2050. I 2100 forventes årsmiddelnedbøren at være vokset med ca. 14 %.

Havvandstanden vil stige langs en del af Danmarks kyster, og i mange områder forventes der ændringer i grundvandsspejlet.

Kyster og diger skal sikres mod havenes højere vandstand, og kystbyerne skal sikres bedre mod oversvømmelser og ødelæggelser ved stormflod. De kommende årtiers stadig kraftigere nedbør vil udfordre kloaknettet, jernbaneanlæg, tunneler og broer og skabe yderligere risiko for oversvømmelser.

Klimaforandringerne kræver også øget kapacitet i redningsberedskabet, fordi uvejr kan tage til i styrke i de kommende årtier, og det stiller nye krav til de måder, samfundet skal forebygge og bekæmpe for eksempel oversvømmelser.

Et andet aspekt af klimaforandringerne er, at risikoen for infektioner stiger, hvis der sker oversvømmelser med kloakvand i boligområder. Så der er behov for at foretage en lang række tilpasninger på mange forskellige områder. For eksempel er mange bygninger og huse i Danmark bygget mange år før, man overhovedet begyndte at tale om klimaforandringer. Det betyder, at rigtig mange boliger og ejendomme skal sikres

mod fremtidens klima, hvor specielt oversvømmelser må have fokus, fordi de kan bringe bygninger og mennesker i fare, når vandet fosser op af kloakkerne og over digerne på kyststrækningerne.

Mange af de foranstaltninger der skal til for at tilpasse samfundet det forandrede klima, løses bedst i stor skala af det offentlige. Mange løsninger er så omfattende og har en karakter, hvor det ikke giver mening, at den enkelte borger direkte medvirker. Men som borger har du en række muligheder for at klimasikre og tilpasse dit eget hjem og for at bidrage til gode, fælles løsninger.

”
**Temperaturen vil stige.
Vintrene vil blive mildere,
og somrene vil blive varmere.**”

Hvad er dit ansvar?

SE MERE PÅ
WWW.KLIMATILPAS.NU

Hvis du vil undgå vand i kælderen, vil det i mange situationer være dit eget ansvar at sikre, at du ikke får det - og også din egen bet økonomisk.

Alle kommuner skal beslutte, hvor voldsom regn de vil kunne tilbyde borgerne at håndtere. Det er forskelligt, hvor stor sikkerhed kommunerne beslutter at give borgerne, men ingen kommuner lover, at de kan klare de mest ekstreme skybrud. Det ville samfundsøkonomisk ikke hænge sammen. Ved ekstreme skybrud som for eksempel det, der ramte København 2. juli 2011, har dit forsyningsselskab – og for den sags skyld din kommune og staten – derfor ikke noget ansvar for at kunne modtage spildevand og regnvand fra overfladen. Hvis du vil undgå, at dit hjem bliver oversvømmet, må du derfor selv tage affære, så du ikke får regn- og kloakvand ind i dit hjem – både i din kælder og i stueplanet. På offentlige arealer er det derimod kommunen, der har ansvaret. Det betyder, at hvis dit hjem bliver oversvømmet af regn- og spildevand fra for eksempel en offentlig vej, så er det kommunens ansvar.

Alle kommuner har ansvaret for at sikre, at der i forbindelse med Kommuneplan 2013 kommer til at indgå et kort, som viser, hvor der er sandsynlighed for oversvømmelser fra spildevand i kommunen. Med dette kort kan du få en del viden om din egen ejendom og for eksempel se, om den ligger udsat. Kortene skal offentliggøres som en del af Kommuneplan 2013, så borgerne også får adgang til dem.



Giv hus og have et klimatilpasningstjek

Hvert år falder der i gennemsnit 750 liter regn på hver kvadratmeter tag i Danmark. Hvis vandet faldt jævnt fordelt, ville kloakkerne uden problemer kunne klare det, og vi behøvede ikke at spekulere over de stigende regnmængder i fremtiden, men sådan er naturen ikke indrettet.

