

Byggeri-ansøgningstyper i Byg og Miljø

Ansøgningstyper

En ansøgningstype er lig med det stykke arbejde, du ønsker at udføre. Det kan fx være at opføre en tilbygning til dit hus, bygge en carport, ændre anvendelse af lejemål eller inddrage din garage til beboelse.

I Byg og Miljø kan du søge om eller anmelde alle typer af byggesager inklusiv byggeri på fredet ejendom.

Lovliggørelse

En bygning (eller et byggearbejde) anses at være ulovligt, hvis den er opført *uden* tilladelse fra myndigheden. Er der behov for lovliggørelse af dit byggeri eller byggearbejde, skal du følge sagsgangen for almindelige byggesager. Det vil sige, at du i Byg og Miljø vælger relevant ansøgningstype og udfylder de tilhørende dokumentationskrav. Bemærk dog, at du under "Planlagt arbejde" skal gøre myndigheden opmærksom på, at det drejer sig om lovliggørelse af eksisterende byggeri eller byggearbejde.

Herunder er listen over alle de ansøgningstyper i Byg og Miljø, der vedrører byggeri.

Der er direkte link til de enkelte ansøgningstyper (på nær de ansøgningstyper der vedrører fredede bygninger. Disse kan du i stedet fremsøge fra forsiden af Byg og Miljø via kassen med søgefeltet "Søg efter en ansøgningstype").

1. Vælg den ansøgningstype du skal bruge
2. Indtast adressen hvor byggearbejdet skal udføres
3. Klik "Start dit projekt her"
4. Log ind (øverste højre hjørne) med NemID eller medarbejdersignatur
5. Udfyld den krævede dokumentation og send din ansøgning/anmeldelse.

- [Anlæg og indretning af legeplads, motions- og sportsredskaber](#)

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil anlægge eller indrette en legeplads eller opstille motions- og sportsredskaber.

- [Antenner - ny, individuel behandling](#)

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opsætte en antenne.

[Anvendelseskift til anvendeskategori 1](#)

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ændre anvendelse til fx kontor m.v., jf. bygningsreglementets kap. 5.1.1, stk. 1.

- [Anvendelseskift til anvendeskategori 2](#)

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ændre anvendelse til fx skole, institution m.v., jf. bygningsreglementets kap. 5.1.1, stk. 1.

- [Anvendelseskift til anvendeskategori 3](#)

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ændre anvendelse til fx koncertsal, forsamlingslokale m.v., jf. bygningsreglementets kap. 5.1.1, stk. 1 .

- **[Anvendelsesskift til anvendelseskategori 4](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ændre anvendelse til fx boliger m.v., jf. bygningsreglementets kap. 5.1.1, stk. 1.

- **[Anvendelsesskift til anvendelseskategori 5](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ændre anvendelse til fx kro, kollegie, hotel m.v., jf. bygningsreglementets kap. 5.1.1, stk. 1.

- **[Anvendelsesskift til anvendelseskategori 6](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ændre anvendelse til fx ældrebolig, vuggestue, fængsel, hospital m.v., jf. bygningsreglementets kap. 5.1.1, stk. 1.

- **Arbejder på gulv og/eller loft i en fredet bygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave arbejder på gulv og/eller loft i en fredet bygning, fx efterisolering, ny gulvbelægning, restaurering af stuk eller dekorationer.

- **Arbejder ud over almindelig vedligeholdelse på fredede objekter**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave arbejder ud over almindelig vedligeholdelse på et fredet objekt, fx fredede mure, monumenter, broer, sømærker eller fæstningsanlæg.

- **Arbejder, der er beskrevet i en godkendt manual**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil gennemføre ændringer i henhold til en manual godkendt af Kulturstyrelsen på en fredet bygning.

- **[Byggeri eller etablering af andet anlæg på naturbeskyttet areal](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du skal have dispensation til byggeri eller etablering af et anlæg på naturbeskyttet areal (§ 3- eller Natura 2000-område).

Arealer, som er beskyttet af naturbeskyttelsesloven, må som udgangspunkt ikke ændres. Byggeri af enhver form eller etablering af et anlæg, herunder vej- og elanlæg samt opsætning af vindmøller på disse arealer kræver en dispensation fra naturbeskyttelsesloven (§ 3-sag).

- **[Energirenovering](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave energiforbedringer.

- **[Etablering af solcelle- og solvarmeanlæg](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil etablere et solcelleanlæg eller solvarmeanlæg.

Hvis du skal etablere anlæg på enfamiliehuse, skal du vælge ansøgningstypen "Planmæssig forespørgsel".

- **Facedearbejder på en fredet bygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave facedearbejder på en fredet bygning, fx istandsættelse af facader, istandsættelse af bindingsværk m.v.

- **Facadeændringer/skiltning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave facadeændringer eller opsætte skilte.

- **F-gas-tanke på indtil 1.200 gasoplagsenheder**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil oprette et anlæg med en lagerkapacitet af F-gas i tanke på indtil 1.200 gasoplagsenheder.

- **Fremføring af rør under terræn til kælder**

Vælg ansøgningstypen, hvis du ønsker at fremføre rør under terræn til kælder, fx rør til fjernvarme. Ændringen må ikke være synlig over jorden.

- **Fundamentsarbejder på en fredet bygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave fundamentsarbejder på en fredet bygning.

- **Ikke væsentlig ombygning i boligenhed**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave ombygninger eller andre forandringer i boligenheder i etageejendomme, der alene vedrører ændringer inden for den enkelte enhed, og som ikke medfører ændringer i bærende konstruktioner.

Den enkelte ombygning eller forandring må ikke medføre en udvidelse af etagearealet.

- **Ikke væsentlig ombygning i erhvervsenhed på maks. 150 m²**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en enkeltstående ombygning eller anden forandring i en erhvervsbebyggelse, der alene vedrører en enkelt erhvervsenhed på højst 150 m², og som ikke medfører ændringer i bærende konstruktioner eller flugtvejsforhold.

Den enkelte ombygning eller forandring må ikke medføre en udvidelse af etagearealet.

- **Ikke væsentlig ombygning i traditionelt kontorbyggeri**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en enkeltstående ombygning eller anden forandring i et traditionelt kontorbyggeri, som alene vedrører ændringer inden for én eller flere kontorenheder, som hver især udgør selvstændige brandmæssige enheder.

Den enkelte ombygning eller forandring må ikke påvirke flugtveje, som anvendes af flere brandmæssige enheder, og må ikke medføre ændringer i bærende konstruktioner. Den enkelte ombygning eller forandring må ikke medføre en udvidelse af etagearealet.

- **Ikke væsentlig ombygning og andre forandringer - energiforbrug**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave ombygninger eller andre forandringer i bestående bebyggelse, som har betydning for energiforbruget i bygningen, og som er omfattet af byggelovens § 2, stk. 1, litra e.

- **Inddækning/lukning af altan**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil inddække en åben altan.

- **Indretning af parkeringspladser**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil indrette parkeringspladser.

- **Indvendig ombygning af betondækningsgrav**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en indvendig ombygning af en betondækningsgrav.

- **Indvendig ombygning af erhvervsenhed over 150 m²**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil udføre indvendig ombygning af én eller flere erhvervsenheder med et samlet areal over 150 m².

- **Indvendig ombygning af etageboligenhed over 150 m²**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave indvendig ombygning i en etageboligenhed over 150 m².

- **Indvendig ombygning af sikringsrum**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave indvendig ombygning af et sikringsrum.

- **Indvendig opsætning af greb for personer med nedsat funktionsevne i en fredet bygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opsætte greb for personer med nedsat funktionsevne indvendigt i en fredet bygning.

- **Indvendige vægoverflader i en fredet bygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave arbejder på de indvendige vægoverflader i en fredet bygning, fx efterisolering, restaurering af vægmalerier, lærreder, stuk eller paneler.