I Danmark har vi de seneste år haft skybrud og ekstreme regnmængder med 150 mm regn på under en time, og det er vores kloakker samt mange huse og ejendomme ikke dimensioneret til. Derfor er der risiko for at få vand i din bolig, hvis du ikke klimasikrer den. De voldsomste skybrud kan være vanskelige at gardere sig imod. Men nogle ting kan gøres forebyggende, hvis du er klar over, hvor i boligen der er risiko for oversvømmelser.

Miljøministeren har indgået en aftale med en række brancheorganisationer og fagfolk over hele landet om at tilbyde et gratis klimatilpasningstjek til boligejere, så de kan hjælpe folk i gang med klimatilpasning. Er du boligejer, kan du derfor spare både bekymringer og penge ved at følge fagfolkens råd og vejledning og vælge de helt rigtige løsninger til din bolig. Det kan nemlig være svært at gennemskue, hvorfra vandet kan trænge ind i boligen.

Vandindtrængning i boligen kan komme flere steder fra; ovenfra, fra siden/jorden og nedefra. Fagfolkene kan blandt andet hjælpe dig med at afgøre, hvor der er størst risiko for vandindtrængning i din bolig.

Vandindtrængning fra oven

Under kraftige regnskyl kan der komme store

regnmængder på taget, tagvinduer, altaner og balkoner. Kommer der kraftig vind i forbindelse med regnen, kan vand piskes op ad facader og vinduer. Vandet presses derfor gennem revner i facaden og utætte fuger omkring vinduer og døre. Vandet kan også løbe over i tagrender og nedløb og derved opfugte facaden.

Vandindtrængning fra siden/jord

I regnfulde perioder vil der være risiko for, at jordlag bliver mættet med vand, og at det øvre grundvandsspejl hæves. Kommer der et kraftigt regnskyl, vil vandtrykket på kældervægge og kældergulv blive større. Vandet vil kunne opfugte konstruktionerne og trænge gennem revner. Grundfugt kan trænge ind og medføre skjolder, afskalninger og skimmelvækst på indvendige overflader.

Vand fra terræn

I regnfulde perioder kan der samle sig store mængder vand på terrænet. Hvor det løber hen, afhænger af ter-

rænets hældning og områdets størrelse. Vand kan løbe over lange afstande på kort tid og for eksempel lægge sig omkring lavtliggende huse. Vand, der samler sig op ad et hus, kan opfugte fundamenter og kældervægge. Vandtrykket på kældervægge og gulv bliver større, så vand kan blive presset igennem utætte riste og rørgennemføringer. Desuden

”**Hvis vandet faldt jævnt fordelt, ville kloakkerne uden problemer kunne klare det, og vi behøvede ikke at spekulere over de stigende regnmængder i fremtiden.**”

kan vand sive gennem vinduer i lyskakter og døre ved kældertrapper, for eksempel gennem revner og utætte samlinger.

Vandindtrængning nedefra

Kloaksystemet kan under et kraftigt regnskyl blive overbelastet. I den situation er der risiko for, at vandet løber tilbage gennem rørene og ind i dit hus. Vandet fra kloakken vil komme ind gennem kloaktilslutninger, for eksempel gulvafløb og toilet. Kloakvandet kan også tilstoppe et omfangsdræn, der er tilsluttet kloakken.

For at minimere risikoen for vandindtrængning i boligen, når skybruddet en dag rammer dit område, kan du først og fremmest:

- Tjekke ventiler, rør, stophaner og tag for tegn på tæring eller utætheder.
- Sørg for, at samtlige rør i kolde rum er isolerede, så de ikke springer i frostvejr.
- Tjekke at ventilationsriste i soklen på dit hus sidder så højt, at regnvandet ikke kan løbe ind under huset.
- Tjekke at fuger omkring installationer er tætte.
- Få lukket ubrugte afløb i kælderen. Arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester.
- Rense og holde tagrender, nedløb, brønde og lyskakter fri for blade og snavs så de ikke stopper til.
- Rense sandfang for blade, sand og småsten.
- Sørg for, at terrænet omkring huset skråner væk fra huset.
- Tjekke husets sokkel og væggene i kælderen for revner eller skader.
- Tjekke at vinduer og inddækninger er tætte.

Ovenstående liste er selvsagt ikke en garanti for, at der ikke trænger vand ind i din bolig, når der falder ekstreme regnmængder. Og som boligejer kan du derfor med fordel investere i en række tiltag for at forebygge og reducere risikoen for oversvømmelse yderligere. Eksempler på tiltag kan være et højvandslukke, et omfangsdræn og forhøjede kanter omkring lyskasser og skakter.

På www.klimatilpas.nu kan du finde en komplet list over, hvor du kan henvende dig, hvis du gerne vil have et gratis klimatilpasningstjek af din bolig.

Nogle af de tiltag, der kan klimasikre din bolig, kræver tilladelse fra kommunen. Du bør derfor altid kontakte fagfolk, som for eksempel din lokale kloakmester, anlægsgartner eller Bolius, som vil kunne rådgive dig.



Klimatilpasning i hus og have

Illustrationer: Martin Schwartz

Håndtering af regnvand handler både om bolig (indendørs) og matrikel (udendørs), så problem og løsning afhænger både af faktorer som boligens og grundens beskaffenhed, jordbundsforhold og beliggenheden og så selvfølgelig ejerens ønsker til resultatet.

Som boligejer er der meget, du selv kan gøre for at klimasikre din matrikel og din bolig fra kælder til kvist og dermed minimere risikoen for oversvømmelser.

Nedenfor kan du se en liste over de mest effektive foranstaltninger mod oversvømmelse og vand i boligen. Listen er ikke udtømmende, og hvis du er i tvivl om, hvilken løsning der passer til din bolig, er det en god idé at kontakte din lokale kloakmester eller Bolius, og få dem til at hjælpe dig med at vurdere, hvilken løsning du skal vælge. Der er også en liste over løsninger, hvor du kan være med til at reducere belastningen på kloaksystemet. Det er en god ide at tale med en anlægsgartner om, hvilken løsning der er bedst og giver det flotteste resultat.

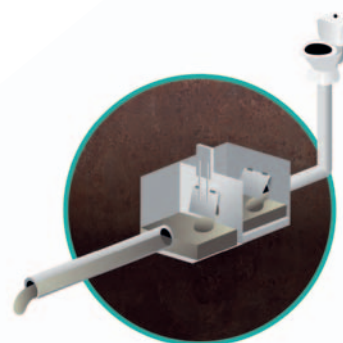


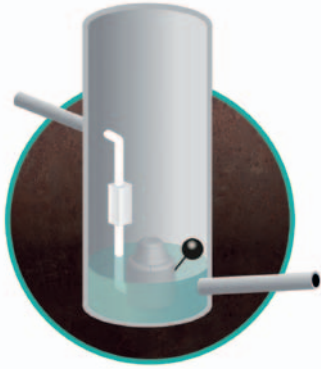
Højvandslukke

Et højvandslukke beskytter din bolig mod vand fra kloakken under skybrud. Under daglig drift passerer spildevandet forbi højvandslukket. Ved skybrud (opstemning i kloakken) lukker højvandslukket automatisk, så der ikke kan strømme vand ind i boligen. Der findes flere typer højvandslukke, som både kan placeres inden for og uden for huset. Du bør rådføre dig med en kloakmester om, hvilken type der passer bedst til din bolig.

Arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester, og selve monteringen af et højvandslukke koster typisk 8.000 – 30.000 kr. at få monteret. Det er ofte opbrydningen af gulvet, der er med til at gøre det bekosteligt. De billigste højvandslukker er normalt dem, der sidder på de dele af kloaksystemet, hvor der ikke er tilsluttet wc til kloakken.

Dertil kommer gravearbejdet og i en del tilfælde efterfølgende reparation af kælder-gulvet, samt eventuel omlægning af ledningssystemet, så regnvand ikke løber på indersiden af et højvandslukke. Et højvandslukke skal vedligeholdes, fordi der ikke må sidde snavs i lukkemaskinen. Tidligere kunne man også installere såkaldte tilbageløbsstop. Betegnelsen tilbageløbsstop findes ikke længere, men det er stadig muligt at få højvandslukker, der monteres uden for bygninger, som det var tilfældet med et tilbageløbsstop.