- **It-standere, betalings- og selvbetjeningsautomater og lignende publikumsrettede servicefunktioner**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opstille it-standere, betalings- og selvbetjeningsautomater m.v.

- **Kolonihavehuse og campinghytter**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ny-/om- eller tilbygge et kolonihavehus eller en campinghytte.

- **Master – ny, individuel behandling**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opstille en mast eller ændre på en eksisterende mast.

- **Master og antenner - ny, samlet behandling**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opsætte en mast med antenner.

- **Matrikulære sager**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du ønsker at udstykke, lægge matrikler sammen m.v.

- **Nedrivning af byggeri**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil nedrive et enfamiliehus, etagebyggeri eller avls- og driftsbygning m.v.

- **Nedrivning af byggeri, der kan opføres uden tilladelse og anmeldelse**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil nedrive en småbygning under 10 m², garage, carport, udhus, drivhus eller lign. i tilknytning til et enfamiliehus eller sommerhus.

- **Nedrivning af fredede bygninger**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil rive en fredet bygning ned.

- **Nedrivning af fredede objekter**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil rive et fredet objekt ned, fx fredede mure, monumenter, broer, sømærker eller fæstningsanlæg.

- **Ny altan eller ændring af altan**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opsætte en ny altan eller ændre en eksisterende.

- **Ny indretning af ubebyggede arealer**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil indrette et ubebygget areal, fx et grønt anlæg m.v.

- **Ny indretning iht. anvendelseskategorier**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ændre på indretningen baseret på den brandmæssige sikkerhedsrisiko (bygningsreglementets kap. 5.1.1).

- **Ny tilbygning til øvrigt byggeri**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en tilbygning til øvrigt byggeri.

- **Ny-, om- og tilbygninger af mindre bygninger under 50 m²**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ny-, om- eller tilbygge en garage, carport, udhus og lign.

- **Ny-/om- og tilbygninger af mindre bygninger under 20/35 m²**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ny-/om- eller tilbygge en garage, carport, udhus og lign.

- **Nybygning af andre konstruktioner**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge fx en tribune, støttemur, vindmølle uden for landzone, regnvandsbassin m.v.

- **Nybygning af etageboliger**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge etageboliger.

- **Nybygning af fritliggende enfamiliehus**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge et hus med kun én bolig til helårsbeboelse.

- **Nybygning af industri- og lagerbygninger i én etage m.v.**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge en ny industri- eller lagerbygning i én etage m.v.

- **Nybygning af mindre bygninger på 50 m² eller derover**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge en ny garage, carport, udhus m.v.

- **Nybygning af øvrigt byggeri**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opføre fx en restaurant, biograf, erhvervs- eller etagebyggeri, jf. bygningsreglementets kap. 1.3.3.

- **Nybygning i fredede haver eller omgivelser**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge nyt i en fredet have eller øvrige fredede omgivelser.

- **Nybygning med blandet bolig og erhverv**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opføre en ny bygning med blandet bolig og erhverv.

- **Nybygning til erhverv**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge en ny erhvervsbygning, herunder kontorer, skoler, institutioner m.v.

- **Nye avls- og driftsbygninger som ikke er staldbygninger**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge en ny avls- og driftsbygning, som ikke er en staldbygning beregnet til dyr. Avls- og driftsbygninger, som ikke er staldbygninger, er fx maskinhuse, foderlader m.v.

- **Nye brandtekniske anlæg**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil etablere nye brandtekniske anlæg.

- **Nye eller ændrede tekniske installationer**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave nye tekniske installationer (herunder varmepumper) eller ændre eksisterende.

- **Nye køkkenforhold**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil indrette nye køkkenforhold.

- **[Nye staldbygninger](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge en ny staldbygning til dyr.

- **[Nye tagterrasser/ændring af tagterrasser](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil anlægge en ny tagterrasse eller ændre en eksisterende.

- **[Nye toilet- og badeforhold](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil indrette nye bade- og toiletforhold.