Pumpebrønd

En pumpebrønd kan altid hjælpe dig af med spildevand, selv når kloakken er fyldt op. Brønden placeres, så det spildevand fra kælderen, der skal pumpes, løber til denne brønd. I brønden sidder en pumpe, som pumper vandet videre til kloakken. Selv når kloaksystemet er overbelastet, kan vandet pumpes videre, og du kan stadig komme af med dit vand.

Pumpebrønden regnes som den mest effektive løsning på problemet med vand i kælderen, men den er også ret dyr. Arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester, og ifølge Bolius koster en pumpebrønd mellem 50.000 -70.000 kr. afhængigt af tilslutningsmuligheden på de eksisterende kloakledninger.

Omfangsdræn

Et omfangsdræn er som en nedgravet tagrende, som ligger langs husets fundament og ydermur og leder overskydende vand væk. Det kan være en god idé med et omfangsdræn, hvis du kan se og mærke, at fundament og sokkel suger fugt til sig på grund af for meget vand op ad huset. Hvis du har haft oversvømmelse med rent vand (ikke kloakvand) i kælderen, er det et tegn på, at du har brug for et dræn omkring huset. Omfangsdrænet leder vandet væk fra jorden og fører det til en regnvandsbrønd og videre til kloak og afløbssystem.

Du skal have fat i en autoriseret kloakmester, når du vil etablere et omfangsdræn, men du kan ofte selv gøre meget af arbejdet og tætné kælderen udefra. Det er vigtigt, at du kun fjerner jorden på et kort stykke ad gangen. Graver du for meget af væggen fri på én gang, kan væggen kollapse, fordi jorden ikke længere støtter huset godt nok.

Prisen for udgravning til dræn inkl. isolering af sokkel/kældervægge og almindelig lukning af hul efterfølgende, men uden nogen former for reetablering, ligger mellem 3.000 -10.000 kr. pr. løbende meter.

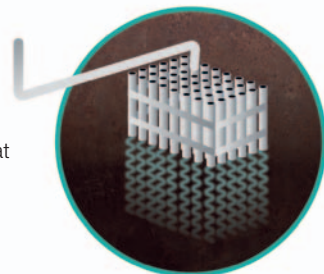
Faskine

En faskine er en slags kasse eller et hulrum i jorden, som regnvandet fra taget på en bygning ledes hen til. Faskinen fungerer som et midlertidigt depot for vandet, lidt ligesom en meget mindre udgave af et regnvandsbassin. Fra faskinen siver regnvandet ned i undergrunden uden om afløb og kloaksystemet, og da vandet nu bidrager til grundvandet, er der dobbelt gevinst. Den klassiske faskine er et hul i jorden fyldt med natursten, men i dag fyldes hullet af letklinker eller plastkassetter, så faskinen ikke skal være så stor. En faskine kræver vedligeholdelse for at blive ved med at virke.

Om du må lede regnvandet fra husets tag til en faskine, og hvor stor den skal være, afhænger af flere forhold, herunder jordens evne til at opsuge vandet, hvor højt grundvandet står, risiko for forurening af drikkevand med mere. Derfor skal du have kommunens tilladelse.

En faskine aflaster kloaksystemet, og det er årsagen til, at flere kommuner stiller krav om, at der for eksempel skal være faskiner i nye boligområder. For at fremme anvendelsen af faskiner tilbyder nogle kommuner også at tilbagebetale bidraget for tilslutning af regnvand til kloaksystemet, hvis du etablerer en faskine. Mange steder kan du som privat borger få tilbagebetalt omkring 40 procent af bidraget, svarende til omkring 22.000 kroner. Du kan henvende dig ved kommunen for at høre hvilke regler, der gælder i din kommune.

Se hvordan du etablerer en faskine på www.klimatilpas.nu/videoer/





Grønt tag

Et grønt tag er et tag med planter som tagbelægning. Der findes forskellige typer med varierende evne til at optage regnvand. De fleste grønne tage er enten beplantet med græs eller stenerter. Grønne tage har den fordel, at de optager cirka halvdelen af den nedbør, der falder på taget.