- **[Nyindretning af parkeringskælder](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil nyindrette en parkeringskælder.

- **[Nyt dobbelthus](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge et dobbelthus med lodret lejlighedsskel.

- **[Nyt sammenbygget enfamiliehus med mere end to boliger \(herunder rækkehuse, klyngehuse m.v.\)](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge rækkehuse, klyngehuse el.lign. (men ikke dobbelthuse).

- **[Nyt sommerhus](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge et nyt sommerhus.

- **[Om- og tilbygninger til avls- og driftsbygninger som ikke er staldbygninger](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil om- eller tilbygge en avls- og driftsbygning, som ikke er en staldbygning beregnet til dyr. Avls- og driftsbygninger, som ikke er staldbygninger, er fx maskinhus, foderlade m.v.

- **[Om- og tilbygninger til industri- og lagerbygninger i én etage m.v.](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil om- eller tilbygge én eller flere industri- eller lagerbygninger i én etage m.v.

- **[Om- og tilbygninger til mindre bygninger på 50 m² eller derover](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil om- eller tilbygge en garage, carport, udhus m.v.

- **[Om- og tilbygninger til staldbygninger](#)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil om- eller tilbygge til én eller flere staldbygninger til dyr.

- **Ombygning af køkken eller bad i fredet bygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis mindst ét af følgende kriterier er opfyldt:

- Dit køkken eller bad er fra bygningens opførelsestidspunkt eller ældre end 50 år gammelt
- Dine byggeplaner indebærer, at du skal gennembryde rummets vægge, loft eller gulv (fx ved etablering af gulvvarme, udluftning eller ændring af rumfordeling)
- Du ønsker at flytte, blænde, udvide eller skifte vinduer og døre

- **Opdeling af fredet ejendom i ejerlejligheder**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil dele en fredet ejendom op i ejerlejligheder.

- **Opsætning af skilte på en fredet bygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil sætte skilte op på en fredet bygning.

- **Opsætning af skiltepylon**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opsætte en skiltepylon.

- **Planmæssig forespørgsel**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du fx har spørgsmål ift. en lokalplan.

Ved at søge din ejendom frem på kortet er det muligt at se en liste med regler og forhold, der gælder for stedet, fx kan du finde gældende lokalplaner for dit sted. Er du fortsat i tvivl om, hvad der gælder på dit sted, kan du kontakte kommunen ved at vælge ansøgningstypen "Planmæssig forespørgsel", hvor du fx kan vedlægge en skitse og stille eventuelle spørgsmål.

- **Renovering og nedrivning, der kræver screening for PCB, bly og andre miljøfarlige stoffer, men som ikke kræver byggeanmeldelse eller byggetilladelse**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil foretage renovering eller nedrivning, der kræver screening for PCB, bly og andre miljøfarlige stoffer, men som ikke kræver byggeanmeldelse eller byggetilladelse.

- **Ruminddeling i en fredet bygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ændre ruminddelingen i en fredet bygning, fx opsætte/ fjerne skillevægge, ændre døråbninger m.v.

- **Sammenlægning af boliger**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lægge boliger sammen.

- **Satellitantenner med diameter over 1 m**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opføre en satellitantenne med en diameter på over 1 m.

- **Satellitantenner med en diameter på højst 1 m og CE-mærkede tagantenner**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opføre en satellitantenne med en diameter på højst 1 m eller en CE-mærket tagantenne.

- **Simpel ombygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en ombygning eller forandring af et enfamiliehus, dobbelthus, rækkehus og lign., der ikke medfører udvidelse af etagearealet eller en væsentlig anvendelsesændring.

- **Småbygninger på højst 10 m²**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opføre en ny småbygning eller ændre en eksisterende.

- **Tagarbejder på en fredet bygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave tagarbejder på en fredet bygning, fx istandsættelse af tagværk, udskiftning af tagbelægning, efterisolering, arbejder på skorstene, kviste m.v.

- **Til- og ombygning af sommerhus**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du laver en tilbygning til et sommerhus, og/eller hvis du laver anden ombygning, som udvider etagearealet.