Ved at anlægge et grønt tag aflaster du kloakken, så den ikke skal bortlede så meget vand som ellers. Det skyldes, at nedbøren ledes ned i kloakken i et mere jævnt tempo, og det nedsætter risikoen for, at kloakken løber over og giver oversvømmelse af hus og kælder. Det er en effektiv måde at aflaste kloaksystemet på, selvom det naturligvis ikke fjerner alle problemer, hvis vandet vælter ned i ekstreme mængder på kort tid. Etablering af grønne tage kan i nogle tilfælde betyde længere levetid til tagkonstruktionen. Samtidig har grønne tage den fordel, at de isolerer og dermed kan holde varme ude om sommeren og inde om vinteren. Grønne tage er en blandt flere veje til lavere varmeregning og et bedre indeklima på varme sommerdage.

Inden du etablerer et grønt tag, er det meget vigtigt at få undersøgt, om husets bærende vægge og tagkonstruktion er stærke nok til at bære vægten af det grønne tag. Du skal også tjekke, om det overhovedet er tilladt at vælge et grønt tag som tagmateriale i dit område. Det kan du finde ud af ved at kontakte kommunen og tjekke dit skøde.

Regnvenlig indkørsel

Asfalt, beton og almindelige fliser forhindrer regnvandet i at sive ned i jorden. Derfor er det ofte en god ide at erstatte dem helt eller delvist med en overflade, som vandet kan trænge igennem. Du kan for eksempel vælge en belægning af grus, perlegrus, granitskærver, stenmel eller lignende. Disse belægninger er jævne og stabile, så du kan parkere din bil på dem uden problemer.

En anden mulighed er at benytte gennemtrængelige belægninger, som vandet kan sive ned gennem. Det kan f.eks. gøres ved at lægge nogle særlige flisetypen, så de ligger med brede fuger på en bund, der tåler vand. Du kan også vælge at lægge skærver eller græsarmering, som er belægningssten med hulrum, hvor der kan vokse græs, og hvor vandet kan trænge ned til jorden. Der findes flere forskellige typer græsarmeringssten af beton eller rammer opbygget i plast. Fælles for dem er, at de er lige så stabile og holdbare som almindelige belægningssten, selvom de næsten får belægningen til ligne en almindelig græsplæne.

Det er hverken dyrere eller mere besværligt at anlægge en grøn og regnvenlig indkørsel, hvor regnvandet kan sive ned i jorden i stedet for at ende i overbelastede kloakker. Men husk, at der er regler for, hvor stor en del af grunden, du må befæste.

Regnbed

Med et regnbed i haven sørger du for, at der løber mindre vand til kloakken. I stedet siver regnen ned i jorden og fordampes.

Regnbeddet skal anlægges et lavt sted mindst 5 meter fra hus og skel. En almindelig fremgangsmåde er, at regnvand fra taget ledes via en tæt rende til et regnbed. Bedet graver du for eksempel 60 cm. dybt. Fyld 20 cm. grus eller sand i bunden og derefter 20 centimeter af den muldjord, du gravede op. Så har du et bed, der ligger 20 cm. under niveau, og suger regnvandet til sig. For at være sikker på, at du opnår en god nedsivning af vandet, er det en god ide at blande sand eller grus i regnbeddets jord. I regnbeddet kan du sætte planter, som tåler, at jorden i bedet veksler mellem at være meget fugtig og i perioder måske næsten tør. Det kan være blomsterplanter som for eksempel gul iris og løvfod, pryddræsser, buske og træer som for eksempel solbær, pil eller birk. Du kan også fylde beddet med sten.

Et regnbed hjælper dig ikke kun med at kontrollere, hvor regnvandet ophober sig i din have. Det kan også være et dekorativt element i haven og forbedre levevilkårene for fugle og smådyr. Som det fremgår, kan et regnbed anlægges på mange måder. Du kan evt. få rådgivning af en anlægsgartner for at finde den løsning, der passer bedst til din have.

Som grundejer skal du have en nedsivningstilladelse af kommunen, før du etablerer et regnbed. Det skyldes, at der er afstandskrav til drikkevandsboring, og at kommunen altid vil undersøge, om der findes oplysninger om jordforureninger på din grund. I flere kommuner kan du få refunderet en procentdel af det, du har betalt for at blive koblet til kloaksystemet, hvis du etablerer et regnbed.