- **Tilbygning til andre konstruktioner**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en tilbygning til andre konstruktioner, fx tribune, støttemur, vindmølle uden for landzone, regnvandsbassin m.v.

- **Tilbygning til bygninger med blandet bolig og erhverv**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en tilbygning til en bygning med blandet bolig og erhverv.

- **Tilbygning til dobbelthus**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en tilbygning til et dobbelthus, fx tagetager, kviste, karnapper m.v.

- **Tilbygning til erhverv**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en tilbygning til erhverv, fx kontor, skole, institution m.v.

- **Tilbygning til etageboliger**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en tilbygning til en etagebolig.

- **Tilbygning til fredede bygninger**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en tilbygning til en fredet bygning.

- **Tilbygning til fritliggende enfamiliehus (herunder anneks, terrasser og udestue m.v.)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en tilbygning til et fritliggende enfamiliehus, fx tagetager, kviste, karnapper, hævede terrasser m.v.

- **Tilbygning til sammenbyggede enfamiliehuse med mere end to boliger (herunder rækkehuse, klyngehuse m.v.)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en tilbygning til et rækkehus, klyngehus el.lign. (men ikke et dobbelthus), fx tagetager, kviste, karnapper m.v.

- **Tilgængelighed**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave indretninger til personer med nedsat funktionsevne, fx ramper.

- **Tørringsanlæg for korn, frø og andre afgrøder**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge et nyt tørringsanlæg for korn, frø og andre afgrøder.

- **Udendørs anlæg til opbevaring af husdyrgødning, korn og foder samt befæstede pladser (herunder gylletanke, møddingspladser, siloer m.v.)**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil bygge et nyt udendørs anlæg til opbevaring af husdyrgødning, korn og foder eller anlægge en befæstet plads (herunder gylletanke, møddingpladser, siloer m.v.).

- **Udskiftning af fast inventar i nyere køkken eller bad i fredet bygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis følgende to kriterier begge er opfyldt:

- Dit køkken eller bad er ikke fra bygningens opførelsestidspunkt og under 50 år gammelt, og
- Bygningsarbejdet kan ske inden for det eksisterende rums afgrænsning og uden at ændre på døre og vinduer. Du ønsker alene at udskifte fast inventar i rummet (fx sanitet, armaturer, skabe, vægbeklædning eller gulvbeklædning).

- **Udvendige ombygninger og forandringer**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en udvendig ombygning, herunder facadeændringer, nyt tag, vinduer m.v.

- **Varme- og ventilationssystemer i en fredet bygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ændre på varme- og ventilationssystemer i en fredet bygning, fx indlægge fjernvarme, opsætte radiatorer, installere gulvvarme, lave udsugning til badeværelse, emhætte eller tørretumbler, m.v.

- **Vindmøller i landzone**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil opføre en vindmølle i landzone.

- **Vinduer og udvendige døre på en fredet bygning**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil udskifte eller istandsætte vinduer og udvendige døre på en fredet bygning.

- **Væsentlig indvendig ombygning af erhvervsenhed under 150 m²**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en indvendig ombygning af en erhvervsenhed under 150 m², som medfører ændringer i bærende konstruktioner og/eller flugtvejsforhold og/eller fælles konstruktioner som fx afløb, vand eller ventilationer.

- **Væsentlig indvendig ombygning af etageboligenhed under 150 m²**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil lave en indvendig ombygning af en etageboligenhed under 150 m², som medfører ændringer i bærende konstruktioner og/eller flugtvejsforhold og/eller fælles konstruktioner som fx afløb, vand eller ventilationer.

- **Ændring af ventilationsanlæg**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil ændre et eksisterende ventilationsanlæg.

- **Åbne svømmebassiner, havepejse og terrasser ved enfamiliehuse og sommerhuse**

Tilføj ansøgningstypen, hvis du vil anlægge et åbent svømmebassin, havepejs eller terrasse ved et enfamiliehus eller sommerhus.