Se hvordan du kan anlægge et regnbed på www.klimatilpas.nu/videoer/



Et regnbed er et forsænket bed, der kan akkumulere og nedsive regnvand.”



Regntønde

En hurtig og nem måde at lette presset på kloakken og få glæde af regnvandet er at stille en regnvandstønde op på din grund.

En enkelt tønde rækker ikke langt ved skybrud, men hvis mange husejere har flere tøndes, kan det få betydning. Regnvandet kan bruges til havevanding, bilvask med mere, og dermed sparer du på grundvandet og pengepungen.

De fleste tøndes kan rumme 200-300 liter regnvand, men du kan få regnvandsbeholdere helt op til 1000 liter.

FÅ MERE
INSPIRATION PÅ
DITREGNVAND.DK

Økonomiske fordele ved klimatilpasning

I de kommende år vil flere borgere få behov for at klimatilpasse boligen og sikre sig imod skybrud og oversvømmelser.

Det kan for de fleste være rigtig svært at overskue, hvor man skal begynde, når man vil klimasikre sin bolig. Og det kan også være dyrt. Nedenfor ser du en række muligheder for at få hjælp og tilskud til klimasikring af din private bolig.

Spar på vandregningen

Vand er dyrt, og det bliver ikke billigere i fremtiden. Når du klimatilpasser din bolig, er der mulighed for at spare på vandforbruget og -regningen.

Du kan for eksempel genbruge regnvand, der falder på husets tag. Via en studs løber vandet fra tagrenden via nedløbsrøret ned i en regnvandsbeholder. Regnvandet kan du så genbruge til for eksempel vanding i haven og bilvask. Det kan også anvendes til toiletskyl, men det kræver særlige anlæg. Udover en her-og-nu besparelse på vandregningen er du også med til at lette presset på kloakkerne ved spidsbelastning. Og det er en fordel, når der er ekstremt regnvejr med forøget risiko for, at kloakkerne løber over og skaber oversvømmelser.

Uanset om du er ejer eller lejer kan et klimatilpasningstjek af en fagmand, f.eks. en kloakmester eller en anlægsgartner, være første skridt til, at du får dit på det tørre.

Tilbagebetaling af tilslutningsbidrag

Overvej du f.eks. at etablere en faskine og skabe lokal afledning af regnvand på din egen grund, kan du hos din kommune undersøge, hvilke muligheder du har for

at få tilbagebetalt hele eller dele af dit tilslutningsbidrag til kloaksystemet. Mange steder kan du som privat borger få tilbagebetalt omkring 40 procent af bidraget, svarende til omkring 22.000 kroner.

Rabat på forsikringen

Du kan også spare penge ved at undersøge, om du ved klimatilpasning af boligen kan få rabat på din forsikring, da du dermed har reduceret risikoen for skader på din

bolig og sårbarheden over for skybrud. Flere af Danmarks forsikringselskaber såsom Alm. Brand, Codan og Tryg giver for eksempel forskellige former for rabat på husforsikringen, når du klimatilpasser din bolig.

”
For de fleste kan det være rigtig svært at overskue, hvor man skal begynde, når man vil klimasikre sin bolig.”

Der kan f.eks. være rabat på forsikringen, hvis du installerer højvandslukke eller pumpebrønd. Der kan også være rabat, hvis du som boligejer gennemfører et klimatilpasningstjek (se side 1). Der kan også være rabat på husforsikringen, hvis du bor i et område, hvor kommunen har foretaget særlige foranstaltninger til at sikre mod skybrud. Du kan sammenligne forsikringselskaber på www.forsikringsguiden.dk. Sidst men ikke mindst er Bolig Job ordningen blevet genindført, så her kan også være besparelser at hente. Se mere på: www.klimatilpasning.dk/borger/tilskudsordninger.aspx

Gå sammen med naboen

Godt naboskab er guld værd i mange forskellige sammenhænge – også når du vil gøre din bolig klar til mere regn. Fælles naboløsninger til afledning af regnvand kan nemlig i



sig selv være billigere for den enkelte end isolerede løsninger på hver matrikel og dertil kommer, at der jo altid er penge at spare ved at købe stort ind.

Inden du og naboen beslutter jer for en løsning, er det en god idé at få et klimatilpasningstjek af jeres bolig, så I kan blive klogere på, hvilken løsning der passer til netop jer. Derfor har Naturstyrelsen i samarbejde med Fællesforeningen af grundejerforeninger i København samlet en lille værkstøjskasse – et såkaldt generalforsamlingskit til grundejere – med viden og tips, som gør det nemmere at sætte emnet på dagordenen på generalforsamlingen. Find generalforsamlingskittet på: <http://www.klimatilpas.nu/forening/generalforsamlingskit-til-grundejere/>

Det kan også være interessant for din nabo og dig at vide, at der findes en pulje for grønne ildsjæle, som støtter lokalt forankrede samarbejdsprojekter, der støtter den grønne omstilling. Læs mere på: http://www.mst.dk/Borger/baeredygtig_udvikling/groenne_ildsjaele/

Nabohjælp

Hvis du oplever at få vand fra naboen, eller at dit vand i uheldige tilfælde finder vej til nabogrunden, så er det en god ide, at du banker på hos naboen og foreslår en snak om, hvad der kan gøres. Hvis I vil lave fælles klimatilpasningsløsninger, der går på tværs af matriklerne, kræver det tinglysning. Start altid med at snakke med kommunen, hvis I har den slags i tankerne.

Gode råd, når skaden er sket

Når himlen åbner sig, og vandet fosser ind i stue eller kælder, gælder det om at begrænse skaden mest muligt og få styr på forsikringen. Her er gode råd til, hvad du skal gøre, når skaden er sket:

- 1** Begræns skaden i videst muligt omfang. Har du en pumpe, så sæt den i drift og få vandet væk. Ellers køb/lej én, hvis det er muligt. Forsikringen vil efterfølgende dække dine udgifter for anskaffelse og strøm, når du anmelder skaden.
- 2** Brug gummistøvler eller waders samt gummihandsker, når du bevæger dig i vandet. Ved skybrud blandes overfladevand (regnvand) ofte med fækalie- og bakterieholdigt spildevand fra kloakken. Det kan gøre dig syg, hvis vandet for eksempel kommer i kontakt med en rift på huden.
- 3** Red alt, hvad reddes kan. Prioritér indsatsen, så du først sikrer genstande, der ikke kan erstattes, for eksempel fotos, vigtige papirer, kunst og genstande med affektionsværdi.
- 4** Meld skaden til forsikringsselskabet – hvis du kan komme igennem. Bed også om praktiske instrukser, for eksempel om du selv skal kontakte et bestemt skadeservicefirma.
- 5** Kan du ikke få fat i forsikringen, så prøv selv at få assistance hos et skadeservicefirma eller relevante håndværkere.
- 6** Du skal derimod ikke træffe aftaler om reparation og lignende uden at have en helt klar aftale med forsikringen.
- 7** Når vandet er væk, er det vigtigt at tørre kælderen eller rummet i videst muligt omfang. Lav grundigt gennemtræk, og kan du skaffe en affugter, så sæt den i drift. Husk at lukke vinduerne, når affugteren kører. Skru ikke op for varmen; det sætter ekstra gang i mikrobiologiske processer og fremmer skimmelvækst i våde bygningselementer.
- 8** Tag billeder af alle skader undervejs i forløbet og smid ikke skadet indbo ud, før du har haft besøg af en taksator.
- 9** Bemærk: Uisolerede kældre med beton- eller klinkegulv kan typisk godt tåle en mindre oversvømmelse, uden bygningselementerne tager skade. Men du skal naturligvis have vandet væk alligevel og sørge for god udluftning, til der er tørt igen. Kontakt dog altid dit forsikringsselskab og meld hændelsen, så sagen er behørigt registreret, hvis der senere skulle opstå fugtproblemer som følge af oversvømmelsen.

Kilde: Bolius

Se hvad du kan gøre, når skaden er sket på www.klimatilpas.nu/videoer/